

**T I N
I N N**

PITCH 2025

**DAS DIGITALE, SERIELLE
& NACHHALTIGE
HOTELKONZEPT FÜR
MITTELSTÄDTE**

TIN-INN.COM



7

Hotels in Betrieb

2

im Aufbau

4

in Produktion





Unser TIN INN Hotelgebäude
Standardisiert. Effizient. Nachhaltig.



16

Container

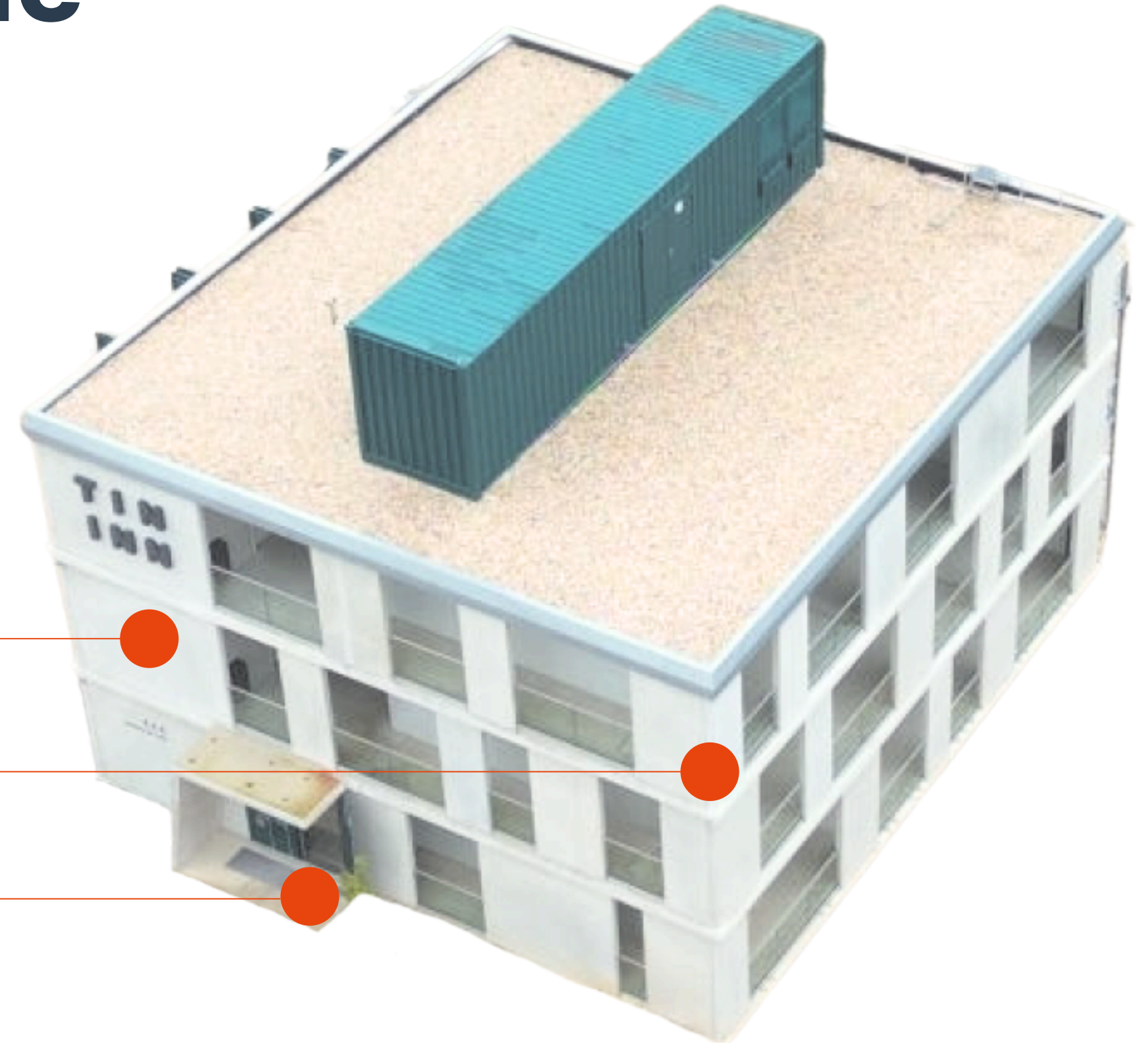
703

qm BGF

3,8

kg CO2 pro
Übernachtung

Das TIN INN Gebäude kompakt erklärt



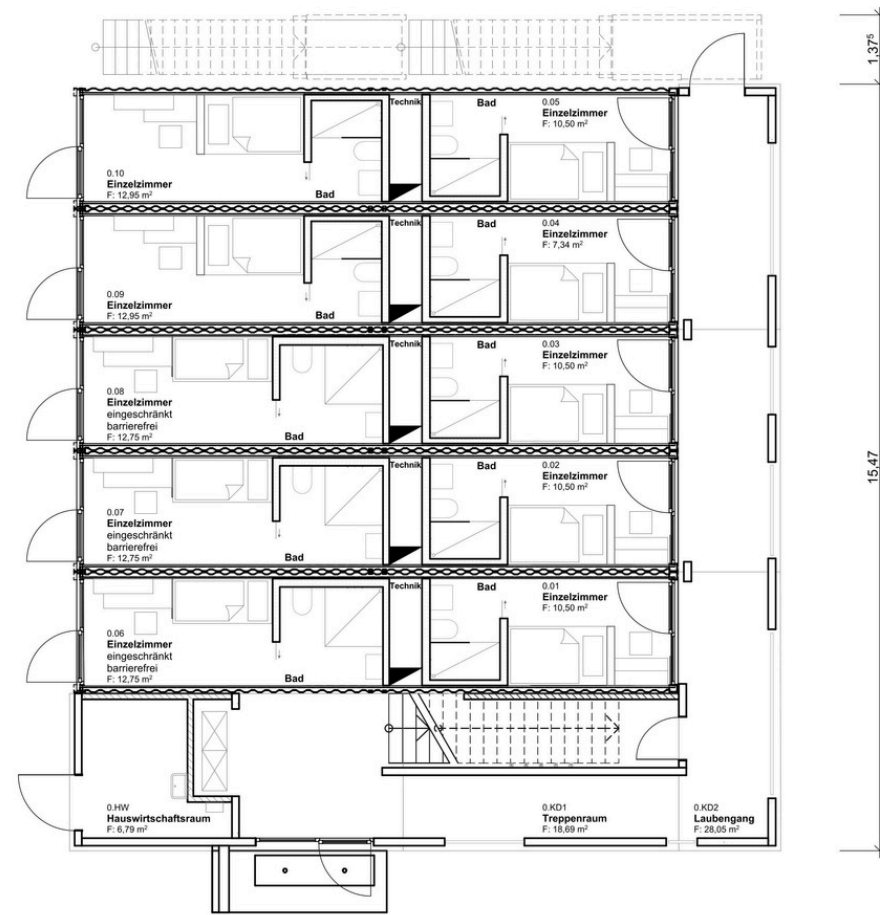
Pro Etage ein **Hauswirtschaftsraum**

Ein **L-Förmiges Treppenhaus** bildet
die Flure verbindet die Zimmer

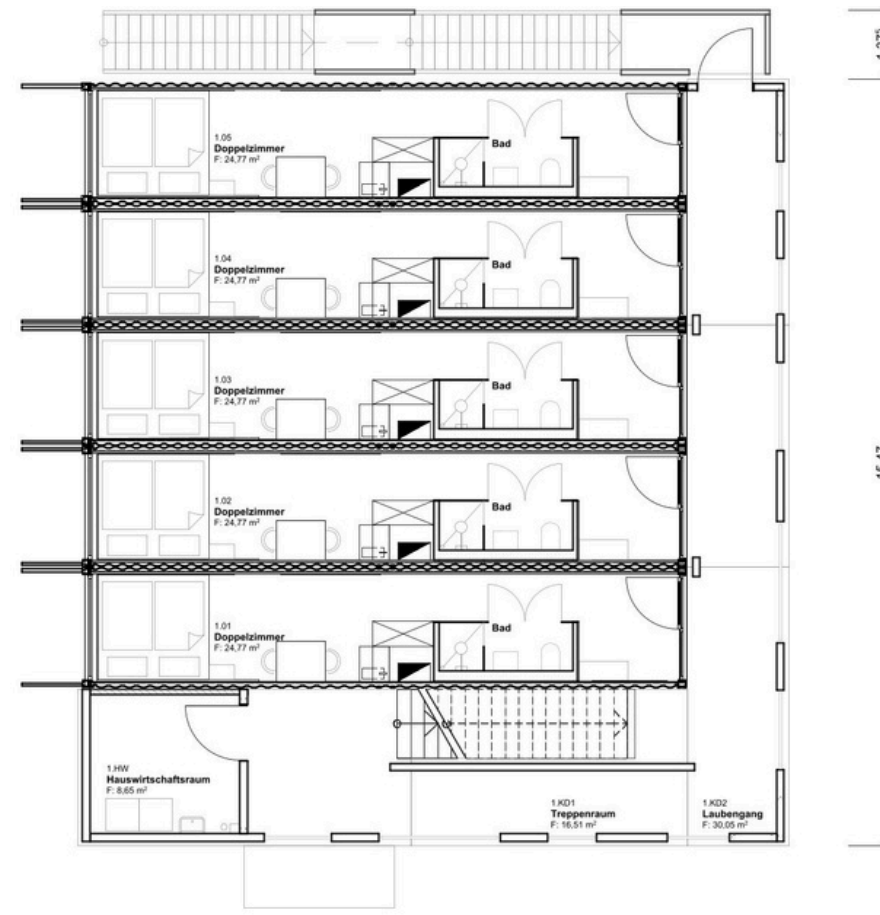
Haupteingang

