

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Ossenheim
Sitzungsnummer	OB Oss/005/11-16
Sitzungsdatum	Donnerstag, den 04.10.2012
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	21:30 Uhr
Ort	Pavillon des Bürgerhauses Ossenheim 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Erich Wagner

Mitglieder

Herr Jürgen Heinrich Backöfer	entschuldigt
Frau Dr. Regina Bechstein-Walther	
Frau Simone Hahn-Wiltschek	
Frau Pia Haselbauer-Schuldt	entschuldigt
Herr Frank Litzinger	
Frau Ulla Sbielut	
Herr Joachim Schuchardt	
Herr Manfred Schusser	

Schrifführer

Herr Claus Dieter Lang

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Herbert Wellenberg

Verwaltung

Herr Hans-Walter Hilcken von Top 2 bis Top 3

Ortsvorsteher Wagner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates Ossenheim fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Genehmigung der Niederschrift über die 4. Sitzung am 19.04.2012
2	11-16/0397	Bebauungsplan Nr. 83 "Nördlich des Rabenwegs" in Friedberg-Ossenheim 1. Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
3	11-16/0412	Bebauungsplan Nr. 84 „Kita Ossenheim“ in Friedberg - Ossenheim hier: 1. Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB i.V.m. §4a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.05.2012
4	11-16/0352	Neufassung der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte in der Stadt Friedberg (Hessen)
5	11-16/0422	Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 26.09.2012; hier: Geschwindigkeits-Informationen-System (GIS) und Fahrbahnmarkierungen entlang der Nieder-Wöllstädter Straße
6		Mitteilungen des Ortsvorstehers
6.1		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Reinigung und ggfs. Erweiterung der Spielgeräte auf dem Spielplatz Richard-Musch-Straße in Ossenheim (Bezug: TOP 5.1. aus der Niederschrift über die 4. Sitzung des Ortsbeirat Ossenheim am 19.04.2012)
6.2		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Anbringung neuer Wasserzapfstellen auf dem Friedhof Ossenheim (Bezug: TOP 12.3. aus der Niederschrift über die 2. Sitzung des Ortsbeirat Ossenheim vom 17.11.2011)
6.3		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Sachstand Fußgängerüberweg auf der Florstädter Straße
6.4		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Zusätzliche Flutlichtmasten auf dem Rasenplatz in Ossenheim
6.5		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Endausbau „In der Bachseif II“
6.6		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Aufstellung von Sperrpfosten für Sperrfläche im Zufahrtbereich Nieder-Wöllstädter-Straße / Hinter'm Alten Ort (DS-Nr.: 11-16/0166)
7		Verschiedenes

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1. **Genehmigung der Niederschrift über die 4. Sitzung am 19.04.2012**

Beschluss:

Der Ortsbeirat Ossenheim genehmigt die Niederschrift über die 04. Sitzung des Ortsbeirates vom 19. April 2012 mit folgenden Ergänzungen:

2	11-16/0297	Bebauungsplan Nr. 84 "Kita Ossenheim" in Friedberg - Ossenheim hier: 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Bau GB 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
---	------------	--

.....

„Er erläutert die Fragen eins, zwei, vier bis sechs und acht, neun und dreizehn. Zu zehn bis zwölf verliest Ortsvorsteher Wagner schriftliche Stellungnahmen der Kindertagesstättenverwaltung, da diese Fragen nicht in die Zuständigkeit des Stadtbauamtes fallen.“

.....

Ortsbeiratsmitglied Litzinger merkt an, dass es zu Absatz fünf wünschenswert wäre, wenn die hier erläuterten Fragen dem Protokoll als Anhang beigefügt gewesen wären, damit später eine bessere Nachvollziehbarkeit gegeben ist.

Ortsvorsteher Wagner sagt zu, diese Liste im Nachgang noch an die Mitglieder des Ortsbeirates Ossenheim zu versenden.

3.1	Verschiedenes; Aufstellung von Sperrpfosten für Sperrfläche im Zufahrtsbereich Nieder-Wöllstädter-Straße / Hinter´m Alten Ort (Bezug DS-Nr.: 11-16/0166)
-----	--

„Darüber hinaus sei ihm zugetragen worden, dass vor dem Stadthaus in Friedberg durchaus auch eine Kombination von Sperrflächen und Pfosten vorhanden ist?.“(Satzende mit Punkt anstelle Fragezeichen)

Zudem stellt Ortsbeiratsmitglied Litzinger für die Anwesenden klar, dass mit dem Begriff „Stadthaus“ hier das Gebäude der Stadtverwaltung Friedberg gemeint ist.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig mit Ergänzung beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

2.	11-16/0397	Bebauungsplan Nr. 83 "Nördlich des Rabenwegs" in Friedberg-Ossenheim 1. Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
----	------------	--

Ortsvorsteher Wagner übergibt dazu das Wort an Stadtrat Wellenberg, der den Bebauungsplan Nr. 83 „Nördlich des Rabenwegs“ in Friedberg – Ossenheim erläutert.

