

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Kernstadt
Sitzungsnummer	OB Kern/010/11-16
Sitzungsdatum	Dienstag, den 02.10.2012
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr
Sitzungsende	21:15 Uhr
Ort	Sitzungszimmer B, Gebäude II, Mainzer-Tor-Anlage 6, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Andreas Bösch	zu Top 1
--------------------	----------

Mitglieder

Herr Torsten Bietz	entschuldigt
Herr Carl Cellarius	
Herr Johannes Contag	
Herr Okan Cümbüs	
Herr Bernd Fleck	entschuldigt
Herr Karlheinz Güssgen	
Frau Gisela Liermann	entschuldigt
Herr Peter Alfred Müller	entschuldigt
Herr Daniel Ster	
Frau Evelyn Weiß	Vorsitzende ab Top 2
Frau Sybille Wodarz-Frank	
Herr Thomas Wulff	

Schriftführerin

Frau Susanne Manderla

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Olaf Beisel
Frau Claudia Eisenhardt
Herr Winfried Ertl
Herr Achim Güssgen-Ackva
Herr Hendrik Hollender
Herr Alfons Janke
Herr Norbert Simmer
Herr Benjamin Ster
Herr Bernd Stiller
Herr Mehmet Turan

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Markus Alexander Fenske
Frau Stadträtin Gesine Haake

Verwaltung

Frau Sabine Brettfeld

Ortsvorsteher Bösch eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Neuwahl des Ortsbeiratsvorsitzenden
2		Genehmigung der Niederschrift über die 9. Sitzung am 18.04.2012
3	11-16/0400	1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 40 „Südlich der Straße Im Krämer“ in Friedberg - Kern-stadt 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Durchführung und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
4	11-16/0404	4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 „Giessener Straße“ in Friedberg - Kernstadt 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Durchführung und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
5	11-16/0408	Abbruch des Gebäudes der ehemaligen "Knospe" auf der Seewiese
6	11-16/0352	Neufassung der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte in der Stadt Friedberg (Hessen)
7	11-16/0417	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 17.09.2012; hier: Entwurf Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte; hier: Ergänzungsantrag zu § 1 (4)
8	11-16/0418	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 17.09.2012; hier: Entwurf Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte; hier: Änderungsantrag zu § 1 (4)
9	11-16/0423	Antrag der CDU im Ortsbeirat Kernstadt vom 25.09.2012; hier: Entschärfung des Unfallschwerpunkts Mainzer-Tor-Anlage (aus Richtung Post)/Schützenrain (aus Richtung Augustinerschule)
10	11-16/0424	Antrag der CDU im Ortsbeirat Kernstadt vom 25.09.,2012; hier: Verkehrsberuhigung Heinrich-Busold-Straße
11		Begehung des Ortsbeirates in der Altstadt vom 22.08.2012; hier: Diskussion der Erkenntnisse
12		Mitteilungen
12.1		Mitteilungen; Vorlage mit der Drucksachen-Nr.: 11-16/0341
13		Verschiedenes
13.1		Verschiedenes; hier: Elvis-Presley-Platz
13.2		Verschiedenes; hier: Sperrung Gießener Straße
13.3		Verschiedenes; hier: Ärztlicher Bereitschaftsdienst

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1.		Neuwahl des Ortsbeiratsvorsitzenden

Vor Eintritt in die Tagesordnung übergibt Ortsvorsteher Bösch dem stv. Ortsvorsteher Contag die Sitzungsleitung. Anschließend legt Ortsvorsteher Bösch schriftlich seinen Vorsitz im Ortsbeirat Kernstadt nieder.

Stv. Ortsvorsteher Contag eröffnet die Wahlleitung. Zur Wahlhelferin wird Ortsbeiratsmitglied Wodarz-Frank ernannt.

Vorgeschlagen wird: Frau Evelyn Weiß

Die Wahl findet **schriftlich und geheim** durch verdeckte Stimmzettel statt.

