Tagesordnung:

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Genehmigung der Niederschrift über die 5. Sitzung vom 25.01.2017
2	16-21/0348	Bebauungsplan Nr. 19 "Südlich der Königsberger Straße", in Friedberg - Kernstadt, 1. Änderung hier: 1. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB
3	16-21/0365	Bebauungsplan Nr. 85 "Im Wingert/Am Dachspfad" in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Beschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Im Wingert/Am Dachspfad" in Friedberg - Kernstadt (Aufstellungsbeschluss) 2. Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB
4	16-21/0374	Bebauungsplan Nr. 12, Teil IV "Kaiserstraße/Ludwigstraße" in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 13.10.2016
5		Berichte des Vorsitzenden; hier: Gartenanlagen in Fauerbach
6		Verschiedenes
6.1		Schild in der Ockstädter Straße/Johann-Peter-Schäfer-Straße
6.2		Lärmbelästigung am Fünf-Finger-Platz
6.3		Müll in der Altstadt/Seewiese
6.4		Schlagloch in der Hospitalgasse
6.5		Straßenlaternen in der Altstadt
6.6		Äppelwoiweg
6.7		Ortsbegehungen östliche Altstadt und Seewiese

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1. **Genehmigung der Niederschrift über die 5. Sitzung vom 25.01.2017**

Beschluss:

Der Ortsbeirat Kernstadt genehmigt die Niederschrift über die 5. Sitzung vom 25.01.2017.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

2.	16-21/0348	Bebauungsplan Nr. 19 "Südlich der Königsberger Straße", in Friedberg - Kernstadt, 1. Änderung hier: 1. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB
----	------------	--

Beschluss:

- Der im Beschluss vom 13.10.2016 zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Südlich der Königsberger Straße“, 1. Änderung, beschlossene Geltungsbereich wird um die Grundstücke „Königsberger Straße 20“ und „Am Dachspfad 24“ reduziert. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 19 „Südlich der Königsberger Straße“, 1. Änderung, ist im anliegenden Lageplan (Anlage 1) dargestellt. Dieser Lageplan ist Bestandteil des Stadtverordnetenbeschlusses.

2. Mit dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplans Nr. 19 „Südlich der Königsberger Straße“, 1. Änderung, einschließlich der Begründung (Anlage 2 und 3 der Vorlage), wird die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB durchgeführt. Die Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB werden gem. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Auslegung eingeholt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

3.	16-21/0365	Bebauungsplan Nr. 85 "Im Wingert/Am Dachspfad" in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Beschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Im Wingert/Am Dachspfad" in Friedberg - Kernstadt (Aufstellungsbeschluss) 2. Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB
----	------------	---

Anmerkung: Der Ortsbeirat merkt an, dass eine Öffnung zur Königsberger Straße sinnvoll wäre.

Beschluss:

1. Der Bebauungsplan Nr. 85 „Im Wingert/ Am Dachspfad“ in Friedberg – Kernstadt wird gem. § 1 Abs. 8 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren geändert. Das Planverfahren erhält die Bezeichnung „Bebauungsplanes Nr. 85 „Im Wingert/ Am Dachspfad“ in Friedberg – Kernstadt, 1. Änderung“. Der Geltungsbereich der 1. Änderung ist im anliegenden Lageplan dargestellt (Anlage 1 der Vorlage).
2. Mit dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplans Nr. 85 „Im Wingert/ Am Dachspfad“, 1. Änderung einschließlich der Begründung (Anlage 1 und 2 der Vorlage) wird die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB durchgeführt. Die Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB werden gem. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Auslegung eingeholt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

4.	16-21/0374	Bebauungsplan Nr. 12, Teil IV "Kaiserstraße/Ludwigstraße" in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 13.10.2016
----	------------	--

Beschluss:

Mit dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplans Nr. 12, Teil IV "Kaiserstraße/ Ludwigstraße" einschließlich der Begründung wird die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB durchgeführt. Die Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB werden gem. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Auslegung eingeholt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

5.		Berichte des Vorsitzenden; hier: Gartenanlagen in Fauerbach
----	--	--

Die Ergebnisse von der letzten Begehung in der Sache der Gartenanlagen in Fauerbach wurden an Frau Gräf von der Stadt weitergeleitet. Frau Gräf wird sich nun dieser Sache annehmen.

6. Verschiedenes

6.1. Schild in der Ockstädter Straße/Johann-Peter-Schäfer-Straße

Ortsbeiratsmitglied Weiß bemerkt, dass das Schild an der Kreuzung Ockstädter Straße/Johann-Peter-Schäfer-Straße auf der Einwohnerseite nicht erkennbar ist. Man sollte das Schild freischneiden.

6.2. Lärmbelästigung am Fünf-Finger-Platz

Ortsbeiratsmitglied Weber beschwert sich, dass am Fünf-Finger-Platz nichts gegen den Lärm von den Einwohnern getan wird und fragt den Magistrat, ob eine Sperrstunde möglich wäre. Auch bemängelt er, dass das Ordnungsamt mehr darauf achten sollte, wenn Autos am Fünf-Finger-Platz vorbei fahren.

6.3. Müll in der Altstadt/Seewiese

Ortsbeiratsmitglied Weber beschwert sich über die Sauberkeit vor den Wohnungen in der östlichen Altstadt. So liegt an der Alten Bahnhofsstraße/Usagasse sehr viel Sperrmüll vor den Häusern.

Ortsbeiratsmitglied Fleck bringt den Vorschlag ein, dass die Hausbesitzer in der östlichen Altstadt die Einwohner mit der Hausordnung über das Thema Müllverteilung besser aufklären müssen.

Stadtrat Osten wehrt sich gegen die Vorwürfe, die Stadt würde nichts gegen das Müllproblem in der östlichen Altstadt unternehmen. Es sind meist juristische Probleme, die nicht leicht zu klären sind und es deswegen zu Verzögerungen kommt.

Ortsbeiratsmitglied Haizmann bemängelt, dass an der Seewiese auch ein großes Müllproblem herrscht. Auch würde es zu wenige Mülltonnen geben, und sie wären auch zu klein.

6.4. Schlagloch in der Hospitalgasse

Die Neubauten an der Hospitalgasse würden nicht vorankommen und das große Schlagloch würde bei zu viel Regen die Straßen überfluten.

6.5. Straßenlaternen in der Altstadt

Ortsbeiratsmitglied Weber merkt an, dass die Straßenlaternen in der östlichen Altstadt noch immer nicht gereinigt wurden, obwohl dies schon öfters bemängelt wurde.

6.6. Äppelwoiweg

Stadträtin Eisenhardt beschwert sich, dass an dem Landweg zwischen Friedberg und Ockstadt (Äppelwoiweg) zu viele zerrissene Mülltüten rumliegen und nichts dagegen gemacht wird.

6.7. Ortsbegehungen östliche Altstadt und Seewiese

Nach einer längeren Diskussionen über das Müllproblem in der östlichen Altstadt/Seewiese schlägt Ortsvorsteher Simmer vor, dass man eine Ortsbegehung in der östlichen Altstadt/Seewiese durchführt, um sich diese Probleme vor Augen zu führen. Der Erste Stadtrat Dirk Antkowiak sollte an dieser Ortsbegehung teilnehmen.

Ortsvorsteher Simmer schließt die Sitzung um 20.35 Uhr.

Gez.: Norbert Simmer
(Vorsitzende/r)

Gez.: Marvin Markesina
(Schriftführer/in)