

# NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Kernstadt
Sitzungsnummer	OB Kern/030/21-26
Sitzungsdatum	Donnerstag, den 18.09.2025
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:21 Uhr
Ort	Sitzungssaal Rathaus, Gebäude I, Raum 001, Mainzer-Tor-Anlage 6, 61169 Friedberg (Hessen)

## Teilnehmerliste

### Vorsitzender

Herr Rudolf Mewes

### stellv. Vorsitzende

Frau Berivan Colak-Loens

### Mitglieder

Frau Nicole Bucci	
Frau Fatma Demirkol	(bis TOP 7, bis 20:17 Uhr)
Frau Ulrike Ertl	
Herr Bernd Fleck	
Herr Christoph Gruß	als Schriftführer
Frau Dr. Doris Jensch	(ab TOP 7, ab 20:03 Uhr)
Herr Isa Kiranmezar	(ab TOP 3)
Herr Joachim Kunze	(ab TOP 4, ab 19:15 Uhr)
Herr Helge Müller	entschuldigt
Frau Martina Pfannmüller	entschuldigt

### Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Norbert Simmer

## Abwesenheit:

# Tagesordnung:

## Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit und Hinweis auf Prüfung der Befangenheit nach § 25 HGO
2		Genehmigung der Tagesordnung
3		Genehmigung der Niederschrift über die 029. Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt vom 21.08.2025
4		Ortsbegehung „Im Kühlen Grund“ am 21.08.2025 / Rückblick und Sachstand
5		Weiteres Vorgehen zu Antrag 21-26/1288 Freizeitgelände mit Grillplatzstandort in der Kernstadt; hier Standortvorschläge
6		Mitteilungen
6.1		Mitteilungen; hier: Pop-up-Store des Hessischen Rundfunks
6.2		Mitteilungen; hier: Eröffnung Temple Bar
6.3		Mitteilungen; hier: Wetterauer Fahrradkonferenz
6.4		Mitteilungen; hier: Installation von Wegweisern
6.5		Mitteilungen; hier: Veranstaltungshinweis zum Thema Barrierefreiheit
7		Verschiedenes
7.1		Verschiedenes; hier: Sachstand 21-26/0225 Antrag Hinweistafeln für Skulpturen und Kunstwerke
7.2		Verschiedenes; hier: Sachstand 21-26/1095 Neue Beschilderung an den Eingängen des Burggartens
7.3		Verschiedenes; hier: Neukonzeption Wetterau-Museum
7.4		Verschiedenes; hier: Zugang Römerbad
7.5		Verschiedenes; hier: Müllproblematik

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

<b>1.</b>	<b>Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit und Hinweis auf Prüfung der Befangenheit nach § 25 HGO</b>
-----------	--

Ortsvorsteher Mewes eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und weist hin auf die Prüfung der Befangenheit nach §25 HGO.

<b>2.</b>	<b>Genehmigung der Tagesordnung</b>
-----------	-------------------------------------

**Änderungsvorschlag:**

Ergänzung der Tagesordnung um Punkt 5, Weiteres Vorgehen zu Antrag 21-26/1288 Freizeitgelände mit Grillplatzstandort in der Kernstadt; hier Standortvorschläge

**Beschluss:**

Die Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung genehmigt:

**TOP 5 Weiteres Vorgehen zu Antrag 21-26/1288 Freizeitgelände mit Grillplatzstandort in der Kernstadt; hier Standortvorschläge**

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig in Abänderung beschlossen  
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

<b>3.</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift über die 029. Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt vom 21.08.2025</b>
-----------	--

Es liegen keine Einwände vor.

**Beschluss:**

Die Niederschrift über die 029. Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt vom 21.08.2025 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen  
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1

<b>4.</b>	<b>Ortsbegehung „Im Kühlen Grund“ am 21.08.2025 / Rückblick und Sachstand</b>
-----------	---

Da die Begehung vom 21.08.2025 in der 29. Sitzung aufgrund der Themenfülle nicht mehr direkt besprochen werden konnte, hatte Ortsvorsteher Mewes, auch in Abstimmung mit Frau Bucci, ein Gedächtnisprotokoll angefertigt, das dem Magistrat, dem Stadtbauamt und dem Grünamt zugestellt worden ist.

Protokoll und Begehung werden in dieser Sitzung weiter diskutiert.

Diskussion der aktuellen Verkehrssituation durch den Lieferverkehr, den Restaurantbesuchern, aber auch durch die anliegenden Kleingartenbesitzer. Einig ist man sich, dass der Lieferverkehr von und zum Restaurant weiter ermöglicht werden sollte.

