

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Kernstadt
Sitzungsnummer	OB Kern/010/16-21
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 01.11.2017
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr
Sitzungsende	20:45 Uhr
Ort	Sitzungszimmer B , Gebäude II, Mainzer-Tor-Anlage 6, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Norbert Simmer

Mitglieder

Herr Carl Cellarius

Frau Silvia Elm-Gelsebach

Herr Bernd Fleck

Herr Timo Haizmann

Herr Marten Hausner

Herr Klaus-Peter Junker

Herr Rudolf Mewes

Frau Martina Pfannmüller

Herr Franz Tahedi

Herr Mehmet Turan

entschuldigt

Herr Peter Joachim Weber

entschuldigt

Frau Evelyn Weiß

Schriefführer

Herr Bernd Wagner

Stadtverordnetenvorsteher

Herr Hendrik Hollender

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Frau Rosa Maria Bey

Mitglieder des Magistrates

Frau Stadträtin Claudia Eisenhardt

Herr Stadtrat Klaus Fischer

Herr Stadtrat Dr. Olaf Osten

Ortsvorsteher Simmer eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß.

Die Tagesordnung wird wie folgt erweitert:

TOP 7 DS-Nr. 16-21/0523 Sportplatzentwicklung Friedberg-Fauerbach

Die beiden folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Tagesordnung:

1	16-21/0468	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 30.08.2017; hier: Ortsbeirat in die Altstadt
2	16-21/0469	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 30.08.2017; hier: Sitzung des Ortsbeirats an anderen Orten
3	16-21/0470	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 30.08.2017; hier: Wege, die zusammenlaufen Lutherweg 1521 in Friedberg aktiv leben - Stempelstelle einrichten
4	16-21/0445	Bebauungsplan Nr. 19 "Südlich der Königsberger Straße", 1. Änderung in Friedberg – Kernstadt; hier: 1. Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB 2. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 29.06.2017
5	16-21/0517	Schallschutzmaßnahmen an bestehenden Schienenwegen des Bundes Errichtung von Schallschutzwänden (SSW) in Friedberg durch die Deutsche Bahn (DB) Planfeststellungsverfahren nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG)
6	16-21/0477	Haushaltssatzung 2018; hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGO
7	16-21/0523	Sportplatzentwicklung Friedberg-Fauerbach
8		Berichte des Vorsitzenden
8.1		Berichte des Vorsitzenden; hier: Vogelvoilere Seewiese
8.2		Berichte des Vorsitzenden; hier: Kleingartengelände hinter dem Hirtenpfad
8.3		Berichte des Vorsitzenden; hier: Aktion "Sauberes Friedberg"
9		Verschiedenes
9.1		Verschiedenes; hier: Plakatwände zur Wahl
9.2		Verschiedenes; hier: Ungesicherter Kanaldeckel auf der Seewiese
9.3		Verschiedenes; hier: Hundekotbeutelspender am Erich-Stümpfig-Platz

1.	16-21/0468	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 30.08.2017; hier: Ortsbeirat in die Altstadt
-----------	-------------------	--

Der Antrag wird vom Antragsteller zurückgezogen.

**2. 16-21/0469 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 30.08.2017;
hier: Sitzung des Ortsbeirats an anderen Orten**

Beschluss:

Der Ortsbeirat spricht sich dafür aus, dass mindestens einmal im Jahr eine Ortsbeiratssitzung nicht im Gebäudekomplex des Rathauses, sondern an einem anderen Ort in der Kernstadt stattfindet. Mögliche Orte sind das Bibliothekszentrum Klosterbau, das Junity und andere geeignete Räumlichkeiten z. B. in Fauerbach oder in Friedberg-West.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates soll im Bibliothekszentrum stattfinden.

**3. 16-21/0470 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 30.08.2017;
hier: Wege, die zusammenlaufen Lutherweg 1521 in Friedberg aktiv leben - Stempelstelle einrichten**

Beschluss:

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird beauftragt, an der Rückseite der Schautafel am Fünf-Finger-Platz in der Friedberger Altstadt eine sogenannte Stempelstelle für den Fernwanderweg „Lutherweg 1521“ einzurichten. Diese könnte beispielsweise in einer Plastikbox bestehen, in der Stempelkissen und Motivstempel enthalten sind. Die vom Lutherweg in Hessen e. V. herausgegebenen Pilgerausweise können an dieser Stelle gestempelt werden.

Der Antragsteller erklärt sich bereit, für eine Pflege der Stempelstelle, Gewährleistung der Funktion der Stempelkissen etc. zu sorgen. Außerdem ist er gerne dazu bereit, an einer Informationsveranstaltung über die moderne, bekenntnisübergreifende Pilgerbewegung mitzuwirken.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Die Einrichtung einer Stempelstelle soll mit der ev. Kirchengemeinde abgestimmt werden.

