

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Ossenheim
Sitzungsnummer	OB Oss/014/21-26
Sitzungsdatum	Donnerstag, den 21.03.2024
Sitzungsbeginn	20:03 Uhr
Sitzungsende	22:31 Uhr
Ort	Bürgerhaus Ossenheim (Pavillon), Florstädter Straße 3, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Peter Haas

Mitglieder

Frau Dr. Regina Bechstein-Walther
Frau Dr. Sandra Berger
Frau Ursula Bröker
Frau Anke Bunke
Herr Christoph Haub
Frau Bahareh Hübschmann
Herr Frank Litzinger
Herr Dr. Stefan Nawrath

Schriftführer

Herr Joachim Schuchardt

Mitglieder des Magistrates

Herr Bürgermeister Kjetil Dahlhaus
Herr Stadtrat Karl Moch

Gäste

Herr Andre Waldheim

Abwesenheit:

Anlagen:

-Anlage 1 (zu TOP 9.2.) Um-/Erweiterungsbau der Feuerwehr-Gerätehalle, Vorkonzept als Plan

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2		Genehmigung der Tagesordnung
3		Austausch mit dem Schutzmann vor Ort der Stadt Friedberg, POK Waldheim
4		Austausch mit dem Bürgermeister, Herrn Kjetil Dahlhaus
5		Genehmigung der Niederschrift über die 013. Sitzung vom 09.11.2023
6	21-26/1061	Antrag von Bündnis90/Die Grünen im Ortsbeirat Ossenheim vom 10.03.2024; hier: Einrichtung einer Fahrradservicestation mit Lademöglichkeit und Reparaturset
7	21-26/1062	Antrag von Bündnis90/Die Grünen im Ortsbeirat Ossenheim vom 10.03.2024; hier: Antwort auf die Ablehnung des Antrag 21-26/0047 vom Mai 2021 Solaranlage und Dachbegrünung auf dem Dach der Mehrzweckhalle Ossenheim
8		Verwendung Restgelder eines aufgelösten Vereins; hier: Mandolinenclub Maiengrün Ossenheim
9		Mitteilungen
9.1		Mitteilungen; hier: Kita Ossenheim / Baumaßnahmen
9.2		Mitteilungen; hier: Feuerwehr-Gerätehalle / Baumaßnahmen
9.3		Mitteilungen; hier: Glasfaser-Ausbau / Sachstand
9.4		Mitteilungen; hier: Osspark Lounge / Betriebszeiten
9.5		Mitteilungen; hier: Bürgerhaus Ossenheim / Plakatierung
9.6		Mitteilungen; hier: Relaxliegen / Sachstand
10		Verschiedenes
10.1		Verschiedenes; hier: Friedwald Ossenheim / Sachstand
10.2		Verschiedenes; hier: Erweiterung und Bebauung Haalweg / Sachstand
10.3		Verschiedenes; hier: Wasserschaden im Keller der Mehrzweckhalle / Sachstand
10.4		Verschiedenes; hier: Friedhof in Ossenheim / Neukonzeptionierung
10.5		Verschiedenes; hier: Ortsbegehung / Zustand der Straßen
10.6		Verschiedenes; hier: Stimmungsbild zur Bewerbung politischer Veranstaltungen

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Peter Haas begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Der Ortsvorsteher beantragt den Tausch der Tagesordnungspunkte 3 und 4; dies wird einstimmig genehmigt.

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 3. und 4. werden getauscht.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

3. Austausch mit dem Schutzmann vor Ort der Stadt Friedberg, POK Waldheim

Andre Waldheim stellt sich und sein Tätigkeitsfeld vor. Er sieht seinen Schwerpunkt in der Prävention und im Streifendienst.

Er ist wie folgt erreichbar:

Tel: 06031/601479 bzw. 0174-1815943

E-Mail: SvO-Friedberg.ppmh@polizei.hessen.de

4. Austausch mit dem Bürgermeister, Herrn Kjetil Dahlhaus

Es findet ein Austausch mit dem Bürgermeister, Herrn Kjetil Dahlhaus, statt. Er nimmt zu Fragen des Ortsbeirates Stellung.