Stadtrat Simmer erläutert, dass er sich mit Amtsleiter Pollesch vom Ordnungsamt die Situation angeschaut hat und die Ausschilderung „Anlieger frei“ nicht so einfach geändert werden kann, die Möglichkeiten dazu aber rechtlich durch das Ordnungsamt geprüft werden. Ein Hinweis auf den großen Parkplatz auf dem Burgfeld wäre sinnvoll und eine Verbesserung der Beleuchtung des Fußweges vom Parkplatz zum Kühlen Grund.

Auch die Verlangsamung des Autoverkehrs durch Poller wurde diskutiert. Wichtig war dabei, dass Radfahrerinnen und Radfahrer und auch gehbeeinträchtigte Menschen nicht gefährdet werden.

Ortsbeiratsmitglied Fleck macht auf die Gefahr durch schnelle E-Scooter aufmerksam und darauf, dass entlang des Weges an der Auffahrt zur Brücke/Fußgängerampel Gießener Straße Rutschgefahr durch Laub besteht. Ein weiterer Hinweis von Ortsbeiratsmitglied Fleck ist der beginnende Abrutsch am Hang des Seebach zwischen Tunnel und Brücke zum Kühlen Grund.

Allgemein wird über die provisorische Holzbrücke über den Seebach gesprochen, verbunden mit der Frage, ob dort eine zeitnahe Lösung geplant ist.

## **5. Weiteres Vorgehen zu Antrag 21-26/1288 Freizeitgelände mit Grillplatzstandort in der Kernstadt; hier Standortvorschläge**

Ortsbeiratsmitglied Colak-Loens berichtet, dass auf ihren Antrag zur Einrichtung eines Grillplatzes in der Kernstadt (Antrag 21-26/1288) bisher keine Beratung im Jugendrat oder im Seniorenbeirat und auch keine weitere Festlegung im Magistrat erfolgt ist. Stadtrat Simmer führt aus, dass die Verwaltung momentan nicht in der Lage ist, Standorte zu prüfen und deshalb der Ortsbeirat Kernstadt eigene Standortvorschläge einbringen soll.

Ortsbeirat Colak-Loens machte mehrere Vorschläge:

1) Zwischen Tennis- und Spielplatz am südlichen Ende der Seewiese, hinter dem Seebach. Die dortige Toilette könnte dafür geöffnet werden.

Ortsbeirat Gruß weist zudem auf den bestehenden Antrag zur Errichtung einer nachhaltigen Komposttoilette am Spielplatz hin (Antrag 21-26/1158) was für den Standort sprechen würde.

2) Ehemaliger Minigolfplatz unterhalb der Voliere.

3) „Mathildenruh“ jenseits der Usa

4) „Schlammteiche“ in Fauerbach diesseits der Usa

### **Der Magistrat wird gebeten, die Standorte gemäß Vor- und Nachteilen abzuwägen.**

Einige Ortsbeiratsmitglieder haben gehört, dass bestimmte von Vereinen getragene Flächen unter Umständen für private Feiern angemietet werden können. Dazu gehören:

- Gelände Schützenverein an der Usa
- Gelände Colorado Rangers
- Kleingartenanlage Grüne Lunge
- Kinderfarm Jimbala
- Gemeinschaftsgärten an der Usa (Interkultureller Garten, Begegnungsgarten...)

Stadtrat Simmer macht den Vorschlag, hier ggf. mit den Vereinen zu sprechen und entsprechende Nutzungsregelungen zu treffen, eine Liste zu erstellen und Reservierungen gegen Kautionszahlung zu ermöglichen.

Ortsbeiratsmitglied Colak-Loens verweist auf den Antrag, in dem ein eigenständiger Platz ertüchtigt und vermietet werden sollte.

Ggf. könnten auch die Kleingärten auf dem Bahngelände, das von der Bahn versteigert wird und bei dem die Stadt mitbietet, eine Option für einen entsprechenden Grillplatz anbieten.

**Der Ortsbeirat bittet den Magistrat um eine ernsthafte Prüfung der vorgeschlagenen Platzoptionen.**

## **6. Mitteilungen**

### **6.1. Mitteilungen; hier: Pop-up-Store des Hessischen Rundfunks**

Ortsvorsteher Mewes begrüßt die Eröffnung des Pop-up-Stores des Hessischen Rundfunks in der Kaiserstraße 123. Ortsbeiratsmitglied Ertl verweist auf das attraktive Programm des Hessischen Rundfunks in dem Pop-up-Store und wünscht sich eine positive Darstellung der Stadt Friedberg.

