

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Bauernheim
Sitzungsnummer	OB Bau/003/21-26
Sitzungsdatum	Montag, den 12.07.2021
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	21:00 Uhr
Ort	Dorfgemeinschaftshaus Bauernheim Friedberg (Hessen), Bauernheim

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Alexander Hausner

Mitglieder

Frau Veronika Bleymehl
 Frau Stefanie Frohneberg als Schriftführerin
 Frau Tanja Haas
 Frau Beate Heid
 Frau Ursula Knihs
 Herr Jonas Langer
 Frau Beate Neuwirth
 Herr Daniel Ster

Stadtverordnete des Stadtteils Bauernheim

Herr Ulrich Hausner

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Johannes Contag

Abwesenheit:

Ortsvorsteher Hausner eröffnet die Sitzung des Ortsbeirats des Stadtteils Bauernheim, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Genehmigung der Niederschrift über die 002. Sitzung vom 07.06.2021
2	21-26/0091	Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Aufstellung/Installation einer öffentlichen Ladestation für E-Bikes im zentralen Bereich von Bauernheim
3	21-26/0092	Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Nutzung des Bauernheimer Parks als Hochzeitspark für das Standesamt Friedberg (Hessen)
4	21-26/0093	Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Neubau einer Kindertagesstätte (Kita) in Bauernheim
5	21-26/0094	Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Parkplatzmarkierungen am Dorfgemeinschaftshaus Bauernheim
6	21-26/0103	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Nachpflanzung der Bäume entlang der K171
7	21-26/0104	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Querungshilfe Richtung Dorn-Assenheim
8	21-26/0105	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Vorlage des Gutachtens von Prof. Diaz
9	21-26/0106	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Wärmedämmung des Dorfgemeinschaftshauses
10		Mitteilungen des Ortsvorstehers
10.1		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Mülleimer-Problematik
10.2		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Restarbeiten Neubaugebiet Reinhold-Höres-Straße
10.3		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Austausch Beschilderung "Nebenstraße"
10.4		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Ortsbegehung Dorfgemeinschaftshaus Bauernheim am 09.06.2021
10.5		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Sachstandanfragen Blühwiesen vom 07.06.2021
10.6		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Bekanntmachungskasten
10.7		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Vorlage der Radwegplanung am Knotenpunkt L3351/K171 bis zur nächsten Ortsbeiratssitzung am 12.07.2021
11		Verschiedenes
11.1		Verschiedenes; hier: Sachstandsanfrage Beschilderung "70" am Ortseingang von Dorn-Assenheim kommend
11.2		Verschiedenes; hier: Workshop "Unser Dorf im Blick"

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1. Genehmigung der Niederschrift über die 002. Sitzung vom 07.06.2021

Ortsbeiratsmitglied Knihs weist darauf hin, dass auf der Teilnehmerliste die Schriftführerin Frohneberg bei den Ortsbeiratsmitgliedern aufgeführt werden sollte, da es sonst zu Unklarheiten kommen könnte. Außerdem soll in der Niederschrift vom 07.06.21 Pkt. 8 und Pkt. 10.3 wie folgt geändert werden:

Pkt 8: Der Ortsbeirat hat die Mitteilung zu den Baumfällungen zur Kenntnis genommen.

Pkt 10.3: Mitglied Neuwirth fragt an, ob eine Dämmung des DGH-Gebäudes auf langer Sicht gesehen sinnvoller wäre, als vor dem geplanten Umbau der Heizungsanlage.

Der Ortsbeirat genehmigt die Niederschrift über die 02. Sitzung des Ortsbeirates Bauernheim vom 07.06.2021 mit den o.a. Änderungen einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

2. 21-26/0091 Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Aufstellung/Installation einer öffentlichen Ladestation für E-Bikes im zentralen Bereich von Bauernheim

Antragstext:

Hiermit beantragen wir die Aufstellung/Installation einer öffentlichen Ladestation für E-Bikes im zentralen Bereich von Bauernheim.

Mitglied Ster begründet den Antrag und weist daraufhin, dass die Stadt evtl. nach einem geeigneten Platz im zentralen Bereich von Bauernheim schauen müsse.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stellt einen Änderungsantrag mit folgendem Zusatz:

Auf den Standort sollte mittels Hinweisschildern hingewiesen werden.

Dem Änderungsantrag wird mit 9 Ja, 0 Nein und 0 Enthaltungen zugestimmt.

