

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Kernstadt
Sitzungsnummer	OB Kern/011/16-21
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 07.02.2018
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr
Sitzungsende	20:35 Uhr
Ort	Sitzungszimmer B , Gebäude II, Mainzer-Tor-Anlage 6, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Norbert Simmer

Mitglieder

Herr Carl Cellarius	
Frau Silvia Elm-Gelsebach	
Herr Bernd Fleck	
Herr Timo Haizmann	
Herr Marten Hausner	entschuldigt
Herr Klaus-Peter Junker	
Herr Rudolf Mewes	entschuldigt
Frau Martina Pfannmüller	
Herr Franz Tahedl	
Herr Mehmet Turan	entschuldigt
Herr Peter Joachim Weber	
Frau Evelyn Weiß	

Schriftführer

Herr Marvin Markesina

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Frau Rosa Maria Bey
Frau Sybille Wodarz-Frank

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Gerhard Bohl
Herr Stadtrat Johannes Contag
Frau Stadträtin Claudia Eisenhardt
Herr Stadtrat Dr. Olaf Osten

Ortsvorsteher Simmer eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

Tagesordnung:

1	16-21/0558	Vogelvoliere
2	16-21/0598	Bebauungsplan Nr. 30 "Zuckerfabrik", Teil I, 3. Änderung in Friedberg – Kernstadt; hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 28.09.2017
3		Berichte des Vorsitzenden
3.1		Berichte des Vorsitzenden; hier: Informationen über Termine in der Zeitung
3.2		Berichte des Vorsitzenden; hier: nächste Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt
3.3		Berichte des Vorsitzenden; hier: Fällung von Bäumen -Kenntnisnahme-
4		Verschiedenes
4.1		Verschiedenes; hier: Kleingarten in Fauerbach
4.2		Verschiedenes; hier: Weihnachtsbäume auf dem Elvis-Presley-Platz
4.3		Verschiedenes; hier: Plakate Mainzer-Tor-Anlage/Saarstraße
4.4		Verschiedenes; hier: Verschmutzte Straßennamenschilder
4.5		Verschiedenes; hier: Buchsbäume am Seebach
4.6		Verschiedenes; hier: Einladung zur Jahreshauptversammlung der Feuerwehr
4.7		Verschiedenes; hier: Namensgebungen von Straßen
4.8		Verschiedenes; hier: Biomülltonne
4.9		Verschiedenes; hier: Mülltonnen am Weg 24 Hallen/Richtung Ossenheim

1. 16-21/0558 Vogelvoliere

Der Ortsbeirat wird angehört.

2. 16-21/0598 **Bebauungsplan Nr. 30 "Zuckerfabrik", Teil I, 3. Änderung in Friedberg – Kernstadt; hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 28.09.2017**

Beschluss:

Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB

1. Der vorliegende Bebauungsplanentwurf Nr. 30 „Zuckerfabrik“, Teil I, 3. Änderung in Friedberg-Kernstadt wird als Satzung beschlossen.
2. Die gem. § 9 (4) BauGB i.V. mit § 81 (3) S.1 HBO als Festsetzungen in den Bebauungsplanentwurf aufgenommenen Vorschriften gem. § 81 (1) HBO werden ebenfalls beschlossen.
3. Der vorliegende Entwurf der Begründung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Zuckerfabrik“, Teil I, 3. Änderung in Friedberg-Kernstadt wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Anmerkung: Der Ortsbeirat kritisiert die Baufirma Büscher, dass sie den Bauhang mit Plastik befüllen, was schädlich für die Umwelt ist.

3. Berichte des Vorsitzenden

**3.1. Berichte des Vorsitzenden;
hier: Informationen über Termine in der Zeitung**

Ortsvorsteher Simmer beschwert sich, dass falsche Informationen in der Zeitung über Termine in der Verwaltung.

**3.2. Berichte des Vorsitzenden;
hier: nächste Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt**

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt findet im Quartiermanagement statt.

**3.3. Berichte des Vorsitzenden;
hier: Fällung von Bäumen -Kenntnisnahme-**

Der Ortsbeirat nimmt verschiedene Anträge zur Fällung von Bäumen zur Kenntnis.

4. Verschiedenes

**4.1. Verschiedenes;
hier: Kleingarten in Fauerbach**

Ortsbeiratsmitglied Weber berichtet, dass der Schrebergarten in Fauerbach ein bisschen verschönert wurde. Der Vorstand vom Gartenverein hat den Anwohner dazu angeregt.

**4.2. Verschiedenes;
hier: Weihnachtsbäume auf dem Elvis-Presley-Platz**

Ortsbeiratsmitglied Junker beschwert sich, dass drei alte Weihnachtsbäume auf dem Elvis-Presley-Platz noch nicht entsorgt wurden.

**4.3. Verschiedenes;
hier: Plakate Mainzer-Tor-Anlage/Saarstraße**

Ortsbeiratsmitglied Haizmann berichtet, dass Wahlplakate an der Mainzer-Tor-Anlage und der Saarstraße nicht richtig befestigt sind und dadurch schnell wegfliegen können bei einem Sturm. Was dann nicht ungefährlich für die Autofahrer ist.

**4.4. Verschiedenes;
hier: Verschmutzte Straßennamenschilder**

Ortsbeiratsmitglied Cellarius beschwert sich darüber, dass viele Straßennamenschilder in der Stadt nicht mehr richtig zu lesen sind.

**4.5. Verschiedenes;
hier: Buchsbäume am Seebach**

Ortsbeiratsmitglied Cellarius teilt mit, dass die kleinen Buchsbäume am Wasserrand beim Seebach weggespült wurden.

**4.6. Verschiedenes;
hier: Einladung zur Jahreshauptversammlung der Feuerwehr**

Ortsbeiratsmitglied Cellarius beschwert sich, dass die Einladungen zur Jahreshauptversammlung der Feuerwehr zu spät rausgeschickt wurden. So wurde viel Papier verschwendet.

**4.7. Verschiedenes;
hier: Namensgebungen von Straßen**

Ortsbeiratsmitglied Cellarius will, dass der Ortsbeirat wieder mehr mit einbezogen werden soll bei Namensgebungen von Straßen. Ortsbeiratsmitglied Weiß fügt hinzu, dass sie nicht gut findet, dass Straßen nach Firmen benannt werden sollen. Man sollte sowas überdenken, erst recht, wenn die Firma irgendwann ihren Sitz verlegt. Weil die Namensänderung von einer Straße ist ein langwieriges und schwieriges Unterfangen.

**4.8. Verschiedenes;
hier: Biomülltonne**

Magistratsmitglied Contag informiert den Ortsbeirat, dass der Bürgermeister darüber nachdenkt, die Biomülltonnen abzuschaffen. Weil wegen der schlechten Mülltrennung unter den Bürgern kommen hohe Kosten auf die Stadt zu.

**4.9. Verschiedenes;
hier: Mülltonnen am Weg 24 Hallen/Richtung Ossenheim**

Ortsvorsteher Simmer berichtet, dass die Mülltonnen beim Weg von den 24 Hallen Richtung Ossenheim in die Mitte vom Weg verlegt wurden.

Ortsvorsteher Simmer schließt die Sitzung um 20.35 Uhr.

Gez.: Norbert Simmer
(Vorsitzender)

Gez.: Marvin Markesina
(Schriftführer)