

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Ockstadt
Sitzungsnummer	OB Ock/019/21-26
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 18.09.2024
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:45 Uhr
Ort	Ortsbeiratsraum Ockstadt (in der Kita "Mäuseburg"), Bachgasse 30, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzende

Frau Stefanie Kipp

Mitglieder

Herr Karl Heinz Bietz
Herr Dipl.-Ing. Joachim Brinkmann
Frau Dr. Michaela Heller
Herr Dr. Reinhold Merbs (bis 19:50 Uhr)
Frau Gisela Rasper
Herr Matthias Schäfer als Schriftführer
Herr Werner Schaupp

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Gerhard Bohl

Abwesenheit:

Anlagen:

Anlage 1 (zu TOP 4) Sachstandsbericht Bauarbeiten Bürgerhaus Ockstadt

Anlage 2 (zu TOP 6) Sachstandsbericht Schlossscheune

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit, Hinweis auf Prüfung der Befangenheit nach § 25 HGO
2		Genehmigung der Tagesordnung
3		Genehmigung der Niederschrift über die 018. Sitzung vom 12.06.2024
4		Sachstand Bauarbeiten / Bürgerhaus Ockstadt
5		Vorschlag für die Nachfolge eines Ortsgerichtsmitgliedes
6		Mitteilungen
6.1		Mitteilungen; hier: Sachstand Schlossscheune
7		Verschiedenes
7.1		Verschiedenes; hier: Sachstand Glasfaserausbau / Bürgerversammlung 09.10.2024

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit, Hinweis auf Prüfung der Befangenheit nach § 25 HGO

Eröffnung und Begrüßung der Anwesenden durch Ortsvorsteherin Frau Stefanie Kipp. Die Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäße Einladung werden festgestellt

Die Ortsvorsteherin, Frau Stefanie Kipp, erläutert die Bestimmungen zur Klärung etwaiger Befangenheit. Sollten Tagesordnungspunkte anwesende Mitglieder des Ortsbeirates direkt betreffen, liegt also eine unmittelbare Befangenheit vor, muss die entsprechende Person die Sitzung für die Dauer des Tagesordnungspunktes verlassen (Paragraf 25 HGO). Dies ist in der aktuellen Sitzung nicht der Fall.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Die Tagesordnung wird ohne Einwände angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

3. Genehmigung der Niederschrift über die 018. Sitzung vom 12.06.2024

Beschluss:

Die Niederschrift über die 018. Sitzung vom 12.06.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

4. Sachstand Bauarbeiten / Bürgerhaus Ockstadt

Ortsvorsteherin Kipp verliest die Informationen des Bauamtes. Der Trockenausbau hat begonnen. (Anlage 1)
Die Nachfrage nach den durch die Verzögerung möglichen Kostenerhöhungen kann nicht beantwortet werden.

Die Gäste der Sitzung weisen auf die Unzufriedenheit einiger Ockstädter und Ockstädterinnen über die Situation im Bürgerhaus hin. Vor allem das Einstauben von Stühlen und Vorhängen sei in der Vergangenheit ein großes Problem gewesen. Eine Planbarkeit von Veranstaltungen, Proben etc. sei kaum möglich. Das Weinfest konnte allerdings, aufgrund des Engagement der Stadt und der Reinigungskräfte, stattfinden.

Um die Herstellung von Planungssicherheit, im Sinne verlässlicher Informationen bezüglich des voraussichtlichen Endes der Bauarbeiten, wird gebeten.

Stadtrat Gerhard Bohl erläutert auf die Vermutung, dass die Küche bis Jahresende nicht fertig sein wird, dass der Auftrag für die Küche bereits herausgegeben wurde. Der Gastraum werde

wahrscheinlich erst in Angriff genommen, wenn Pächter gefunden sind. Bisher sind noch keine Verträge mit Pächtern abgeschlossen worden.

Vertreter der Vereine bitten um genauere Angaben zur Fertigstellung einzelner Bauabschnitte, um Planbarkeit herzustellen. Das Kolleg und der große Saal sollten schnellstmöglich nutzbar gemacht werden.

5. Vorschlag für die Nachfolge eines Ortsgerichtsmitgliedes

Ortsvorsteherin Kipp erläutert, dass die Amtszeit von Herrn Stephan Ewald als Mitglied des Ortsgerichtes am 09.09.2024 endet.

Er stehe für eine weitere Amtszeit zur Verfügung. Der Ortsbeirat kommt seinem Vorschlagsrecht für die Nachbesetzung nach. Ortsvorsteherin Frau Kipp erläutert das dafür notwendige Verfahren und stellt dar, dass die CDU-Fraktion im Ortsbeirat Herrn Stephan Ewald für eine weitere Amtszeit vorgeschlagen hat.

Die Ortsvorsteherin berichtet, dass sie bereits ein Gespräch mit Herrn Stephan Ewald geführt habe und ihn als geeigneten Kandidaten einschätze.

Der Ortsbeirat stimmt darüber ab, Herrn Stephan Ewald, wohnhaft Kapellenstraße 7 Straße, 61169 Friedberg, als Vorschlag für die Nachbesetzung zu benennen.

Beschluss:

Herr Stephan Ewald wird als Vorschlag zur Nachbesetzung als Mitglied des Ortsgerichtes benannt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

6. Mitteilungen

6.1. Mitteilungen; hier: Sachstand Schlossscheune

Ortsvorsteherin Kipp stellt die Mitteilung des Bauamtes zum Stand der Schlossscheune vor. (Anlage 2)

Der Ortsbeirat ist sich einig, dass die Interessen der Ockstädter Bevölkerung bei diesem Projekt stärker berücksichtigt werden sollten. Hierzu werden Ideen vorgetragen, die den zuständigen Personen der Stadt weitergeleitet werden sollen.

Im Einzelnen vorgeschlagen wurde:

- eine Seniorenwohnstätte
- Bürgerzentrum mit öffentlichem Kaffee
- Wohnräume für beeinträchtigte und nicht beeinträchtigte Menschen
- Erweiterung der KITA - Mäuseburg

Dabei wird angeregt, die Mitglieder des Ortsbeirates bis zur nächsten Sitzung aufzufordern, sich umzuhören, welche Ideen und Interessen die Ockstädter und Ockstädterinnen für eine Nutzung der Schlossscheune haben.

Im Anschluss soll beim Stadtverordnetenvorsteher eine Bürgerversammlung angeregt werden.

7. Verschiedenes

**7.1. Verschiedenes;
hier: Sachstand Glasfaserausbau / Bürgerversammlung 09.10.2024**

Ortsvorsteherin Kipp berichtet, dass Teranet nicht auf Nachfragen zu geschlossenen und gekündigten Verträgen geantwortet hat.

Auch der Bürgermeister habe bis Sitzungsbeginn keine weiteren Informationen weitergeben können.

Zum Glasfaserausbau findet am 9. Oktober eine Bürgerversammlung statt. Dabei werden auch Glasfaserausbau-Anbieter vertreten sein, die einen im Vorfeld zugestellten Fragekatalog beantworten werden.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, schließt die Vorsitzende, Frau Kipp, die Sitzung mit Dank an die Anwesenden.

gez.: Kipp
(Vorsitzende)

gez.: Schäfer
(Schriftführer)