

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Kernstadt
Sitzungsnummer	OB Kern/011/11-16
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 14.11.2012
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr
Sitzungsende	20:55 Uhr
Ort	Sitzungszimmer B, Gebäude II, Mainzer-Tor-Anlage 6, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzende

Frau Evelyn Weiß

Mitglieder

Herr Torsten Bietz	entschuldigt
Herr Andreas Bösch	entschuldigt
Herr Carl Cellarius	
Herr Johannes Contag	
Herr Okan Cümbüs	
Herr Bernd Fleck	
Herr Karlheinz Güssgen	
Frau Gisela Liermann	
Herr Peter Alfred Müller	
Herr Daniel Ster	
Frau Sybille Wodarz-Frank	entschuldigt
Herr Thomas Wulff	entschuldigt

Schriftführerin

Frau Susanne Manderla

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Olaf Beisel
 Frau Claudia Eisenhardt
 Herr Achim Güssgen-Ackva
 Herr Volker Muras
 Herr Norbert Simmer
 Herr Benjamin Ster

Mitglieder des Magistrates

Frau Stadträtin Gesine Haake

Verwaltung

Herr Hans-Walter Hilcken

Ortsvorsteherin Weiß eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Verabschiedung der ehemaligen Ortsvorsteher
2		Genehmigung der Niederschrift über die 10. Sitzung am 02.10.2012
3	11-16/0454	4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Im Mühlfeld“ in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Durchführung und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
4	11-16/0456	Bebauungsplan Nr. 81 "Am Steinern Kreuz" in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB in Verbindung mit § 4 a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 08.12.2011
5	11-16/0411	2. Nachtragshaushaltssatzung 2012; hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGO
6	11-16/0410	Haushaltssatzung 2013; hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGO
7		Bericht der Ortsvorsteherin
7.1		Bericht der Ortsvorsteherin; hier: Abriss der Knospe
7.2		Bericht der Ortsvorsteherin; hier: Entschärfung des Unfallschwerpunktes Mainzer-Tor-Anlage (aus Richtung Post)/Schützenrain (aus Richtung Augustinerschule)
7.3		Bericht der Ortsvorsteherin; hier: Verkehrsberuhigung Heinrich-Busold-Straße
7.4		Bericht der Ortsvorsteherin; hier: Altstadtbegehung
7.5		Bericht der Ortsvorsteherin; hier: Sprechstunden in Fauerbach
7.6		Bericht der Ortsvorsteherin; hier: Ärztlicher Bereitschaftsdienst in der Wetterau
7.7		Bericht der Ortsvorsteherin; hier: Arbeitsmittel
8		Mitteilungen
9		Verschiedenes
9.1		Verschiedenes; hier: Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 29.07.2011, Zebrastreifen am Hauptfriedhof
9.2		Verschiedenes; hier: Schreiben des Wetteraukreises vom 23.03.2012 Verkehrsregelnde Maßnahmen auf der Bundesstraße in der OD Friedberg (Hessen); hier: B 275 (Saarstraße) in der Höhe der Adolf-Reichwein-Schule (ARS)
9.3		Verschiedenes; hier: Nächtliche Situation in der Altstadt
9.4		Verschiedenes; hier: Weihnachtsmarkt Friedberg (Hessen)

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1. Verabschiedung der ehemaligen Ortsvorsteher

Ortsvorsteherin Weiß bedankt sich bei dem ehemaligen Ortsvorsteher Herrn Norbert Simmer, welcher bis zur Kommunalwahl diese Tätigkeit inne hatte, für seine geleistete Arbeit. Als Dankeschön übergibt Ortsvorsteherin Weiß Stadtverordneter Simmer das Buch „Der Keltenfürst vom Glauberg“. Stadtverordneter Simmer bedankt sich bei Ortsvorsteherin Weiß und den Mitgliedern des Ortsbeirates.

2. Genehmigung der Niederschrift über die 10. Sitzung am 02.10.2012

Beschluss:

Der Ortsbeirat Kernstadt genehmigt die Niederschrift über die 10. Sitzung des Ortsbeirates vom 02. Oktober 2012.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

3.	11-16/0454	4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Im Mühlfeld“ in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Durchführung und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
----	------------	--

Vorsitzende Weiß lässt über ein Rederecht der anwesenden Bürger (w/m) abstimmen.