**4. 16-21/0445 Bebauungsplan Nr. 19 "Südlich der Königsberger Straße", 1. Änderung in Friedberg – Kernstadt;
hier: 1. Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
2. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 29.06.2017**

Beschluss:

A) Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

(Anmerkung: In der Anlage 1 der Vorlage sind die eingegangenen Stellungnahmen jeweils dem Beschlussvorschlag mit Begründung sowie allgemeinen Anmerkungen zu vorgebrachten Hinweisen gegenübergestellt.)

a) Stellungnahme vom Regionalverband FrankfurtRheinMain vom 18.Juli 2017

Beschluss 1:

Die Anregung wird durch Aufnahme der folgenden Festsetzung berücksichtigt:

„Artenschutz

Gehölzrodungen sind nur außerhalb der Brutzeit (vom 1. Okt. Bis Ende Februar eines jeden Jahres) zulässig. Vor einem Gebäudeabbruch müssen diese auf Nistplätze von geschützten Vogelarten und auf mögliche Fledermausquartiere untersucht werden.

Bei einer Neubebauung wird empfohlen, entsprechende Nisthilfen für Gebäudebrüter (wie Mehlschwalbe, Rauchschwalbe, Mauersegler, Haussperling, Fledermäuse) fachgerecht anzubringen und dauerhaft zu erhalten.“

b) Stellungnahme vom RP, Kampfmittelräumdienst vom 03.08.2017

Anmerkung 2)

Ein entsprechender Hinweis ist bereits im Bebauungsplan enthalten.

Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB

1. Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19 "Südlich der Königsberger Straße", 1. Änderung in Friedberg – Kernstadt wird als Satzung beschlossen.
2. Die gemäß § 9 (4) BauGB in Verbindung mit § 81 (3) Satz 1 HBO als Festsetzung in den Bebauungsplanentwurf aufgenommenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 81 (1) HBO werden ebenfalls beschlossen.
3. Der vorliegende Entwurf der Begründung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Südlich der Königsberger Straße“, 1. Änderung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

5.	16-21/0517	Schallschutzmaßnahmen an bestehenden Schienenwegen des Bundes Errichtung von Schallschutzwänden (SSW) in Friedberg durch die Deutsche Bahn (DB) Planfeststellungsverfahren nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG)
-----------	-------------------	---

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

6.	16-21/0477	Haushaltssatzung 2018; hier: Anhörung gemäß 3 82 (3) HGO
-----------	-------------------	---

Der vorliegende Haushalt 2018 wird zur Kenntnis genommen.

7. 16-21/0523 Sportplatzentwicklung Friedberg-Fauerbach

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen und kontrovers diskutiert; es bestehen seitens des Ortsbeirates Bedenken zur geplanten Ausführung. Der Ortsbeirat schlägt vor, den Verein in die weitere Beratung der Vorlage einzubinden.

8. Berichte des Vorsitzenden

8.1. Berichte des Vorsitzenden; hier: Vogelvoliere Seewiese

Die Voliere wird wieder belebt werden, es hat bereits ein Ortstermin mit dem Ortsvorsteher, der Verwaltung und dem zukünftigen Betreiber stattgefunden.

8.2. Berichte des Vorsitzenden; hier: Kleingartengelände hinter dem Hirtenpfad

Die bei der Ortsbegehung festgestellte Umzäunung eines Gartens mit Rollladenlamellen wurde aufgelockert.

8.3. Berichte des Vorsitzenden; hier: Aktion "Sauberes Friedberg"

Sieben Bürger der Kernstadt haben an der Aktion teilgenommen, die Teilnahme der Ortsbeiratsmitglieder war nicht gut. Es wurde die Raiffeisenstraße gereinigt, sowie Plakate an der Frankfurter Straße (mit Zustimmung des Eigentümers) entfernt, sowie ein Schaufenster auf der Kaiserstraße von Plakaten befreit.

9. Verschiedenes

9.1. Verschiedenes; hier: Plakatwände zur Wahl

Ortsbeiratsmitglied Fleck moniert, dass die städtischen Plakatwände zur Wahl durch andere Veranstalter zweckentfremdet wurden. Der Ortsbeirat regt an, hier die Hinweisschilder anzubringen, dass diese Stellwände nur für städtische Zwecke genutzt werden dürfen.

9.2. Verschiedenes; hier: Ungesicherter Kanaldeckel auf der Seewiese

Ortsbeiratsmitglied Junker moniert einen ungesicherten Kanaldeckel auf der Seewiese. Ortsvorsteher Simmer wird dies direkt mit dem Bauhof klären und in der nächsten Sitzung berichten.

9.3.

**Verschiedenes;
hier: Hundekotbeutelspender am Erich-Stümpfig-Platz**

Ortsbeiratsmitglied Cellarius weist auf fehlende Hundekotbeutelspender am Erich-Stümpfig-Platz, sowie der Usabrücke zum Hof Loth in Fauerbach hin. Ferner reklamiert er die Aufstellung von städtischen Abfallbehältern in den o. g. Bereichen. Ortsvorsteher Simmer wird dies mit dem Bauhof klären und in der nächsten Sitzung berichten.

Ortsvorsteher Simmer schließt um 20.45 Uhr die Sitzung.

Gez.: Norbert Simmer
(Vorsitzender)

Gez.: Bernd Wagner
(Schriftführer)