Insgesamt verspricht der Bürgermeister ein besseres Monitoring der Beschlüsse und Anfragen der Ortsbeiräte.

5. Genehmigung der Niederschrift über die 013. Sitzung vom 09.11.2023

Es gibt keine Änderungen; die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Beschluss:

Der Ortsbeirat genehmigt die Niederschrift über die 013. Sitzung des Ortsbeirates Ossenheim vom 09.11.2023.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

6. 21-26/1061 **Antrag von Bündnis90/Die Grünen im Ortsbeirat Ossenheim vom 10.03.2024; hier: Einrichtung einer Fahrradservicestation mit Lademöglichkeit und Reparaturset**

Ortsbeiratsmitglied Ulla Bröker stellt den Antrag vor.

Ortsbeiratsmitglied Frank Litzinger bittet um Erfahrungsaustausch mit betriebenen Stationen in der Nachbarschaft und fragt nach Kosten; Stadtrat Karl Moch verspricht, bei Annahme dies in das Mobilitätskonzept und in den Magistrat zu überführen.

Beschluss:

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat um Aufstellung einer Fahrradservicestation mit Lademöglichkeit und Reparaturset an den Fahrradständern vor der Mehrzweckhalle Ossenheim.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

7. 21-26/1062 **Antrag von Bündnis90/Die Grünen im Ortsbeirat Ossenheim vom 10.03.2024; hier: Antwort auf die Ablehnung des Antrag 21-26/0047 vom Mai 2021 Solaranlage und Dachbegrünung auf dem Dach der Mehrzweckhalle Ossenheim**

Antragstext:

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird gebeten, die Ablehnung des Antrags 21-26/0047 zu einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der Mehrzweckhalle Ossenheim erneut zu prüfen, da die Rahmenbedingungen sich erheblich verändert haben.

Den Zuschauern wird einstimmig Rederecht eingeräumt.

Ortsbeiratsmitglied Ulla Bröker begründet die Wiederaufnahme des bereits abgelehnten Antrags mit höherer Rentabilität. Michael Freund bildet als sachverständiger Bürger die Möglichkeiten zur Einrichtung einer Solaranlage gerade vor dem Hintergrund eines hohen Eigenverbrauchs ab und stellt eine Amortisation in 10 Jahren in Aussicht.

Beschluss:

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird gebeten, die Ablehnung des Antrags 21-26/0047 zu einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der Mehrzweckhalle Ossenheim erneut zu prüfen, da die Rahmenbedingungen sich erheblich verändert haben.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 1 Enthaltung 1

8.

**Verwendung Restgelder eines aufgelösten Vereins;
hier: Mandolinenclub Maiengrün Ossenheim**

Ortsvorsteher Peter Haas teilt den nachfolgenden Vorschlag mit und lässt darüber abstimmen:

Das Restvermögen beträgt 2252,48 Euro; der Betrag soll zu gleichen Teilen an den Kita-Verein, Kinderturnen des SVO, Jugendfeuerwehr und Evangelische Kirche im Einvernehmen mit dem Ortsbeirat verteilt werden.

Beschluss:

Im Einvernehmen mit dem Ortsbeirat soll das Restvermögen zu gleichen Teilen an den Kita-Verein, das Kinderturnen des SVO, die Jugendfeuerwehr und die Evangelische Kirche verteilt werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

9.

Mitteilungen

9.1.

**Mitteilungen;
hier: Kita Ossenheim / Baumaßnahmen**

Bürgermeister Dahlhaus teilt mit:

Kita-Fertigstellung nach außergerichtlicher Einigung: Die Umsetzung soll am Ende der Sommerferien erfolgen. Letzte schriftliche Abstimmungen fehlen noch, daher noch keine öffentliche Bekanntgabe.

9.2.