Beschluss:

Den Bürgern (w/m) wird ein Rederecht gewährt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

Beschluss:

1. Der Bebauungsplan Nr. 6 „Im Mühlfeld“, wird für den im Lageplan (Anlage 1 der Vorlage) dargestellten Geltungsbereich (Flur 13, Flurstücke 201, Teilfläche Flurstück 200 im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB geändert. Das Planverfahren erhält die Bezeichnung 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Im Mühlfeld“ in Friedberg/ Hessen.
2. Mit den vorliegenden Bebauungsvorschlägen 1 und 2 (Anlage 2 der Vorlage) sowie dem Entwurf einer Begründung (Anlage 3 der Vorlage), wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2

4.	11-16/0456	Bebauungsplan Nr. 81 "Am Steinern Kreuz" in Friedberg - Kernstadt hier: 1. Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB in Verbindung
----	------------	--

Beschluss:

Mit dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 81 „Am Steinern Kreuz“, der Begründung einschließlich Umweltbericht und mit den gemäß § 9 (4) BauGB in Verbindung mit § 81 (1) HBO in den Bebauungsplan aufgenommenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen wird die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchgeführt. Die Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB werden gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig mit der Auslegung eingeholt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**5. 11-16/0411 2. Nachtragshaushaltssatzung 2012;
hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGO**

Beschluss:

Die 2. Nachtragshaushaltssatzung 2012 sowie das geänderte Investitionsprogramm 2012 werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**6. 11-16/0410 Haushaltssatzung 2013;
hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGO**

Beschluss:

Unter Einbeziehung der Änderungen aus den Haushaltsberatungen werden

- die Haushaltssatzung 2013
- der Ergebnishaushalt 2013
- der Finanzhaushalt 2013
- das Investitionsprogramm 2013
- das Haushaltssicherungskonzept

beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

7. Bericht der Ortsvorsteherin

**7.1. Bericht der Ortsvorsteherin;
hier: Abriss der Knospe**

Nach einer intensiven Diskussion stellt der Ortsbeirat fest, dass die in dem Schreiben der Stadt an die AWO gesetzte Frist von 14 Tagen zu knapp ist um eine umfassende Antwort zur Sanierung und weiteren Nutzung zu geben. Der Ortsbeirat hat bedenken, dass mit dieser knappen Frist Fakten geschaffen werden, welche zum Nachteil der von der AWO geplanten Nutzung gehen könnten.

Die Fristverlängerung um welche die AWO in ihrem Antwortschreiben an die Stadt gebeten hat, wird vom Ortsbeirat unterstützt.

Stadträtin Haake führt aus, dass der Magistrat zunächst auf das Antwortschreiben der AWO warte.

Der Magistrat wird gebeten, der AWO eine entsprechende Fristverlängerung von 3 bis 4 Monaten für das Antwortschreiben an die Stadt zu gewähren.

**7.2. Bericht der Ortsvorsteherin;
hier: Entschärfung des Unfallschwerpunktes Mainzer-Tor-Anlage (aus Richtung Post)/Schützenrain (aus Richtung Augustinerschule)**

Ortsvorsteherin Weiß teilt mit, dass ein Termin zur Begehung mit Vertretern der Augustiner-Schule und dem Ortsbeirat von Ortsbeiratsmitglied Bösch organisiert wird.

**7.3. Bericht der Ortsvorsteherin;
hier: Verkehrsberuhigung Heinrich-Busold-Straße**

Ortsvorsteherin Weiß informiert die Ortsbeiratsmitglieder über das ihr vorliegende Schreiben mit Unterschriftslisten von Anwohnern der Heinrich-Busold-Straße. Des Weiteren stellt Ortsvorsteherin Weiß fest, dass eine Antwort von Seiten des Magistrats in dieser Sache noch aussteht.

Der Ortsbeirat Kernstadt bittet den Magistrat um Einleitung von verkehrsberuhigenden Maßnahmen in der Heinrich-Busold-Straße.

**7.4. Bericht der Ortsvorsteherin;
hier: Altstadtbegehung**

Ortsvorsteherin Weiß teilt mit, dass ein Treffen der Mitglieder des Ortsbeirates in der Backstube Mörler Usagasse, vereinbart werden soll um sich dort mit Herrn Mörler als vor Ort wohnenden Betroffenen, über die auftretenden Probleme in der Altstadt zu informieren.

Weitere geplante Maßnahmen sind:

- Die neuen Besitzer der ehemaligen „Mangelshäuer“ sollen in die nächste Sitzung des Ortsbeirates eingeladen werden.
- In dem neu eingerichteten Quartiersmanagement soll ebenfalls ein Ortstermin wahrgenommen werden, evtl. an einem dort regelmäßig angebotenen Sonntagsfrühstück. Versuche mit dem Quartiersmanagement Kontakt aufzunehmen sind leider gescheitert, da es nicht besetzt oder telefonisch nicht zu erreichen war.

- Es soll veranlasst werden, dass allen Hausbesitzern in der Altstadt Informationsschreiben zur Kehrpflicht, Sperrmüllabfuhr oder Abfallbeseitigung zugehen.
- Der Abfallkalender ist im Bereich Altstadt in verschiedenen Sprachen zu verteilen.
- Zur nächsten Sitzung des Ortsbeirates soll der Leiter des Amtes für öffentliche Sicherheit und Ordnung, Herr Jürgen Schlerf, oder vertretungsweise dessen Stellvertreter, eingeladen werden.

