

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Dorheim
Sitzungsnummer	OB Dor/006/21-26
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 09.03.2022
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	21:20 Uhr
Ort	Bürgerhaus Dorheim (Saal), Wetteraustraße 40, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Dr. Klaus-Dieter Rack

Mitglieder

Herr Klaus Beck
Herr Moritz Frühschütz
Herr Martin Götz
Herr Axel Pabst
Herr Ernst Ruppel
Frau Heike Strack

Schriftführer

Herr Michael Kesselring-Ruppel

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Dieter Olthoff

Ortsvorsteher Dr. Rack eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Gremiums, Herrn Stadtrat Olthoff sowie Schriftführer Herrn Kesselring-Ruppel.

Ortsvorsteher Dr. Rack stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Die Tagesordnung wird ohne Änderung angenommen.

Ortsvorsteher Dr. Rack erinnert an den am 31.12.2021 verstorbenen ehemaligen Ortsvorsteher Karl Fölsing und stellt dessen großes kommunalpolitisches Engagement dar. Die Mitglieder des Ortsbeirats erheben sich in Gedenken an Ehrenortsvorsteher Karl Fölsing.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Genehmigung der Niederschrift über die 005. Sitzung vom 03.11.2021
2	21-26/0316	Antrag der SPD im Ortsbeirat Dorheim vom 06.01.2022; hier: Gehwegsanierung Dorheim, Wetteraustraße (vor Marktplatz 1)
3		Berichte/Mitteilungen
3.1		Berichte und Mitteilungen; hier: Schließung der Sparkassenfiliale zum Jahresende 2021 und deren Nachnutzung
3.2		Berichte und Mitteilungen; hier: Volkstrauertag-Veranstaltung am 14.11.21
3.3		Berichte und Mitteilungen; hier: Besuch des Digital-Trucks in der Brüder-Grimm-Schule
3.4		Berichte und Mitteilungen; hier: Corona-Test in den Stadtteilen
3.5		Berichte und Mitteilungen; hier: E-Ladestation am Marktplatz in Betrieb
3.6		Berichte und Mitteilungen; hier: Stellplatz- bzw. Parkplatzsituation in Dorheims Altgassen
3.7		Berichte und Mitteilungen; hier: Illegaler Müll an Container-Stellplätzen
3.8		Berichte und Mitteilungen; hier: Brennholzlager in Streuobstwiesen
3.9		Berichte und Mitteilungen; hier: Treibholz in der Wetter, Beseitigung von Baumsperrern durch Wasserverband Nidda
3.10		Berichte und Mitteilungen; hier: Beschädigung von Kleingartenwegen durch Befahrung bei Schlechtwetter
3.11		Berichte und Mitteilungen; hier: Eigenmächtige Abholzung in einer Ausgleichsfläche bzw. Auwäldchen zwischen WGI-Werksgelände und Wetter
4		Verschiedenes
4.1		Verschiedenes; hier: Grünlicht an der Fußgängerampel Wetteraustraße Höhe Kuhweidweg defekt
4.2		Verschiedenes; hier: Mülltonnen für Hundekotbeutel
4.3		Verschiedenes; hier: Flüchtlingssituation

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1.		Genehmigung der Niederschrift über die 005. Sitzung vom 03.11.2021

Die Niederschrift der 5. Sitzung vom 03.11.2021 wird einstimmig angenommen. Änderungswünsche ergehen keine.

**2. 21-26/0316 Antrag der SPD im Ortsbeirat Dorheim vom 06.01.2022;
hier: Gehwegsanierung Dorheim, Wetteraustraße (vor Marktplatz 1)**

Ortsbeiratsmitglied Ruppel erläutert den Antrag.
Es ergehen keine Anmerkungen oder Kommentare aus dem Gremium.