Reduziert auf maximalen Wohnkomfort

TIN INN EG



TIN INN 1. OG / 2. OG



Reduziert auf maximalen Wohnkomfort

Grundriss Einzelzimmer EG

5 Wohnmodule (je 2 Zimmer pro Modul) = **10 Einzelzimmer à 12 m²**

*davon 3 Zimmer eingeschränkt barrierefrei



Reduziert auf maximalen Wohnkomfort

Grundriss Doppelzimmer 1. + 2. OG

5 Wohnmodule pro Etage = 10 Zimmer à 26 m²





UNSERE MÖGLICHKEITEN

Produktion & Headquarter in Wassenberg

Auf 12.000 qm können in 6 Hallen - 8 verschiedene Gewerke vom Stahlarbeiter bis zum Tischler greifen hier routiniert ineinander.

Wir arbeiten mit **modernster Robotik** und einem weltweit **patentierten Dämmverfahren**, das unseren Containerzimmer zu einer **einmaligen Raumatmosphäre** verhilft.

Zu **90% fertig** eingerichtet werden die Hotelzimmer dann zum neuen Standort **transportiert**.

Wertschöpfung aus einer Hand

Vom Konzept bis zum Gast durchgängige Kontrolle und Qualität

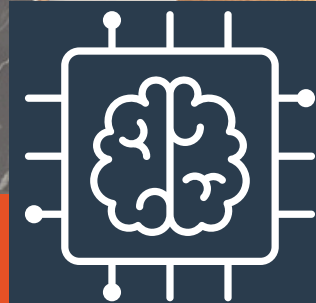


UNSERE PRINZIPIEN



SERIELLER BAU

Wir haben dafür gesorgt, dass unsere Hotels auch mit nur 20 Zimmern rentabel sein können, indem wir ressourcenschonend und effizient selbst bauen und betreiben.