Beschluss:

Frau Evelyn Weiß wird als Ortsvorsteherin des Stadtteils Kernstadt gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 2 Enthaltung 0

Frau Weiß nimmt die Wahl dankend an.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 2 Enthaltung 0

2. Genehmigung der Niederschrift über die 9. Sitzung am 18.04.2012

Beschluss:

Der Ortsbeirat Kernstadt genehmigt die Niederschrift über die 09. Sitzung des Ortsbeirates vom 18. April 2012.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

3.	11-16/0400	1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 40 „Südlich der Straße Im Krämer“ in Friedberg - Kernstadt 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Durchführung und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
-----------	-------------------	---

Beschluss:

1. Der Bebauungsplan Nr. 40 „Südlich der Straße Im Krämer“, wird für den im Lageplan (Anlage 1) dargestellten Geltungsbereich (Flur 15, Flurstück 8/25) im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB geändert. Das Planverfahren erhält die Bezeichnung „1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 40 „Südlich der Straße Im Krämer“ in Friedberg/ Hessen.
2. Mit dem vorliegenden Plankonzept (Anlage 2, 2a) sowie dem Entwurf einer Begründung (Anlage 3), wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

4.	11-16/0404	4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 „Giessener Straße“ in Friedberg - Kernstadt 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Durchführung und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
----	------------	--

Beschluss:

3. Der Bebauungsplan Nr. 5 „Gießener Straße“ wird für den im Lageplan (Anlage 1) dargestellten Geltungsbereich (Flur 7, Flurstücke 2/20 und 2/21) im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB geändert. Das Planverfahren erhält die Bezeichnung „4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gießener Straße“ in Friedberg/ Hessen.
4. Mit dem vorliegenden Plankonzept (Anlage 2) sowie dem Entwurf einer Begründung (Anlage 3) wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2

5.	11-16/0408	Abbruch des Gebäudes der ehemaligen "Knospe" auf der Seewiese
----	------------	--

Nach einer regen Diskussion stellt der Ortsbeirat Kernstadt fest, dass dem Abbruch des Gebäudes nicht ohne weiteres zugestimmt werden kann, da sich die Arbeiterwohlfahrt Wetterau e.V. für die weitere Nutzung des Gebäudes interessiert.

Beschluss:

Der Magistrat wird aufgefordert, die Notwendigkeit des Abbruchs des Gebäudes der ehemaligen „Knospe“ auf der Seewiese erneut zu prüfen da bekannt ist, dass sich die AWO dafür interessiert und Nutzungsvorschläge vorliegen. Der Ortsbeirat Kernstadt bittet den Magistrat, sich mit der AWO in Verbindung zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

6.	11-16/0352	Neufassung der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte in der Stadt Friedberg (Hessen)
----	------------	--

Der Ortsbeirat Kernstadt nimmt die Neufassung der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

7.	11-16/0417	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 17.09.2012; hier: Entwurf Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte; hier: Ergänzungsantrag zu § 1 (4)
----	------------	---

Ortsbeiratsmitglied Contag trägt den Antrag vor.

Antragstext:

Dem Magistrat wird vorgeschlagen, nach dem letzten Satz des genannten Absatzes folgendes zu ergänzen:

Zu Anfragen und zu Vorschlägen des Ortsbeirates, für die die Stadtverordnetenversammlung nicht zuständig ist, erteilt der Magistrat dem Ortsbeirat innerhalb von 3 Monaten einen schriftlichen Bescheid. Diese Stellungnahme kann auch beinhalten, dass es der Magistrat ablehnt, sich näher mit dem entsprechenden Antrag oder Vorschlag zu befassen. Die Entscheidungen und Stellungnahmen des Magistrats an den Ortsbeirat sind der Niederschrift der Ortsbeiratssitzung beizufügen.