**7.5. Bericht der Ortsvorsteherin;
hier: Sprechstunden in Fauerbach**

Ortsvorsteherin Weiß wird veranlassen, dass eine der nächsten Sitzungen des Ortsbeirates in Fauerbach zum Beispiel in der Gaststätte „Zur Loreley“ stattfindet.

Des Weiteren wird sie sich darum bemühen, Sprechstunden in Fauerbach zu organisieren. Evtl. unter Beteiligung des zweiten Ortsvorstehers oder von in Fauerbach ansässigen Ortsbeiratsmitgliedern.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates soll im Januar 2013 stattfinden.

**7.6. Bericht der Ortsvorsteherin;
hier: Ärztlicher Bereitschaftsdienst in der Wetterau**

Ortsvorsteherin Weiß erteilt Ortsbeiratsmitglied Cellarius das Wort. Dieser führt aus, dass das Thema „Ärztlicher Bereitschaftsdienst in der Wetterau“ nicht weiter im Ortsbeirat behandelt wird.

**7.7. Bericht der Ortsvorsteherin;
hier: Arbeitsmittel**

Ortsvorsteherin Weiß weist auf die zur Verfügung stehenden Arbeitsmittel im Sitzungszimmer B hin. Dabei geht es um die Tafel sowie die Pinnwand. Beides kann vom Ortsbeirat benutzt werden, der entsprechende Arbeitskoffer steht ebenfalls zur Verfügung. Des Weiteren wird ein größerer Stadtplan von Friedberg (Hessen) angefordert, auf dem die einzelnen Straße besser zu erkennen sind.

8. Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

9. Verschiedenes

**9.1. Verschiedenes;
hier: Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom
29.07.2011, Zebrastreifen am Hauptfriedhof**

Ortsbeiratsmitglied Contag kritisiert, dass der Zebrastreifen am Eingang des Hauptfriedhofs noch nicht angebracht wurde obwohl die Mittel nach seinem Wissen dafür bereits im Juli 2012 bereitgestellt wurden und das zuständige Fachamt sowie die Polizei ebenfalls damit einverstanden sind.

**9.2. Verschiedenes;
hier: Schreiben des Wetteraukreises vom 23.03.2012 Verkehrsregelnde
Maßnahmen auf der Bundesstraße in der OD Friedberg (Hessen);
hier: B 275 (Saarstraße) in der Höhe der Adolf–Reichwein–Schule (ARS)**

Ortsbeiratsmitglied Cellarius trägt vor, dass der Ortsbeirat Kernstadt in seiner Sitzung vom 18.04.2012 über das Antwortschreiben des Wetteraukreises vom 23.03.2012 informiert worden ist und sich mit der Antwort nicht zufrieden geben kann. In dieser Sitzung wurde angeregt, einen gemeinsamen Ortstermin mit dem Ortsbeirat, Verkehrsbehörde, Polizei, Vertreter der Schule, Elternvertreter und Leiterinnen der Krippe Saarstraße und Kindertagesstätte zu organisieren.

Ortsbeiratsmitglied Cellarius bittet darum, diese Angelegenheit auf die Tagesordnung der nächsten Ortsbeiratssitzung zu nehmen.

**9.3. Verschiedenes;
hier: Nächtliche Situation in der Altstadt**

Stadtverordneter Simmer trägt vor, dass es über die nächtliche Situation in der Altstadt eine Dokumentation in Form von Fotos gibt. Durch das Aufstellen von Poller in manchen Bereichen, wodurch diese für den Durchgangsverkehr gesperrt wurden, wurde eine Verbesserung erzielt. Stadtverordneter Simmer bittet darum, dass in der Verwaltung zuständige Fachamt in eine der nächsten Sitzungen einzuladen um über die Gesamtsituation zu sprechen und weitere Lösungswege zu suchen.

**9.4. Verschiedenes;
hier: Weihnachtsmarkt Friedberg (Hessen)**

Ortsbeiratsmitglied Müller fragt an, warum der Weihnachtsmarkt in der Burg dieses Jahr nicht stattfindet.

Stadträtin Haake erklärt, dass die Einnahmen der in der Burg vertretenen Standbesitzer durch zu wenig Publikumsverkehr nicht zufriedenstellend ausgefallen sind. Eine Verlegung des Weihnachtsmarktes auf einen zentralen Platz, z. B. den Elvis–Presley–Platz kann nicht angeboten werden, da dieser belegt ist. Ein anderer Platz steht derzeit nicht zur Verfügung.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Ortsvorsteherin Weiß die Sitzung mit Dankesworten an die Anwesenden.

(Vorsitzende/r)

(Schriftführer/in)