DIGITALER BETRIEB

Unsere Gäste lieben unsere digitalisierte TIN INN Welt. Sie müssen nicht mehr an der Rezeption Schlange stehen und haben durch unser selbstentwickeltes Backend trotzdem alles, was sie brauchen. Zudem zieht der Fachkräftemangel in der Hotel- und Gastrobranche einfach an uns vorbei.



HEDONISTISCHE NACHHALTIGKEIT

Nachhaltigkeit gehört für uns so selbstverständlich dazu, dass sie Spaß macht und keinen Verzicht mit sich bringt. Unsere Gäste stehen im Mittelpunkt und erleben das auch so, deshalb sind unsere Hotels von Tag 1 an enorm stark gefragt und die Bewertungen sprechen für sich.

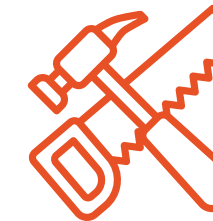
UNSERE ZIELGRUPPE

Dienstreisende



Vertriebsmitarbeiter, Geschäftsleute, Dozenten, Soldaten, Mediengestalter, Beamte etc, die für ein Meeting in die Stadt reisen.

Handwerker & Monteure



Gehobene Monteure, Außendienstmitarbeiter, Reisebusfahrer etc., die Aufträge vor Ort erfüllen.

Familiengast



Zum Ehemaligentreffen in der "alten Heimat", zu Besuch bei Freunden&Familie oder zum Stammtisch des Sportvereins

Kurzurlauber



Auf der Durchreise, Zum (Rad)wandern oder Sightseeing



Einfacher Check-in

Bei TIN INN spart man sich das lästige Schlange stehen an der Rezeption und kann ab 15:00 Uhr wann immer man möchte mit dem Türcode ins Zimmer



Komfortable Betten

Alle betten sind 2,10 Meter lange Boxspringbetten, in denen man nach einem anstrengenden Tag erholungsschlaf findet.



Hochwertige Ausstattung

Wir verzichten auf unnötiges Schnickschnack, dafür sind alle verwendeten Materialien hochwertig und nachhaltig



Minimaler Co2 Abdruck

Nur 3,8kg Co2e entstehen bei einer Übernachtung im TIN INN - eine Bilanz die sich sehen lassen kann und von immer mehr Unternehmen & Privatleuten geschätzt wird.



DER FOKUS

GÄSTEFEEEDBACK...

Alle TIN INNs haben mindestens 8,5 von 10 Punkten auf booking.com


TIN INN Montabaur


 **Mike**
Deutschland

10

Bewertung abgegeben: 2024-11-23

Die Nacht im Container.... :=)

 Ein einmaliges Erlebnis. Sehr sauber, super ausgestattet nettes Personal und super telefonsupport. Wir kommen wieder das steht fest. Da kann sich so manche große Hotelkette was anschauen....Macht weiter so das Konzept und die Umsetzung sind außergewöhnlich.

 Da gibt es nix was uns nicht gefallen hat.


TIN INN Erkelenz

 **Ralf**
Deutschland

10

Bewertung abgegeben: 2024-05-23

Einfach, unkompliziert und komfortabel.

 Super komfortable Zimmer. Sehr bequemes Bett. Einfacher Checkin mit Code. Hotline hat auch sofort geholfen. Sehr gute Schallisolierung. Leckere gratis Getränke, Kaffee und ein Snack. Schönes Bad. Die Container richtig stylisch. Gerne wieder!


TIN INN Hückelhoven

 **Michaela**
Deutschland

10

Bewertung abgegeben: 2024-11-26

Rundum zufrieden!

