

An das  
**Büro für städtische Gremien**  
Über  
**Herrn Bürgermeister**  
**Dahlhaus**  
im Rathaus

***Für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 11.09.25***

***Beantwortung des Antrags der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
Betreff: Stellungnahme zum RegFNP durch die Stadtverordnetenversammlung  
(DS-Nr. 21-26/1592)***

Die Themen werden entsprechend beantwortet:

- 1. Der Magistrat wird aufgefordert, bei der anstehenden Stellungnahme zum Regionalen Flächennutzungsplan (RegFNP) die Stadtverordneten umfassend zu informieren und zu beteiligen. Dazu sollen unverzüglich die geplanten Änderungen beim RegFNP sowie die Beteiligungsmöglichkeiten für Politik und Öffentlichkeit im Rahmen der Offenlegung den Stadtverordneten zur Verfügung gestellt und anschließend im Ausschuss Stadtentwicklung öffentlich vorgestellt werden.**

Der Wunsch wird entsprechend aufgenommen und vorgeschlagen, dass die Verwaltung nach Beginn der 1. Offenlage die Unterlagen an die Fraktionsvorsitzenden versendet und eine Presseinformation zur Information der Bürger\*innen herausgibt. Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit findet durch Regierungspräsidium und Regionalverband statt und obliegt nicht der Stadt Friedberg.

Es ist geplant, am 18.09.25 den Magistrat und die Ausschussmitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung zu einem Werkstattgespräch zur RegFNP-Änderung einzuladen. Hierbei sollen die grundsätzlichen Inhalte des RegFNP`s, die Anmeldungen durch die Verwaltung von 2017, der aktuelle Stand der Unterlagen sowie eine Priorisierung erörtert / diskutiert und für den letzten Sitzungslauf 2025 vorbereitet werden.

Eine öffentliche Präsentation wird dann im Sitzungslauf auf Grundlage der gemeinsam erarbeiteten Inhalte erfolgen.

Bei einem Werkstattgespräch handelt es sich um einen Arbeitstermin den die Verwaltung anbietet, um mit den Gremienmitgliedern vorab zum Sitzungslauf Informationen auszutauschen. Bei der Veranstaltung zum RegFNP sollen den Teilnehmenden Hintergrundinformationen und Grundlagen an die Hand gegeben werden, die für die tiefergehende Betrachtung des Themas notwendig sind. Es wurde sich für die Einladung des Magistrats neben dem zuständigen Fachausschuss entschieden, damit eine größere Bandbreite der Erreichbarkeit in den Fraktionen gegeben ist, ohne den Termin zu groß anzusetzen und

von der Moderation seitens der Verwaltung stemmen zu können. Aus diesem Grund ist der Termin auch so früh gewählt, dass die Teilnehmenden die Möglichkeit haben die Informationen in ihren Fraktionen vorzutragen und Rückfragen vor dem Sitzungslauf stellen können.

## **2. Die Stellungnahme der Stadt soll ebenfalls im Ausschuss Stadtentwicklung besprochen und final von den Stadtverordneten beschlossen werden.**

Die finalen Offenlageunterlagen werden seitens Regierungspräsidium/Regionalverband erst am 29.09.25 zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund ist ein Erreichen der Stadtverordnetenversammlung im Oktober nicht möglich, auch weil der Fachausschuss bereits vor Offenlagebeginn der Unterlagen tagt. Aus diesem Grund ist es beabsichtigt die bereits in Aussicht gestellte Verlängerungsfrist (Dezember 25) zu beanspruchen. Hierdurch kann folgender Zeitplan erreicht werden:

- 18.09.25 Werkstattgespräch mit Magistrat und Mitgliedern des Ausschusses für Stadtentwicklung
- Ab 18.09.25 Nachbereitung des Werkstattgesprächs und Einarbeitung der Inhalte in die Ausschusspräsentation
- Ende Sept. Download der Unterlagen und Versandt an Fraktionen
- 16.10.25 Versandt der Vorlage an den Magistrat
- 27.10.25 Magistrat
- 03.-05.11.25 Ortsbeiräte
- 13.11.25 Präsentation im Ausschuss für Stadtentwicklung
- 11.12.25 Stadtverordnetenversammlung
- 15.12.25 Abgabefrist für die Stellungnahme (ggfs. Verlängerungsoption bis Ende Dezember)

Ein Beschluss durch die Stadtverordnetenversammlung ist zwingend notwendig für die Abgabe einer Stellungnahme.

### Zusatzinformation:

- Bisherige Mitteilungsvorlage zur Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplans:
  - DS-Nr. 16-21/0781: Fortschreibung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 (RPS/RegFNP 2010); Genereller Ablaufplan zur Neuaufstellung des RPS/RegFNP 2010
- Die Unterlagen mit Stand der Sitzungsrunde Juni/Juli 2025 sind bereits im Gremienportal des Regionalverbands (<https://rim.ekom21.de/rp-darmstadt/diverses/downloads/4>), Bei den Karten sind es die Blätter 06 für Friedberg. Unterlagen allerdings vorbehaltlich evtl. Änderungen für die Beteiligung.

Gez. Brandt, Magic, Euser