Beschluss:

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird gebeten, zur Vermeidung von Sturzgefahr möglichst bald eine Sanierung des Gehwegs von Marktplatz 1 bis zur ehemaligen Sparkassenfiliale an der Wetteraustraße, aus allgemeinen Straßen- und Gehwegsanierungsmitteln vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

3. Berichte/Mitteilungen

**3.1. Berichte und Mitteilungen;
hier: Schließung der Sparkassenfiliale zum Jahresende 2021 und deren
Nachnutzung**

Ortsvorsteher Dr. Rack informiert, dass die Schließung zwischenzeitlich erfolgt ist und es kein Entgegenkommen der Sparkasse gibt bezüglich Selbstbedienungsgeräten im Vorraum und/oder im Supermarkt. Die Proteste waren erfolglos und die Nachnutzung der Räumlichkeiten über längere Zeit unklar. Gespräche des Ortsvorstehers mit der WoBau (Eigentümer der Liegenschaft) und einem Friedberger Apotheker wegen eventueller Einrichtung einer Apothekenfiliale blieben ohne Erfolg. Den Bedarf für eine Apotheke gäbe es im Ort. Die genannten Räumlichkeiten wären allerdings nur knapp ausreichend gewesen und die notwendigen Investitionen für Apothekeneinrichtung zu beträchtlich. Eine Nachnutzung zu finden hat sich als nicht einfach herausgestellt. Letztlich wird zum 1. August ein Sachverständigenbüro für Raumluf- und Klimatechnik und vorbeugenden Brandschutz eröffnet, das bisher auf der Kaiserstraße in Friedberg angesiedelt war.

**3.2. Berichte und Mitteilungen;
hier: Volkstrauertag-Veranstaltung am 14.11.21**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass auf Grund der Corona-Pandemie auch im Jahr 2021 keine Gedenkveranstaltung im Inneren der Trauerhalle durchführbar war. Dies war im Vorfeld mit dem Pfarrer vereinbart worden. Es wurden lediglich vor dem Gebäude kurze Ansprachen gehalten und dann zur Kranzniederlegung am Ehrenmal geschritten.

**3.3. Berichte und Mitteilungen;
hier: Besuch des Digital-Trucks in der Brüder-Grimm-Schule**

Ortsvorsteher Dr. Rack informiert über den Besuch des Digital-Trucks des hessischen Kultusministeriums Ende November an der Brüder-Grimm-Schule. Im Rahmen der Digitalen Schule Hessen fungierte der Truck als mobiles Klassenzimmer und führte Schülerinnen und Schüler der 3. und 4. Klassen quasi spielerisch an Vorteile und Nutzungspotenziale digitaler Medien beim schulischen Lernen heran. Ortsvorsteher Dr. Rack sowie Elternbeiräte waren von der Schulleitung zur Abschlussveranstaltung eingeladen.

**3.4. Berichte und Mitteilungen;
hier: Corona-Test in den Stadtteilen**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass er kurz vor Weihnachten bei Bürgermeister Antkowiak angeregt habe, auch in den Stadtteilen Corona-Bürgertests vorzunehmen, damit gerade wenig mobile

Menschen auch an Testzertifikate gelangen können, um z.B. Bus und Bahn nach Friedberg und andernorts nutzen zu können.

Bis zum Beginn der Testreihen vergingen dann noch einmal fünf Wochen – die Nachfragen bei Friedberger Apotheken verliefen negativ, da diese bereits stark mit Testangeboten ausgelastet sind. Letztlich erklärte sich die DLRG Friedberg-Bad Nauheim zumindest zu sonntäglichen Tests bereit. Sie werden seit 30. Januar im bzw. am Bürgerhaus Dorheim (seit 13.2. im Testbus) vorgenommen. Das Angebot wird angenommen, erstreckt sich auch noch über den März. Ortsvorsteher Dr. Rack hat der DLRG ausdrücklich im Namen des Ortsbeirats für diese Dienste gedankt.

3.5.

**Berichte und Mitteilungen;
hier: E-Ladestation am Marktplatz in Betrieb**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass zwei Jahre nach der Antragsstellung der SPD-Fraktion im Ortsbeirat am 7. März die E-Ladestation mit zwei Lademöglichkeiten in Betrieb genommen wurde. Diese wird auch bereits genutzt. Ziel ist die Ladeinfrastruktur auch auf dem Land, jenseits städtischer Zentren, zu verbessern und damit auch einen Beitrag zu mehr E-Mobilität zu leisten.