 Die Container waren sehr gemütlich eingerichtet. Die Einrichtung war neu und modern. Unsere Monteure waren begeistert von der Unterbringung. Wir können das "Container-Hotel" allen Reisenden empfehlen.



TIN INN | Erkelenz einfach gut - Das Hotel aus hochwertig ausgebauten Überseecontainern

8b Gewerbestraße Süd, 41812 Erkelenz, Deutschland - Tolle Lage - Karte anzeigen

Reservieren

Wir bieten den gleichen Preis

Sehr gut 8,5
424 Bewertungen



TIN INN Montabaur | einfach gut - Das Hotel aus hochwertig ausgebauten Überseecontainern

6 Geschwister-Scholl-Straße, 56410 Montabaur, Deutschland - Gute Lage - Karte anzeigen

Reservieren

Wir bieten den gleichen Preis

Fabelhaft 8,6
823 Bewertungen



TIN INN | Hückelhoven einfach gut - Das Hotel aus hochwertig ausgebauten Überseecontainern

39 Sophiastraße, 41836 Hückelhoven, Deutschland - Tolle Lage - Karte anzeigen

Reservieren

Wir bieten den gleichen Preis

Fabelhaft 8,6
128 Bewertungen



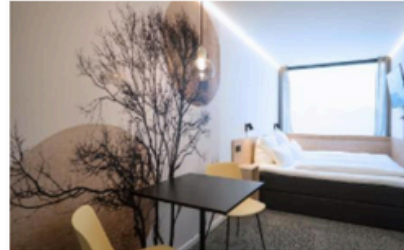
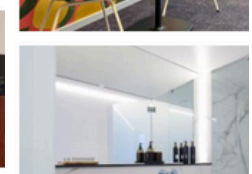
TIN INN | Heinsberg einfach gut - Das Hotel aus hochwertig ausgebauten Überseecontainern

Industriestraße 51, 52525 Heinsberg, Deutschland - Ausgezeichnete Lage - Karte anzeigen - Zugang zur Bahn

Reservieren

Wir bieten den gleichen Preis

Hervorragend 9,1
8 Bewertungen

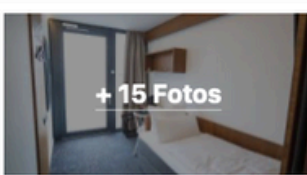
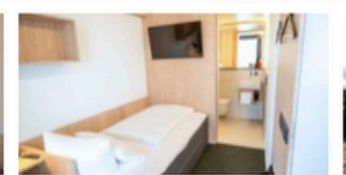
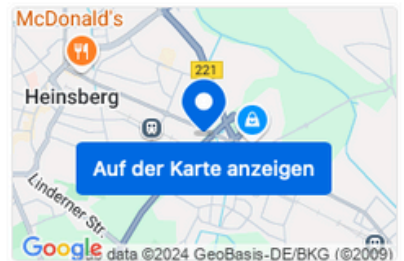


Was hätten die hier übernachtet haben am besten gefallen hat

„Das Zimmer ist sehr groß und hat eine kleine Küchenzeile. Gegenüber befindet sich Bäckerei. Es war sehr sauber.“

M Magdalena Deutschland

Kostenfreies WLAN 10



+ 15 Fotos

..., DAS UNS STOLZ MACHT.

KEIN TIN INN IST AUF SICH ALLEIN GESTELLT

Digital hin oder her - Natürlich haben wir ein Auge auf unsere Hotels und jeder Standort wird von einem selbstständigen **Hotel-Host** oder einem **Franchise-Partner** betreut. So gibt es immer einen Ansprechpartner vor Ort, das Housekeeping hat einen Teamleader und unsere Hotels sind im alltäglichen operativen Geschäft - wie beim Einräumen unserer Digital Bistros - bestens versorgt.



Ausgezeichnet und Prämiiert

Architektur, Innovation und Nachhaltigkeit überzeugen international



Green
Product
Award

Nominee
2023