Beschluss:

Mit dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 83 „Nördlich des Rabenwegs“ für den im anliegenden Lageplan (Anlage 1 der Vorlage) dargestellten geänderten Geltungsbereich, einschließlich der Begründung mit Umweltbericht und artenschutzrechtlichem Fachbeitrag sowie mit den gem. § 9 Abs.4 BauGB i.V.m. § 81 Abs.1 und 3 HBO in den Bebauungsplan aufgenommenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen wird die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB durchgeführt. Die Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB werden gem. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Auslegung eingeholt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

3.	11-16/0412	Bebauungsplan Nr. 84 „Kita Ossenheim“ in Friedberg - Ossenheim hier: 1. Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB i.V.m. §4a (2) BauGB 2. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.05.2012
----	------------	---

Zu diesem Punkt der Tagesordnung informiert Herr Hilcken vom Stadtbauamt den Ortsbeirat Ossenheim über den hier zu behandelnden Bebauungsplan Nr. 84 „KiTa Ossenheim“.

Zusätzlich berichtet Stadtrat Wellenberg aus der Sicht des Magistrates ergänzend.

Beschluss auf Antrag des Ortsvorstehers:

Da an dieser Ortsbeiratssitzung ein reger Besuch von Ossenheimer Bürger/innen vorliegt, werden Redebeiträge des Publikums zugelassen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

Nachdem die Fragen aus dem Publikum so weit wie möglich beantwortet sind, und von dort keine weiteren Auskünfte mehr gewünscht werden, beendet der Ortsbeirat die Einbindung des Publikums und die Sitzung wird in der vorgeschriebenen Form weiter geführt.

Beschluss:

1. Der mit Aufstellungsbeschluss der StVV vom 10.05.2012 festgelegte Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 84 „KiTa Ossenheim“ wird erweitert um die Parzellen Fl. 4, Fl.St. 244/12 + 244/15 und Fl. 5, Fl.St. 2 – 5.
2. Mit dem vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 84 „KiTa Ossenheim“ einschließlich der Begründung und mit den gem. § 9 Abs.4 BauGB i.V.m. § 81 Abs.1 HBO in den Bebauungsplan aufgenommenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen wird die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB durchgeführt. Die Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB werden gem. § 4a Abs.2 BauGB gleichzeitig mit der Auslegung eingeholt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

4. 11-16/0352 Neufassung der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte in der Stadt Friedberg (Hessen)

Ortsvorsteher Wagner verliest und erläutert die vorgesehenen Änderungen der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte in der Stadt Friedberg (Hessen).

Der Ortsbeirat Ossenheim nimmt die Neufassung der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte in der Stadt Friedberg zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

5. 11-16/0422 Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 26.09.2012; hier: Geschwindigkeits-Informationssystem (GIS) und Fahrbahnmarkierungen entlang der Nieder-Wöllstädter Straße

Der Antragsteller Frank Litzinger erläutert den Antrag.

Antragstext:

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, in der Nieder-Wöllstädter Straße in Fahrtrichtung Bundesstraße B 275 ein so genanntes Geschwindigkeits-Informationssystem (GIS) installieren und in Betrieb nehmen zu lassen. Diese Maßnahme betrifft insbesondere den Bereich der Nieder-Wöllstädter Straße zwischen der Höhenstraße und dem Rabenweg, der durch Verkehrsschilder bereits auf eine Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h beschränkt ist. Zusätzlich sollen im Kreuzungsbereich Nieder-Wöllstädter Straße / Rabenweg deutlich sichtbare Fahrbahnmarkierungen aufgebracht werden, die alle Verkehrsteilnehmer auf die reduzierte Höchstgeschwindigkeit sowie die geltende Vorfahrtsregel („rechts vor links“) aufmerksam machen.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich abgelehnt
Ja 2 Nein 3 Enthaltung 2