Beschluss:

Dem Magistrat wird vorgeschlagen, nach dem letzten Satz des genannten Absatzes folgendes zu ergänzen:

„Zu Anfragen und zu Vorschlägen ~~des der Ortsbeirates~~ **Ortsbeiräte**, für die die Stadtverordnetenversammlung nicht zuständig ist, erteilt der Magistrat dem Ortsbeirat innerhalb von 3 Monaten einen ~~schriftlichen~~ Bescheid. Diese Stellungnahme kann auch beinhalten, dass der Magistrat ablehnt, sich näher mit dem entsprechenden Antrag oder Vorschlag zu befassen. Die Entscheidungen und Stellungnahmen des Magistrats an den Ortsbeirat sind der Niederschrift der Ortsbeiratssitzung beizufügen.“

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

Der Antrag wird an den Magistrat weitergeleitet.

Einstimmig in Abänderung beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

8.	11-16/0418	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Kernstadt vom 17.09.2012; hier: Entwurf Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte; hier: Änderungsantrag zu § 1 (4)
-----------	-------------------	--

Ortsbeiratsmitglied Contag trägt den Antrag vor.

Antragstext:

Dem Magistrat wird vorgeschlagen, den letzten Satz des genannten Absatzes wie folgt zu ändern:
„Der Vorsitzende (m)w der Stadtverordnetenversammlung oder des Magistrats teilt die Entscheidung oder den Sachstand dem Ortsbeirat schriftlich mit.“

Der Antrag wird **ohne Abstimmung** an den Magistrat weitergeleitet.

zur Kenntnis genommen

9.	11-16/0423	Antrag der CDU im Ortsbeirat Kernstadt vom 25.09.2012; hier: Entschärfung des Unfallschwerpunkts Mainzer-Tor-Anlage (aus Richtung Post)/Schützenrain (aus Richtung Augustinerschule)
-----------	-------------------	---

Ortsbeiratsmitglied Cümbüs trägt den Antrag vor.

Beschluss:

Der Magistrat wird aufgefordert, in Abstimmung mit der Straßenverkehrsbehörde zu prüfen, welche Maßnahmen zur Entschärfung der genannten Kreuzung, die einen Unfallschwerpunkt darstellt, sinnvoll und möglich sind. Der Magistrat soll prüfen, ob die Anbringung von Bodenschwellen, die Aufpflasterung der Straße oder die Aufbringung des Verkehrszeichens „gefährliche Kreuzung“ (rechts vor links) auf dem Asphalt auf der Mainzer–Tor–Anlage aus Richtung Post kommend zur Entschärfung beitragen können.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

**10. 11-16/0424 Antrag der CDU im Ortsbeirat Kernstadt vom 25.09.,2012;
hier: Verkehrsberuhigung Heinrich-Busold-Straße**

Antragstext:

Der Magistrat wird aufgefordert, in Abstimmung mit der Straßenverkehrsbehörde zu prüfen, welche Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung und –sicherung in der Heinrich-Busold-Straße sinnvoll und möglich sind. Der Magistrat soll prüfen, ob die Anbringung von Bodenschwellen, die Aufpflasterung der Straße oder das Aufstellen bepflanzter Kübel zu einer Geschwindigkeitsreduzierung beitragen können.

In Vorbereitung dieses Anliegens wird der Magistrat aufgefordert, in unregelmäßigen Abständen Geschwindigkeitskontrollen an der Heinrich-Busold-Straße durchzuführen und dem Ortsbeirat Friedberg-Kernstadt über die Ergebnisse zu berichten.

Beschluss:

Der Magistrat wird aufgefordert, in Abstimmung mit der Straßenverkehrsbehörde zu prüfen, welche Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung und –sicherung in der Heinrich–Busold–Straße sinnvoll und möglich sind. ~~Der Magistrat soll prüfen, ob die Anbringung von Bodenschwellen, die Aufpflasterung der Straße oder das Aufstellen bepflanzter Kübel zu einer Geschwindigkeitsreduzierung beitragen können.~~

In Vorbereitung dieses Anliegens wird der Magistrat aufgefordert, in unregelmäßigen Abständen Geschwindigkeitskontrollen an der Heinrich–Busold–Straße durchzuführen und dem Ortsbeirat Friedberg–Kernstadt über die Ergebnisse zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich in Abänderung beschlossen

Ja 8 Nein 1 Enthaltung 0

Der Antrag wird an den Magistrat weitergeleitet.