3.6.

**Berichte und Mitteilungen;
hier: Stellplatz- bzw. Parkplatzsituation in Dorheims Altgassen**

Ortsvorsteher Dr. Rack stellt dar, dass die Gassen übervoll mit PKW, Kleintransportern und Wohnmobilen sind. Er berichtet von Problemen bei der Befahrung der Straßen durch die Entsorgungsfahrzeuge. Für Rettungsfahrzeuge seien die Gassen an einigen Stellen durch die geparkten Fahrzeuge vermutlich zu eng.

Ortsbeiratsmitglied Frühschütz merkt an, dass dort auch viele Firmenfahrzeuge ansässiger Unternehmen geparkt seien. Es steht einfach zu wenig Parkraum zur Verfügung. Er stellt nochmals dar, dass die Rettungswege unbedingt frei bleiben müssen. Dies bedeutet, dass auch LKWs die Gassen passieren können müssen.

Ortsbeiratsmitglied Strack weist darauf hin, dass viele Garagen nicht zum Abstellen der Fahrzeuge, sondern als Lagerplatz genutzt werden. Aus ihrer Sicht wäre die Einführung von z.B. Anwohnerparkausweisen sinnvoll. Dies sei aber wohl nicht machbar.

Ortsbeiratsmitglied Beck regt an, dass die beim Bau nachgewiesenen Stellplätze auch genutzt werden müssten. Stadtrat Olthoff weist darauf hin, dass es sich um öffentlichen Raum handele und jeder dort parken dürfe, wenn niemand behindert wird.

Es erfolgt eine Terminabstimmung für einen Ortstermin mit dem Ordnungsamt. **Dieser soll am 30. März um 15:00 stattfinden.**

Ortsbeiratsmitglied Ruppel regt an, dass bei dem Ortstermin ein LKW von Feuerwehr oder Gewerbe zur Verfügung stehen soll, um die schwierige Durchfahrtssituation zu verdeutlichen. Ortsbeiratsmitglied Götz stellt in Aussicht, einen LKW zur Verfügung zu stellen.

Ortsbeiratsmitglied Götz erkundigt sich, ob eine Handhabe bezüglich der Nutzung von Garagen bestünde. Stadtrat Olthoff erläutert, dass die einzige Möglichkeit eine Anzeige wegen illegaler Nutzung sei. Ortsvorsteher Dr. Rack weist auf die Garagenverordnung hin, in der die Nutzungsmöglichkeiten von Garagen klar geregelt sind.

3.7.

**Berichte und Mitteilungen;
hier: Illegaler Müll an Container-Stellplätzen**

Ortsvorsteher Dr. Rack erläutert die Problematik der illegalen Müllablagerung bei den Containern am Parkplatz des Edeka-Marktes. Da die Container dort auf Privatgrund stehen, kam es kürzlich zu Irritationen bezüglich der Zuständigkeit bei der Abfuhr von illegal abgelegtem Müll um die Container. Der Kontakt zwischen Herrn Preiss (Edeka) und Herrn Kopsch (Stabsstelle Sauberes Friedberg) wurde hergestellt.

Die Container am Friedhof wurden zwischenzeitlich entfernt. Seitdem findet dort keine illegale Ablagerung von Müll mehr statt.

**3.8. Berichte und Mitteilungen;
hier: Brennholzlager in Streuobstwiesen**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet über den Zustand einiger Grundstücke am Wingert. Hierzu gab es auch einen Artikel des NABU in der Wetterauer Zeitung.

Im Gremium wird über den generellen Zustand und die Ungleichbehandlung der Grundstücksinhaber diskutiert. Eine Ortsbegehung wäre auch hier sehr sinnvoll.

