

**Der Vorsitzende  
des Ausschusses für Stadtentwicklung**

## AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

Gremium	Ausschuss für Stadtentwicklung
Sitzungsnummer	SE/042/16-21
Datum	Donnerstag, den 04.02.2021
Uhrzeit	19:00 Uhr
Ort	Bürgerhaus Ockstadt, Schloßstraße 17 61169 Friedberg (Hessen)

**Aufgrund der Corona-Lage bitten wir diejenigen, die nicht Mitglied des Gremiums sind, um eigenverantwortliche Abwägung, ob eine Teilnahme an der Sitzung notwendig ist.**

### Tagesordnung

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Präsentation "Ideen für das Kaufhaus JOH" eines potentiellen Investors
2		Mitteilungen der Dezernenten
3		Bericht aus dem Regionalverband Frankfurt Rhein/Main
4		Sachstandsbericht über die Entwicklung der Ray Barracks
5	16-21/1698	Umsetzung der Brunnenstele
6	16-21/1753	<p>Bebauungsplan Nr. 18 „Gewerbegebiet Ockstadt Ost“, 2. Änderung in Friedberg – Ockstadt</p> <p>Hier:            Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gewerbegebiet Ockstadt Ost“, 2. Änderung in Friedberg – Ockstadt gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB</p>
7	16-21/1754	<p>Bebauungsplan Nr. 30 "Zuckerfabrik", Teil I in Friedberg – Kernstadt, 4. Änderung</p> <p>hier: A) Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB            B) Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB</p> <p>Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.09.2020, DS-Nr. 16-21/1588</p>

8	16-21/1755	<p>Bebauungsplan Nr. 42 "Gewerbegebiet Friedberg West", Teil IV - 1. Änderung, in Friedberg - Kernstadt</p> <p>hier:</p> <p>A) Beschluss zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Gewerbegebiet Friedberg West", Teil IV, 1. Änderung, in Friedberg - Kernstadt (Aufstellungsbeschluss)</p> <p>B) Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB</p>
9	16-21/1756	<p>Bebauungsplan Nr. 95 „Nachverdichtung am Kindergarten 4-10“, Friedberg-Kernstadt</p> <p>hier: 1. Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB</p> <p>Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 21.02.2019</p>
10	16-21/1694	Start des Förderprogrammes 100 wilde Bäche für Hessen: Umsetzung der Europäischen WRRL für den Straßbach
11	16-21/1760	Erweiterung der Hochschuleinrichtung durch ein Gebäude C 2, Karlsbader Straße
12	16-21/1747	Baumfällungen 2021
13		Verschiedenes

Friedberg, den 26. Januar 2021

gez.: Patrick Stoll  
Ausschussvorsitzender