

16-21/1723

E: 25.11.2020

**DIE LINKE.**  
Fraktion der Stadtverordnetenversammlung  
Friedberg (Hessen)

DIE LINKE. Friedberg

**Sven Weiberg**  
**Fraktionsvorsitzender**  
sven@svenweiberg.de  
Kettelerstr. 29  
61169 Friedberg  
Mobil: 0178-9700753

## **Antrag Entwicklung Joh**

Friedberg, den 24.11.20

An:

Stadtverordnetenvorsteher der Stadtverordnetenversammlung Friedberg Hessen

### **Antrag**

#### **Kaufhaus Joh entwickeln.**

--  
Sehr geehrter Herr Hollender!

Wir bitten darum den folgenden Antrag zur nächsten Stadtverordnetenversammlung zu behandeln:

*Der Magistrat wird dazu aufgefordert:*

- (1) Zeitnah das seit Jahren leerstehende Gebäude ‚Kaufhaus Joh‘ zu einem angemessenen Preis zu erwerben.
- (2) Ein (Nach-)Nutzungskonzept für das leerstehende ehemalige Kaufhaus Joh zu erstellen. Es sollen Nutzungsmöglichkeiten wie z.B. Kleinmarkthalle mit Gastronomie, Gewerbe, innerstädtisches Wohnen oder ein Hotel auf Kosten und Realisierbarkeit hin bewertet werden. Dabei ist dem laufenden Strukturwandel im Einzelhandel, insbesondere der Verlagerung in den Online-Handel, Rechnung zu tragen.
- (3) Die Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft vorzubereiten. Dabei sollen die Einzelhändler und Immobilieneigentümer in der Innenstadt mit als Gesellschafter einbezogen werden. Der Mehrheitsanteil der Gesellschaft soll dauerhaft bei Stadt Friedberg bleiben. Eine transparente und offene Arbeitsweise ist im Gesellschaftervertrag festzuschreiben. Die Entwicklungsgesellschaft übernimmt nach Ihrer Gründung Aufgaben der Innenstadtentwicklung.
- (4) Nach Übernahme des Gebäudes einen Verkauf bzw. eine Verpachtung des Gebäudes an die Entwicklungsgesellschaft durchzuführen. Die Entwicklungsgesellschaft übernimmt die Umsetzung der Nachnutzung.

Über den Fortgang des Verfahrens soll Stadtverordnetenversammlung regelmäßig, d.h. mindestens einmal im Quartal Bericht erstattet werden.

*Begründung:*

erfolgt mündlich.

Sven Weiberg

Fraktionsvorsitzender Die Linke. in der Stadtverordnetenversammlung Friedberg.

**Für ein solidarisches Friedberg**