Anschließend wird über den geänderten Antrag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

3. 21-26/0092 Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Nutzung des Bauernheimer Parks als Hochzeitspark für das Standesamt Friedberg (Hessen)

Antragstext:

Hiermit beantragen wir die Nutzung des Bauernheimer Parks als Hochzeitspark für das Standesamt Friedberg (Hessen).

Mitglied Ster begründet den Antrag und weist darauf hin, dass in Friedberg eine Trauung bisher nur im Trauzimmer im Standesamt oder im Rathauspark möglich ist.

Folgende Änderungen wurden für diesen Antrag beschlossen:

Der Antrag wird in 2 Anträgen untergliedert:

1. Antrag zur Nutzung des Bauernheimer Parks als Hochzeitspark für das Standesamt Friedberg.

2. Antrag auf ein städtisches Grundstück zur Nutzung als "Hochzeitswiese" für jährliche Pflanzaktionen mit Brautpaaren.

Der Satz "Vorstellbar ist eine Pflanzaktion im Park und Umgebung." wird mit **"Ein geeigneter Platz für eine Hochzeitwiese in der Umgebung Bauernheim ist für eine jährliche Pflanzaktion zu suchen."** ausgetauscht.

Dem Änderungsantrag wird mit 9 Ja, 0 Nein und 0 Enthaltungen zugestimmt.

Anschließend wird über den geänderten Antrag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

4.	21-26/0093	Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Neubau einer Kindertagesstätte (Kita) in Bauernheim
-----------	-------------------	---

Antragstext:

Hiermit beantrage ich den Magistrat, die Planungen für einen Kindertagesstätten (Kita)-Neubau im zukünftigen Neubaugebiet Bauernheim wiederaufzunehmen und mit Nachdruck voranzutreiben.

Mitglied Ster begründet den Antrag und weist daraufhin, dass die Erweiterung des Baugebietes inkl. einer Kindertagesstätte vorangetrieben werden muss.

Die SPD-Fraktion schlägt folgende Änderung vor:

Der letzte Satz des Antrages wird ersetzt durch:

Die Planung einer am Eigenbedarf orientierte Erweiterung und Abrundung der Siedlungsfläche "Östlicher Ortsrand" muss vorangetrieben werden, um eine Kita in Bauernheim endlich Realität werden zu lassen.

Dem Änderungsantrag wird mit 9 Ja, 0 Nein und 0 Enthaltungen zugestimmt.

Anschließend wird über den geänderten Antrag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

5.	21-26/0094	Antrag der SPD-Fraktion im Ortsbeirat Bauernheim vom 01.07.2021; hier: Parkplatzmarkierungen am Dorfgemeinschaftshaus Bauernheim
-----------	-------------------	---

Antragstext:

Hiermit beantragen wir die Parkplatzmarkierungen auf dem Parkplatz des Dorfgemeinschaftshauses in Bauernheim.

Mitglied Frohneberg begründet den Antrag und weist daraufhin, dass sowohl Ortsansässige als auch Ortsfremde Schwierigkeiten haben auf dem Parkplatz des DGH vernünftig zu parken.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

6.	21-26/0103	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Nachpflanzung der Bäume entlang der K171
----	------------	--

Antragstext:

Der Magistrat wird gebeten, die Nachpflanzung der Baumreihe entlang der K 171 vornehmen zu lassen.

Mitglied Bleymehl begründet den Antrag und weist darauf hin, dass die Bäume entlang der K171 nur alle 4m bepflanzt wurden. Die Lücken sollten geschlossen und die toten Bäume ausgetauscht werden. Außerdem soll die Pflege der Bäume fachgerecht vorgenommen werden, damit sie nicht totgeschnitten werden.

Ortsvorsteher Hausner schlägt folgende Änderung vor:

Eine Ortsbegehung mit dem zuständigen Grünamt.

Mitglied Neuwirth schlägt folgende Änderung vor:

Vorlage einer Liegenschaftskarte entlang der K171.

Den Änderungsanträgen wird mit 9 Ja, 0 Nein und 0 Enthaltungen zugestimmt.