**3.9. Berichte und Mitteilungen;
hier: Treibholz in der Wetter, Beseitigung von Baumsperren durch Wasserverband Nidda**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass Informationen über Treibholz bzw. abgebrochene Äste an ihn herangetragen wurden, welches stellenweise in bzw. am Uferrand der Wetter liegt. Diese Information wurde an den Wasserverband Niddas weitergegeben.

**3.10. Berichte und Mitteilungen;
hier: Beschädigung von Kleingartenwegen durch Befahrung bei Schlechtwetter**

Ortsvorsteher Dr. Rack informiert über die Befahrung von Kleingartenwegen bei Schlechtwetter durch einen LKW, der Baumaterial für eine Kleingartenhütte lieferte. Dabei wurden die Wege stark beschädigt.

**3.11. Berichte und Mitteilungen;
hier: Eigenmächtige Abholzung in einer Ausgleichsfläche bzw. Auwäldchen zwischen WGI-Werksgelände und Wetter**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet von der Abholzung eines breiten Streifens zwischen Werksgelände und Wetter. Die Maßnahme wurde nach Information des Inhabers des Werksgeländes aus Gründen der Verkehrssicherungspflicht durchgeführt. Da dies ohne vorherige Kommunikation geschah, hat dies zu einigen Irritationen geführt. Die Presse berichtete entsprechend.

Ortsbeiratsmitglied Götz erläutert, dass er sich ein Bild von der Sachlage gemacht habe. Der Zustand des betroffenen Waldstücks mit vorwiegend Erle, Esche und Ahorn ist/war sehr schlecht. Die Bäume hatten sich in den letzten Jahren schlecht entwickelt und es hat sich viel Totholz herausgebildet. Bei der Entfernung des Knöterichbewuchses am Zaun, konnte Schaden an den angrenzenden Bäumen nicht verhindert werden.

Ortsvorsteher Dr. Rack bedankt sich für die Erläuterung und weist darauf hin, dass er die Problematik speziell auch in der mangelhaften Kommunikation im Vorfeld sieht.

Ortsbeiratsmitglied Ruppel fragt nach, warum die Stadt nicht für die Entfernung der Bäume verantwortlich sei. Ortsbeiratsmitglied Götz erläutert, dass es sich wohl noch um das Grundstück des Werksgelände-Eigners handle.

Ortsvorsteher Dr. Rack fordert, dass die Besitzverhältnisse geklärt und dem Ortsbeirat zur Kenntnis gegeben werden sollen.

4. Verschiedenes

**4.1. Verschiedenes;
hier: Grünlicht an der Fußgängerampel Wetteraustraße Höhe Kuhweidweg defekt**

Ortsbeiratsmitglied Beck informiert, dass das Grünlicht an der Fußgängerampel Wetteraustraße Höhe Kuhweidweg defekt ist. Hessenmobil wurde bereits von ihm informiert. [Stand 21.3.: Licht ist repariert!]

4.2.

**Verschiedenes;
hier: Mülltonnen für Hundekotbeutel**

Ortsbeiratsmitglied Beck weist darauf hin, dass die Kapazität der Mülltonne für Hundekotbeutel an der Ecke Alte Bergwerkstraße/Salzgrafenstraße nicht ausreichend ist. Er schlägt eine zweite bzw. eine größere Tonne vor. Alternativ wäre auch ein kürzeres Intervall zur Leerung des Behältnisses sinnvoll.

4.3.

**Verschiedenes;
hier: Flüchtlingssituation**

Ortsvorsteher Dr. Rack informiert über den aktuellen Sachstand bezüglich der Flüchtlingssituation und der geplanten bzw. in Umsetzung befindlichen Einrichtungen zur Aufnahme. Er wirbt für Unterstützung der offiziellen Einrichtungen. In Dorheim gibt es zudem erste Privatunterbringungen von Flüchtlingen aus der Ukraine.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Ortsvorsteher Dr. Rack die Sitzung mit Dankesworten an die Anwesenden.

gez.: Rack
(Vorsitzender)

gez.: Kesselring-Ruppel
(Schriftführer)