



E: 05.07.2023

An
Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Hendrik Hollender
Mainzer-Tor-Anlage 6
61169 Friedberg

**CDU-Fraktion in der Friedberger
Stadtverordnetenversammlung**

Patrick Stoll
Taunusstraße 15
61169 Friedberg

patrick.stoll@cdu-friedberg.de

21-26/0854

Friedberg, den 5. Juli 2023

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher Hollender,

bitte nehmen sie folgenden Antrag der CDU auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

Betreff: Gerätehäuser für die Ortsteile der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Friedberg

Beschluss: Der Magistrat wird gebeten, ein umfassendes Konzept für die vier zu errichtenden Feuerwehr-Gerätehäuser in den Stadtteilen zu erstellen. Kern dieses Konzeptes ist ein im Zuschnitt einheitliches Hauptgebäude, das bedarfsabhängig um Fahrzeughallen und Garagen/Unterstellmöglichkeiten erweitert werden kann. Als Planungsgrundlage dient der aktuell ausgerufene Architektenwettbewerb für das Gerätehaus Ockstadt. Die Maßnahmen sind in die Haushalts-/Finanzplanung 2024 ff aufzunehmen.

Begründung: Der Technische Prüfdienst Hessen bemängelt seit Jahren die Gerätehäuser in Friedberg unter baulichen- und sicherheitstechnischen Aspekten. I.d.R. handelt es sich um Mängel, welche nur durch einen Neubau der Gebäude behoben werden können. Da diese gravierenden Mängel alle Gerätehäuser (außer den Neubau in Bauernheim) betreffen, sollte ein einheitliches Konzept auf Basis der DIN 14092 „Feuerwehrhäuser“ erarbeitet bzw. ausgeschrieben werden.

Technischer Prüfdienst Hessen

(i.A. des Landes Hessen und der Unfallkasse Hessen)



Handlungsbedarf - Friedberg (Hessen)

(Gesamtübersicht)

Prüfungszeitraum	07.06.2022 - 09.06.2022	Prüfer	
Landkreis	Werra-Kreis		
Stadt/Gemeinde	Friedberg (Hessen)	Leiterin der Feuerwehr	Ingo Wilmmer
(Ober)Bürgermeisterin	Dirk Ackermann	Besitzer der Kommune	
Baulicher und sicherheitstechnischer Handlungsbedarf an Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen			
	unverzüglich	kurzfristig	mäßigfügig
Bauernheim			X
Bruchenhäuser	X		
Dorheim	X		
Friedberg	X		
Ockstadt	X		
Ossenheim	X		

Durch den Bau von vier weitestgehend identischen Gerätehäusern mit modularer Erweiterungsoption können Synergien in der Planung und der Umsetzung gehoben werden



Da viele Mängel des Prüfdienstes in Zusammenhang mit der Größe der Räumlichkeiten (Stellplatzgröße sowie fehlende räumliche Trennung zwischen Halle und Umkleide) stehen, muss für eine zukünftige Entwicklung der Gerätehäuser schon heute eine großzügige Raumplanung vorgenommen werden.

Bestandsaufnahme, dient ausschließlich statistischen Zwecken!			
Stellplatzgröße geeignet für vorhandene Fahrzeuge	nicht ausreichend		
Forsaufahrt geeignet für vorhandene Fahrzeuge	ausreichend		
Umkleide - Räumlichkeiten	Räumliche Trennung zur Halle nicht vorhanden		
Umkleide - W.M.	Geschlechtstrennte Umkleidemöglichkeiten vorhanden		
Abwaschanlagen	Am Abwasch		
Notstromversorgung	Vorhanden		

Baulicher und sicherheitstechnischer Handlungsbedarf an Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen				
Handlungsbedarf	unverzüglich	kurzfristig	mittelfristig	kein Handlungsbedarf
	X			

Bestandsaufnahme, dient ausschließlich statistischen Zwecken!			
Stellplatzgröße geeignet für vorhandene Fahrzeuge	nicht ausreichend		
Forsaufahrt geeignet für vorhandene Fahrzeuge	ausreichend		
Umkleide - Räumlichkeiten	Räumliche Trennung zur Halle nicht vorhanden		
Umkleide - W.M.	Geschlechtstrennte Umkleidemöglichkeiten nicht vorhanden		
Abwaschanlagen	Am Abwasch		
Notstromversorgung	Vorhanden		

Baulicher und sicherheitstechnischer Handlungsbedarf an Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen				
Handlungsbedarf	unverzüglich	kurzfristig	mittelfristig	kein Handlungsbedarf
	X			

Besonderes Augenmerk muss hierbei auf der Jugendarbeit in den Feuerwehren liegen. Fast jeder Ortsteil besitzt neben der Einsatzabteilung eine Jugend- und eine Kinderfeuerwehr. Diese Jugendarbeit sicherte in den vergangenen Jahrzehnten die Einsatzfähigkeit der Wehren durch nachrückendes Personal. Entsprechende Räumlichkeiten sind dringend notwendig und müssen in dem Konzept so vorgesehen werden, dass durch organisatorische Maßnahmen eine Jugend- und Kinderfeuerwehr jederzeit umsetzbar ist.

Um sowohl eine Verbindlichkeit für die Mitglieder der Feuerwehr als auch eine Planungssicherheit für die Stadt Friedberg zu erlangen, sollten folgende Gerätehäuser - die Verfügbarkeit von Baugrundstücken vorausgesetzt - innerhalb weniger Jahre errichtet werden:

- Feuerwehrgerätehaus Ockstadt
- Feuerwehrgerätehaus Bruchenbrücken
- Feuerwehrgerätehaus Ossenheim
- Feuerwehrgerätehaus Dorheim


 Patrick Stoll
 Fraktionsvorsitzender