Das dortige HR-Team sei engagiert und wünscht sich einen aktiven Dialog mit der Bevölkerung. Stadtrat Simmer macht darauf aufmerksam, dass der HR erstmals das Experiment unternimmt, mit so einem Konzept in die ländlichen Bereiche zu gehen und hierzu Friedberg ausgewählt hat. Das Studio ist auch am Herbstmarktsonntag geöffnet.

### **6.2. Mitteilungen; hier: Eröffnung Temple Bar**

Ortsvorsteher Mewes weist des Weiteren auf die Eröffnung der Temple Bar (ehemals Galerie) durch die Metzgerei Meisinger am 26.09.2025 hin. Die Temple Bar wird jeweils donnerstags, freitags und samstags geöffnet haben.

Stadtrat Simmer machte auf das kleine Eckgeschäft ganz in der Nähe, Usagasse 21, aufmerksam, das samstags geöffnet ist und allerlei Liebhaberstücke anbietet.

### **6.3. Mitteilungen; hier: Wetterauer Fahrradkonferenz**

Ortsvorsteher Mewes berichtet kurz von der Wetterauer Fahrradkonferenz, die am heutigen Tag in Ortenberg stattfand. Beide Radwege von Friedberg nach Dorheim befinden sich jetzt im Planfeststellungsverfahren; die Radwege nach Buchenbrücken und nach Rosbach sind noch in früheren Stadien.

### **6.4. Mitteilungen; hier: Installation von Wegweisern**

Ortsvorsteher Mewes macht auf neue Wegweiser durch Friedberg aufmerksam, geplant ist auch die Einrichtung eines Mittelalterrundgangs.

### **6.5. Mitteilungen; hier: Veranstaltungshinweis zum Thema Barrierefreiheit**

Ortsbeiratsmitglied Demirkol macht auf einen Diskussionsabend der Linken mit dem VdK zum Thema Barrierefreiheit am 07.10.2025 um 19 Uhr im Büro der Linken aufmerksam.

**7. Verschiedenes**

**7.1. Verschiedenes;  
hier: Sachstand 21-26/0225 Antrag Hinweistafeln für Skulpturen und Kunstwerke**

Ortsbeiratsmitglied Colak-Loens stellt eine Rückfrage zum Fortschritt bei der Bearbeitung des Antrags 21-26/0225 Hinweistafeln für Skulpturen und Kunstwerke in der Friedberger Innenstadt. Zuletzt hatte der Leiter des Wetterau-Museums, Herr Dr. Kögler, im Juni 2024 ein Konzept vorgetragen.

**7.2. Verschiedenes;  
hier: Sachstand 21-26/1095 Neue Beschilderung an den Eingängen des Burggartens**

Ortsbeiratsmitglied Bucci fragt nach den Ergebnissen zum Antrag der Grünen 21-26/1095 Neue Beschilderung an den Eingängen des Burggartens.

**7.3. Verschiedenes;  
hier: Neukonzeption Wetterau-Museum**

Ortsbeiratsmitglied Fleck informiert, dass wohl der Plan besteht, die Landmaschinen aus der Ausstellung des Wetterau-Museum abzugeben, um Platz für andere Dinge zu schaffen. Stadtrat Simmer bestätigt dieses. Ortsvorsteher Mewes schlägt eine Erläuterung der Museumsneukonzeption bei einer Ortsbegehung vor und versucht einen entsprechenden Termin zu vereinbaren.

**7.4. Verschiedenes;  
hier: Zugang Römerbad**

Stadtrat Simmer weist auf das Römerbad in der Burganlage hin, das in der Regel geschlossen und nur bei Führungen zugänglich ist. Seine Anregung ist es, ggf. einen Antrag zu stellen, um es begehbar zu machen. Ortsbeiratsmitglied Jensch weist auf die Lage im Schulgelände und -gebäude hin und es dazu entsprechende Aufsichtspersonen braucht, was einen finanziellen Aufwand bedeuten würde. Alle sind der Meinung, dass ein besserer Zugang die Attraktivität erhöhen würde.

**7.5. Verschiedenes;  
hier: Müllproblematik**

Ortsbeiratsmitglied Fleck macht auf fehlende Abfalleimer an Bänken in Friedberg aufmerksam und dass dort häufig Müll herumliegt; das sei in Bad Nauheim besser geregelt. Friedberg sollte da nicht nachstehen.

Er lobt die verbesserte Ausleuchtung auf der Seewiesenpromenade.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr folgen, schließt Ortsvorsteher Mewes die Sitzung, mit Dank an die Anwesenden.

---

gez.: Mewes  
(Vorsitzender)

---

gez.: Gruß  
(Schriftführer)