Anschließend wird über den geänderten Antrag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

7.	21-26/0104	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Querungshilfe Richtung Dorn-Assenheim
----	------------	---

Antragstext:

Der Magistrat wird gebeten, am Ortseingang von Bauernheim aus Richtung Dorn-Assenheim auf der K 171 eine Mittelinsel einzurichten. Sie sollte als Querungshilfe für Radfahrer*innen und Fußgänger*innen geeignet sein. Zuschüsse zur Förderung der Nahmobilität für Investitionen für Fuß- und Fahrradverkehre über 70 % sollten genutzt werden.

Mitglied Neuwirth begründet den Antrag und weist daraufhin, dass die Überquerung der Straße zu dem Feldweg Richtung Ossenheim gefährlich ist, da Autofahrer in den Ort schneller einfahren als erlaubt.

Es wird vorgeschlagen folgenden Zusatz in dem Antrag mit aufzunehmen:

Ein Termin zur Ortsbegehung von beiden Seiten des Ortes (siehe Antrag Nr. 21-26/0034 vom 30.05.2021) soll gefunden werden.

Dem Änderungsantrag wird mit 9 Ja, 0 Nein und 0 Enthaltungen zugestimmt.

Anschließend wird über den geänderten Antrag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

8.	21-26/0105	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Vorlage des Gutachtens von Prof. Diaz
-----------	-------------------	---

Antragstext:

Der Magistrat wird gebeten, das Gutachten von Prof. Diaz (THM) aus dem Jahre 2009 dem Ortsbeirat vorzulegen. In diesem Gutachten wurde der Sanierungsbedarf der Dorfgemeinschaftshäuser untersucht, eine Prioritätenliste vorgelegt und die Umsetzung der Sanierungen innerhalb von 10 Jahren empfohlen.

Mitglied Neuwirth erläutert den Antrag und weist darauf hin, dass bisher nur im Bürgerhaus Ockstadt etwas getan wurde und sonst in keinem weiteren Ortsteil.
Generell stellt sich hier die Frage, welche Sanierungsmaßnahmen in dem Gutachten festgestellt sind für Bauernheim.

In dem Antrag soll die Abkürzung THW zu THM geändert werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

9.	21-26/0106	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 02.07.2021; hier: Wärmedämmung des Dorfgemeinschaftshauses
-----------	-------------------	--

Antragstext:

Der Magistrat wird gebeten, vor der Anschaffung einer neuen Heizanlage eine Wärmedämmung der Wände, zum Dach und des Kellers am Dorfgemeinschaftshaus vorzunehmen, einschließlich der Erneuerung der Fenster nach neuestem Standard der Energieeinsparung. Zuschüsse für diese Maßnahmen sollten in Anspruch genommen werden.

Mitglied Neuwirth begründet den Antrag so, dass eine Wärmedämmung sinnvoller ist, noch bevor die neue Heizungsanlage im DGH eingebaut werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

10.	Mitteilungen des Ortsvorstehers
------------	--

10.1.	Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Mülleimer-Problematik
--------------	---

Ortsvorsteher Hausner teilte mit, dass Herr Kopsch von der Stelle „Sauberes Friedberg“ teilnimmt an der nächsten Ortsbeiratsitzung am 27.09.21.

Der Standort an der Calisthenics-Anlage/Bolzplatz im Park war bereits berücksichtigt in der Liste für weitere Mülleimerstandorte. Der Standort an der Parkbank im Feld in Richtung Dorheim wurde nachträglich in die Liste aufgenommen.

Hinsichtlich des Verlegungswunsches des Mülleimers/Hundekotbeutelspenders von der Ossenheimer Straße zum OVAG-Häuschen zitierte Ortsvorsteher Hausner die Rückmeldung von Herrn Kopsch vom 11.06.2021:

Hinsichtlich des Verlegungswunsches des Mülleimers/Hundekotbeutelspenders von der Ossenheimer Straße zum OVAG-Häuschen von der gebe ich zu Bedenken, dass viele Hundebesitzer (aber auch andere Spaziergänger/Fahrradfahrer) auch den Ossenheimer Weg in der Verlängerung der Ossenheimer Straße sowie den Weg Auf dem Weck nutzen. Insofern ist der aktuelle Standort am zentralsten gelegen und deckt alle drei Richtungen ab. Dies auch vor dem Hintergrund der geplanten Aufstellung eines weiteren Mülleimers am Standort In der Krümm. Im Rahmen der Ausarbeitung eines Konzepts gegen die Verschmutzungen durch Hundekot ist u. a. auch konkret für die Streuobstwiese eine Verbesserungsmaßnahme angedacht.

