

A U S Z U G aus der Niederschrift Ausschuss für Stadtentwicklung SE/019/21-26 Sitzung am 08.02.2024

Friedberg, den 27. Februar 2024

Empfänger:Bürgermeister.....
Amt für Stadtentwicklung, Liegenschaften und Rechtswesen.....
Fachdienst Innere Verwaltung (Sitzungsdienst).....

TOP	DS-Nr.	Titel
7.	21-26/0825	Satzung über die Gestaltung, Begrünung und Bepflanzung von nicht überbauten Flächen bebauter Grundstücke in Friedberg (Vorgartensatzung)

Beschlussentwurf:

- 1) Dem vorliegenden Satzungsentwurf (Anlage 1) mit Stand vom 01.06.2023 wird zugestimmt.
- 2) Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Herstellung der Rechtskraft einzuleiten.

Bauamtsleiter Brandt stellt die Beschlussvorlage vor und verweist auf die Ortsbeiräte. Nach deren Anhörung gingen 5 Stellungnahmen ein, die dem Bauamt vorgelegt wurden.

Frau Friedrich erklärt, dass der aktuelle Entwurf der Satzungsänderung aus Sicht der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen nicht zufriedenstellend ist und stellt fünf Änderungsvorschläge vor, über die wie folgt abgestimmt wird:

1. §2 (1): „Die Vorgärten sind **mit einer vorwiegend heimischen und standortgerechten** Bepflanzung gärtnerisch anzulegen, flächig zu begrünen und zu unterhalten.“

Abstimmungsergebnis: Ja: 9, Nein: 0, Enthaltungen: 0

2. §2 (2): Ergänzung des Absatzes durch folgenden Zusatz: „**Wasserundurchlässige oder nicht biologisch abbaubare Folien oder Vliese sind auch ansonsten nicht zulässig.**“

Abstimmungsergebnis: Ja: 9, Nein: 0, Enthaltungen: 0

3. §4 (2): „Klimageräte und Wärmepumpen sind im Vorgartenbereich **baulich oder in Grünstrukturen einzufassen, so dass die Geräte nicht aus dem öffentlichen Straßenraum wahrgenommen werden.**“

Abstimmungsergebnis: Ja: 8, Nein: 1, Enthaltungen: 0

4. §5 (2) c.: Die Änderung von §4 (2) hat zur Folge, dass §5 (2) c. entfällt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 9, Nein: 0, Enthaltungen: 0

5. Aufnahme einer Präambel mit folgendem Wortlaut:

„Die Stadt Friedberg erlässt folgende Satzung mit der Zielsetzung, den Grundwasser- sowie Insektenschutz zu fördern und zugleich den Boden vor Plastikmüll und dessen Freisetzung sowie vor Versiegelung zu bewahren.“

Abstimmungsergebnis: Ja: 8, Nein: 0, Enthaltungen: 1

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen folgen, lässt Ausschussvorsitzender Pabst über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

- 1) Dem vorliegenden Satzungsentwurf mit Stand vom **02.02.2024** wird unter Berücksichtigung der genannten fünf Änderungen zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig **in Abänderung** beschlossen

Ja: 7, Nein: 0, Enthaltungen: 2

Beschluss:

- 2) Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Herstellung der Rechtskraft einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja: 7, Nein: 0, Enthaltungen: 2

Abstimmungsergebnis zur Vorlage 21-26/0825:

Einstimmig in Abänderung beschlossen

gez.: Kammer