



Friedberg/Ossenheim, den 31. August 2024

An den Ortsvorsteher

21-26/1233

Sehr geehrter Herr Haas,
nehmen Sie bitte den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ortsbeiratssitzung.

Betreff: Anbau von Vereinsräumen/Lagerräumen am Bürgerhaus

Antrag: Der Ortsbeirat bittet den Magistrat die Verwaltung anzuweisen, möglichst kurzfristig Lagerräume für Vereine am Bürgerhaus Ossenheim zu schaffen und zur Verfügung zu stellen.

Begründung: Die niederschlagsreichen Jahre 2023/2024 haben die Bausubstanz des Kellergeschosses des Ossenheimer Bürgerhauses weiter angegriffen. Im Jahr 2024 stand fast durchgehend Wasser in den Kellerräumen und hat zum Teil Vereinsmaterialien beschädigt. Einige Ossenheimer Vereine sind jedoch auf die Lagermöglichkeiten direkt am Veranstaltungsort, d.h. der Sporthalle im Bürgerhaus angewiesen. Für die Feuerwehr wird auf Druck des externen Prüfdienstes (TÜV) ein Anbau errichtet, damit die Kinder- und Jugendarbeit fortgeführt werden kann. Darüber hinaus wird zusätzlich Platz für ein neues Löschfahrzeug benötigt. Für die SVO Gymnastik und den Ossemer Wäldchenskappe e.V. ist damit das Problem aber nicht gelöst. Bühnen- und Hallenaufbauten, Kostüme, Vereinsmaterial etc. sind dem stehenden Wasser und der muffigen Raumluft ausgesetzt und die beiden Lagerräume im Erdgeschoss sind mit Turngeräten überfüllt. Inwieweit die derzeitigen Räume des Kultur- und Traditionsverein Ossenheim e.V. betroffen sind, ist uns nicht bekannt, zumindest die Raumluft sollte jedoch ein Problem darstellen. Weitere Räume zum Ausweichen stehen den Vereinen allerdings nicht zur Verfügung.

Seit vielen Jahren weist der Ortsbeirat Ossenheim auf diese Problematik hin. Vor zwei Jahren gab es seitens der Stadtverwaltung Friedberg erste positive Anzeichen, dass Anfang der 2030er Jahre ein Neubau des Bürgerhauses erfolgen soll. Bis zu diesem Zeitpunkt können unsere Vereine aber nicht warten. Wir bitten daher zeitnah um die Prüfung der Örtlichkeit mit dem Ziel, möglichst schnell standortnahe Unterstell-/Lagermöglichkeiten für die Vereine zu schaffen.

Auf dem Parkplatz des Bürgerhauses wurden mittlerweile vier Container abgestellt, die u.a. Material für eine Betreuungsplatz bzw. für die Feuerwehr enthalten. Von daher bietet es sich an, eine Anzahl von 4-6 Fertiggaragen o.ä. aufzustellen, die den betroffenen Vereinen (OWK, SVO, FWW, ggf. KuTV) zur Verfügung gestellt werden. Darüber hinaus würde die Containerlandschaft auf dem Parkplatz verschwinden. So könnte allen Vereinen geholfen werden und der Parkplatz würde wieder in einem ansehnlichen Bild erscheinen.

Auszug aus der Historie:

- 1995: Abriss der Kegelbahn wegen Wassereintritt
- 2002: SPD- und CDU-Anträge zur Sanierung der Kellerräume (01-06/723 u. 925)
- 2007: Stellungnahme/Beurteilung des Architektenbüros Müller & Kölsch
- 2018: CDU/SPD-Antrag (16-21/0834) zur Sanierung der Kellerräume

Möglicher Standort für Lagerräume/Fertigaragen:



Montage Google Maps+Selbstbaugarage.de 26.08.2024

Anlage/Bildnachweise:



Keller Feuerwehr Januar 2024



Keller Ossemer Wäldcheskappe e.V. Januar 2024



Keller Feuerwehr Januar 2024



Keller Feuerwehr August 2024



Keller Innenräume August 2024



Mit freundlichen Grüßen

Haub

Christoph Haub (CDU)