Ortsvorsteher Hausner weist drauf hin, dass es in letzter Zeit gelegentlich aus personellen Gründen und in Krankheitsfällen zu Verzögerungen bei der Abholung der Mülleimer kommt.

Eine zeitnahe und aktuelle Mitteilung der Entsorgungsbetriebe bekommen die Ortsvorsteher zukünftig mitgeteilt.

10.2.

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Restarbeiten Neubaugebiet Reinhold-Höres-Straße**

Im Neubaugebiet (Reinhold-Höres-Straße) haben die Restarbeiten (Beschilderungen, Poller und Nacharbeiten) begonnen.

10.3.

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Austausch Beschilderung "Nebenstraße"**

Das Schild der Nebenstraße wurde ausgetauscht und ist wieder lesbar.

10.4.

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Ortsbegehung Dorfgemeinschaftshaus Bauernheim am 09.06.2021**

Ortsvorsteher Hausner hat bisher keine Rückmeldung bekommen auf die Anfrage von Mitglied Neuwirth, ob eine Dämmung des DGH Gebäudes auf lange Sicht gesehen sinnvoller wäre, als vor dem geplanten Umbau der Heizungsanlage.

Ortsvorsteher Hausner berichtet von der Ortsbesichtigung vom 09.06.2021 im DGH Gebäude mit zwei Vertretern der Stadtverwaltung. Das W-LAN im DGH soll zeitnah installiert werden. Weiterhin wurde die Tür im alten Ortsvorsteherbüro erneuert und das Büro ist neu gestrichen.

Stand des Umbaus in Umkleidekabinen ist ungewiss.

10.5.

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Sachstandsfragen Blühwiesen vom 07.06.2021**

Die Sachstandsfrage zu den Blühwiesen wurde nach einer Ortsbesichtigung am 15.06.2021 mit Frau Baumgart-Fischer vom Grünamt wie folgt beantwortet und vermerkt:

Als Sachstand zu Thema Blühwiesen vermerken wir wie vor Ort besprochen und von Ihnen vermerkt. Die Wiesenfläche vor dem Friedhof und der Hang vor den Garagen des Bürgerhauses werden im Herbst dieses Jahres durch eine entsprechende Ansaat in Blühwiesen umgewandelt.

10.6.

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Bekanntmachungskasten**

Eine Anfrage von Bürgern*innen wegen eines zweiten Bekanntmachungskastens in Bauernheim beantwortet Ortsvorsteher Hausner wie folgt: Zurzeit findet eine generelle Prüfung der

Bekanntmachungskästen in Friedberg statt. In diesem Rahmen schlägt Ortsvorsteher Hausner einen weiteren Bekanntmachungskasten für Bauernheim an der Bushaltestelle der Grundschule und Kita vor.

**10.7. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Vorlage der Radwegplanung am Knotenpunkt L3351/K171 bis zur
nächsten Ortsbeiratssitzung am 12.07.2021**

Ortsvorsteher Hausner hat bisher keine Rückmeldung bekommen zur Vorlage der Radwegplanung am Knotenpunkt L3351/K171 bis zur nächsten Ortsbeiratssitzung am 12.07.2021. Bisher liegt dem Magistrat keine Rückmeldung von Hessenmobil vor.

11. Verschiedenes

**11.1. Verschiedenes;
hier: Sachstandsanfrage Beschilderung "70" am Ortseingang von Dorn-
Assenheim kommend**

Mitglied Frohneberg fragt an, wieso das Geschwindigkeitsschild „70“ vor dem Ortseingang von Dorn-Assenheim kommend weg ist.

**11.2. Verschiedenes;
hier: Workshop "Unser Dorf im Blick"**

Mitglieder Heid, Neuwirth, Bleymehl und Knihs nahmen bei dem Workshop "Unser Dorf im Blick" teil. Mitglied Knihs schlägt ein internes Treffen vor, um über den Workshop zu berichten. Zu einer Ortsbeiratssitzung soll der Leiter des Workshops, Herr Wetz, eingeladen werden, um weitere Gedankengänge mit zu entwickeln.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr folgen, schließt Vorsitzender Hausner die Sitzung mit Dankesworten an die Anwesenden.

gez.: Hausner
(Vorsitzender)

gez.: Frohneberg
(Schriftführerin)