**Mitteilungen;
hier: Feuerwehr-Gerätehalle / Baumaßnahmen**

Bürgermeister Dahlhaus teilt mit:

Für das laufende Haushaltsjahr ist der Um-/Erweiterungsbau der Feuerwehr-Gerätehalle vorgesehen. Der Bürgermeister legt ein Vorkonzept als Plan vor. Er ist diesem Protokoll als Anlage beigelegt. (Anlage 1)

9.3.

**Mitteilungen;
hier: Glasfaser-Ausbau / Sachstand**

Bürgermeister Dahlhaus teilt mit:

Es gibt mehrere Unternehmen, die den Glasfaser-Ausbau übernehmen wollen. Eine Prüfung der Bewerber findet gerade anhand eines Kriterienkatalogs statt.

9.4.

**Mitteilungen;
hier: Osspark Lounge / Betriebszeiten**

Bürgermeister Dahlhaus teilt mit:

Die Bar „Osspark Lounge“ hat eine Nutzungsänderung ohne Genehmigung vorgenommen. Dies ist nicht zulässig. Daher muss die Lounge behördlich angeordnet um 24 Uhr schließen. Es ist davon

auszugehen, dass sich dies nachteilig auf den Betrieb auswirkt, der sich hauptsächlich in die Nachtstunden erstreckt.

**9.5. Mitteilungen;
hier: Bürgerhaus Ossenheim / Plakatierung**

Bürgermeister Dahlhaus teilt mit:

Das Ordnungsamt überprüft die Plakatierung der AfD während ihres Neujahrempfanges im Pavillon und eine mögliche Sanktionierung.

**9.6. Mitteilungen;
hier: Relaxliegen / Sachstand**

Ortsvorsteher Peter Haas teilt mit:

Dem Ortsvorsteher wird aus dem Grünflächenamt mitgeteilt, dass die Liegen Ende Mai aufgestellt werden.

10. Verschiedenes

**10.1. Verschiedenes;
hier: Friedwald Ossenheim / Sachstand**

Es gibt keinen aktuellen Sachstand zum Friedwald laut Bürgermeister. Die Verwaltung wird angefragt, ob hier eine Weiterentwicklung stattfindet.

**10.2. Verschiedenes;
hier: Erweiterung und Bebauung Haalweg / Sachstand**

Auch der Sachstand Erweiterung/Bebauung Haalweg wird bei der Verwaltung angefragt.

**10.3. Verschiedenes;
hier: Wasserschaden im Keller der Mehrzweckhalle / Sachstand**

Auch der Sachstand zum wiederkehrend eintretenden Wasser im Keller der Mehrzweckhalle wird angefragt.

**10.4. Verschiedenes;
hier: Friedhof in Ossenheim / Neukonzeptionierung**

Die Fraktionen sind gehalten, sich über einen gemeinsamen Antrag zur Neukonzeptionierung des Friedhofs Gedanken zu machen. In der nächsten Ortsbeiratssitzung werden die Anträge zusammengeführt.

**10.5. Verschiedenes;
hier: Ortsbegehung / Zustand der Straßen**

Ortsbeiratsmitglied Christoph Haub regt die Kartierung zu den Straßenzuständen in Ossenheim samt Ortsbegehung für die nächste Ortsbeiratssitzung am 13.06.24 an.

10.6.

**Verschiedenes;
hier: Stimmungsbild zur Bewerbung politischer Veranstaltungen**

Es wird ein Stimmungsbild abgefragt, ob auch politische Veranstaltungen, die in Ossenheim stattfinden, im WhatsApp-Kanal beworben werden können.

Der WhatsApp-Kanal wird vorgestellt und der Ortsbeirat spricht sich überwiegend mehrheitlich dafür aus, dass auch politische Veranstaltungen beworben werden können.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr folgen, schließt Ortsvorsteher Haas die Sitzung mit Dank an die Anwesenden.

gez.: Haas
(Vorsitzender)

gez.: Schuchardt
(Schriftführer)