Mehrheitlich in Abänderung beschlossen

Ja 8 Nein 1 Enthaltung 0

**11. Begehung des Ortsbeirates in der Altstadt vom 22.08.2012;
hier: Diskussion der Erkenntnisse**

Nach einer regen Diskussion hält Ortsvorsteherin Weiß folgende Vorschläge fest:

Die in der heutigen Sitzung des Ortsbeirates verteilte Aufstellung der „Begehung Altstadt“ wird in das Protokoll aufgenommen,

Aufstellung „Begehung Altstadt“

Ortsbeirat Kernstadt

- Taubekot am Judenplacken
- Parkplatzsituation Kindertagesstätte Räuberhöhle
 - Einrichtung zusätzlicher Parkflächen rechtsseitig
 - Parkflächen zeitlich begrenzt für Anwohner öffnen
 - Regelmäßige Kontrolle vor Öffnung der Kita
- Parkplatzpflege Sandgasse/Usagasse
- Abfallsituation Fünffingerplatz/Anfang Engelsgasse
- Mülltonnensituation Engelsgasse
- Poller Fünffingerplatz/Engelsgasse zeitweise (72 Autos im Durchschnitt von 18:00 – 04:00 Uhr)
- Gaststättensituation
 - Lärm, Drogen, Prostitution
 - Konzessionsinhaber
- Verbindungsgasse 1 Sperrmüllablagerungen
- Verbindungsgasse Mülltonnen

Vom Amt für öffentliche Sicherheit und Ordnung wird der Amtsleiter, Herr Schlerf, zu einer der nächsten Sitzungen eingeladen um zu den einzelnen Punkten die Fragen der Ortsbeiratsmitglieder zu beantworten und Ausführungen zu geplanten Behebungen der Missstände zu machen.

12. Mitteilungen

12.1. Mitteilungen; Vorlage mit der Drucksachen-Nr.: 11-16/0341

Stadträtin Haake gibt den Ortsbeiratsmitgliedern die Vorlage des Liegenschaftsamts – Rechtswesen – vom 05.06.2012, Titel: „Umsetzung der Wasserrahmenrichtlinien Hessen; hier: Ankauf von Flächen und Kündigung von Pachtverhältnissen“ zur Kenntnis.

13. Verschiedenes

13.1. Verschiedenes; hier: Elvis-Presley-Platz

Ortsbeiratsmitglied Wodarz–Frank fragt an, warum auf dem Elvis–Presley–Platz ein Streifen mit neuen Pflastersteinen verlegt worden ist.

Ortsbeiratsmitglied Contag führt dazu aus, dass dieser Streifen als Muster für die zukünftige Bepflasterungen des Platzes angelegt worden ist.

13.2.

**Verschiedenes;
hier: Sperrung Gießener Straße**

Ortsbeiratsmitglied Wodarz–Frank weist auf die Sperrung der Gießener Straße hin und die für die Anwohner damit verbundene problematische Anfahrt ihres Wohngebietes.

Stadtverordneter Simmer führt dazu aus, dass die Sperrung der Gießener Straße schon lange bekannt ist.

13.3.

**Verschiedenes;
hier: Ärztlicher Bereitschaftsdienst**

Ortsbeiratsmitglied Cellarius weist auf den Beschluss des Ortsbeirates Kernstadt vom 18.01.2012 hin. Aufgrund der dramatischen Verschlechterung der telefonischen Erreichbarkeit des ÄBD (Ärztlicher–Bereitschaftsdienst) für alle Bürger wurde vom Ortsbeirat Kernstadt beschlossen, einen Arzt des ÄBD in der nächsten Sitzungen einzuladen, um Fragen bezüglich der Organisation und Struktur zu beantworten.

Ortsbeiratsmitglied Cellarius stellt den Antrag, den Beschluss vom 18.01.2012 nunmehr auszuführen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Ortsvorsteherin Weiß die Sitzung mit Dankesworten an die Anwesenden.

(Vorsitzende/r)

(Schriftführer/in)