6. Mitteilungen des Ortsvorstehers

**6.1. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
Reinigung und ggfs. Erweiterung der Spielgeräte auf dem Spielplatz
Richard-Musch-Straße in Ossenheim (Bezug: TOP 5.1. aus der Niederschrift über die 4. Sitzung des Ortsbeirat Ossenheim am 19.04.2012)**

Ortsvorsteher Wagner berichtet von einem Dialog mit der Verwaltung, in dem ihm erläutert wurde, dass der Spielplatz regelmäßig gereinigt wird. Das Problem der Verschmutzung durch streunende Katzen sei in der Verwaltung bekannt. Da von streunenden Hunden bislang nichts bekannt ist, macht auch das Aufstellen eines Automaten, aus dem Hundehalter Utensilien zur Beseitigung von Exkrementen ziehen könnten, keinen Sinn.

Weiterhin lässt, nach Auskunft der Verwaltung, der für die bereits bestehenden Spielgeräte zu wahrende Sicherheitsbereich keine Anbringung neuer Spielgeräte zu.

**6.2. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
Anbringung neuer Wasserzapfstellen auf dem Friedhof Ossenheim
(Bezug: TOP 12.3. aus der Niederschrift über die 2. Sitzung des Ortsbeirat Ossenheim vom 17.11.2011)**

Der Ortsvorsteher berichtet, dass die vorgesehenen neuen Zapfstellen errichtet sind. Weiterhin wurde ein weiterer Abfallbehälter im oberen Bereich aufgestellt.

Der Ortsbeirat nimmt dies erfreut zur Kenntnis.

**6.3. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
Sachstand Fußgängerüberweg auf der Florstädter Straße**

Ortsvorsteher Wagner hat die Verwaltung daran erinnert, dass das Ergebnis der angestrebten Verkehrszählung wegen bevorzugter Installation Oberdorf sowie die Stellungnahme des Wetteraukreises noch ausstehen.

Der Ortsvorsteher wird im Ortsbeirat berichten, sobald ihm diese Ergebnisse vorliegen.

**6.4. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
Zusätzliche Flutlichtmasten auf dem Rasenplatz in Ossenheim**

Erfreut berichtet Ortsvorsteher Wagner, dass seitens der Verwaltung vorgesehen ist, auf dem Rasenplatz in Ossenheim drei weitere Flutlichtmasten zu installieren. Damit kann der Trainings – und Spielbetrieb auch in der dunklen Jahreszeit auf dem Rasenplatz abgehalten werden.

Ergänzend berichtet Stadtrat Wellenberg, dass die Beschädigungen auf dem Hartplatz inzwischen beseitigt sind und auch hier der Trainings- und Spielbetrieb wieder vollständig aufgenommen werden konnte.

**6.5. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
Endausbau „In der Bachseif II“**

Ortsvorsteher Wagner hat von der Verwaltung die Information erhalten, dass der Endausbau „In der Bachseif II“ in diesem Jahr (2012) nicht mehr angefangen wird. Auch wegen Rücksicht der neu angefangenen Häuslebauer. Beginn frühestens Frühjahr 2013.

**6.6. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
Aufstellung von Sperrpfosten für Sperrfläche im Zufahrtbereich Nieder-Wöllstädter-Straße / Hinter'm Alten Ort (DS-Nr.: 11-16/0166)**

Ortsvorsteher Wagner hatte u.a. zu diesem Thema zwei Gespräche mit dem Leiter des Friedberger Amtes für öffentliche Sicherheit und Ordnung. Es wurde ausdrücklich darauf hingewiesen, dass auf keinen Fall zusätzlich Pfosten auf der Sperrfläche aufgestellt werden. Richtig ist die Beobachtung, dass die Sperrflächen vor dem Friedberger Rathaus mit Pfosten versehen sind. Hierbei handelt es sich allerdings um eine einmalige Anordnung ohne Anspruch auf Übertragbarkeit. Zugesichert wurden regelmäßige Kontrollen vom Amt für öffentliche Sicherheit und Ordnung, die nicht ganz ohne Wirkung sind. Allgemein ist eine wesentliche Verbesserung festzustellen.

Darüber hinaus empfahl der Leiter des Amtes für öffentliche Sicherheit und Ordnung, selbst aktiv zu werden in Form von Privatanzeigen.

7. Verschiedenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor, die einer Sachverhaltsklärung bedürfen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Ortsvorsteher Wagner die Sitzung mit Dankesworten an die Anwesenden.

(Vorsitzende/r)

(Schriftführer/in)