

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Dorheim
Sitzungsnummer	OB Dor/011/21-26
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 01.02.2023
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	21:55 Uhr
Ort	Bürgerhaus Dorheim (Mehrzweckraum OG), Wetteraustraße 40, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Dr. Klaus-Dieter Rack

Mitglieder

Herr Klaus Beck
Herr Moritz Frühschütz
Herr Martin Götz
Herr Karl-Wilhelm Kruse
Herr Axel Pabst
Herr Ernst Ruppel
Frau Heike Strack

Schriftführer

Herr Michael Kesselring-Ruppel

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Dieter Olthoff

Abwesenheit:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2		Genehmigung der Tagesordnung
3		Genehmigung der Niederschrift über die 010. Sitzung vom 03.11.2022
4	21-26/0692	Antrag der SPD im Ortsbeirat Dorheim vom 24.01.2023; hier: Namenszusatz am Schild "Georg-Bauschmann-Straße"
5		Mitteilungen
5.1		Mitteilungen des Magistrats
5.1.1		Mitteilungen des Magistrats; hier Gehwegsanierung Wetteraustraße
5.1.2		Mitteilungen des Magistrats; hier: Defekter Schließzylinder Ortsgerichtsbüro
5.1.3		Mitteilungen des Magistrats; hier: häufigere Kontrollen durch das Ordnungsamt im Ortsgebiet
5.2		Mitteilungen des Ortsvorstehers
5.2.1		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Wohncontainer für Flüchtlinge
5.2.2		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Antrag aus Oktober 2018 Absicherung des Bahngeländes östlich des Bahnübergangs
5.2.3		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Fällung einer Robinie an der Schwalheimer Straße
5.2.4		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Pappeln auf dem Schulgelände
5.2.5		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Zugang für Ortsbeiratsmitglieder zum städtischen Ratsinformationssystem
5.2.6		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Städtische Müllsammelaktion am 5. November 2022
5.2.7		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Volkstrauertag am 13.11.2022
5.2.8		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Markt in den Advent am 26.11.2022
5.2.9		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Bundesweiter Warntag am 8.12.2022
5.2.10		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Wasserschaden im Bürgerhaus bzw. Nebenhaus – erneut Zuständigkeitsirritationen
5.2.11		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Gewässerschau Wetter am 1. März 2023 (9 Uhr an der Wetterbrücke)
5.2.12		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: IT-Ausstattung des Ortsgerichts
5.2.13		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Fensterreinigung im Ortsgerichts-Büro
5.2.14		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Schild „Privatparkplatz für Mieter“ vor Bürgerhaus
6		Verschiedenes
6.1		Verschiedenes; hier: Beleuchtung Veranda Bürgerhaus (hinterer Ausgang)
6.2		Verschiedenes; hier: Schöffenwahl 2023

6.3		Verschiedenes; hier: Vorbereitung eines möglichen Dorffestes im Jahre 2025 zur urkundlichen Ersterwähnung Dorheims vor 1250 Jahren
6.4		Verschiedenes; hier: Beschilderung nördliche Wetteraustraße

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Dr. Rack eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Gremiums, Herrn Stadtrat Olthoff, Schriftführer Herrn Kesselring-Ruppel sowie die anwesende Bürgerin.

Ortsvorsteher Dr. Rack stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Änderung angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

3. Genehmigung der Niederschrift über die 010. Sitzung vom 03.11.2022

Es ergehen keine Änderungswünsche. Die Niederschrift wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

**4. 21-26/0692 Antrag der SPD im Ortsbeirat Dorheim vom 24.01.2023;
hier: Namenszusatz am Schild "Georg-Bauschmann-Straße"**

Antragstext:

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird gebeten, am Straßenschild in der Georg-Bauschmann-Straße einen erläuternden Namenszusatz anbringen zu lassen.

Das Straßenschild am Brüder-Grimm-Weg sollte nach längerer Bemühung des Ortsbeirats nun endlich die von den Gremien korrekt vergebene Bezeichnung bekommen.

Ortsbeiratsmitglied Ernst Ruppel erläutert den Antrag. Entgegen der im Antrag stehenden Formulierung „Georg Bauschmann (1883-1965) – demokratisch gewählter Bürgermeister Dorheims seit 1925 [...]“ plädiert Ruppel für eine Erwähnung der Parteizugehörigkeit des Namensgebers.

Der geänderte Vorschlag lautet nun: „Georg Bauschmann (1883-1965) – sozialdemokratischer Bürgermeister Dorheims seit 1925. Von Nationalsozialisten 1933 abgesetzt und von den US-Amerikanern 1945 wiederingesetzt. Im Amt bis 1952.

Neben dem erläuternden Schild bzgl. der Georg-Bauschmann-Straße beinhaltet der Antrag außerdem eine korrekte Beschilderung des Brüder-Grimm-Wegs. Hierzu erfolgt kurze Diskussion im Gremium, speziell ob dies zu Problemen bei Navigationssystemen u.ä. führen könnte. Ortsvorsteher Dr. Rack erläutert, dass lediglich das Schild falsch sei („Gebrüder-Grimm-Weg“), jedoch die Straße mit korrekter Bezeichnung in Straßenkarten geführt wird.

Ortsvorsteher Dr. Rack lässt daraufhin über den Antrag mit der vorgeschlagenen Ergänzung abstimmen und stellt daraufhin folgendes Ergebnis fest:

Beschluss (in Ergänzung):

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird gebeten, am Straßenschild in der Georg-Bauschmann-Straße einen erläuternden Namenszusatz anbringen zu lassen. **Die Formulierung soll die im Protokoll genannte Änderung des ursprünglichen Vorschlags enthalten.**

Das Straßenschild am Brüder-Grimm-Weg sollte nach längerer Bemühung des Ortsbeirats nun endlich die von den Gremien korrekt vergebene Bezeichnung bekommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig mit Ergänzung beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

5. Mitteilungen

5.1. Mitteilungen des Magistrats

5.1.1. Mitteilungen des Magistrats; hier Gehwegsanierung Wetteraustraße

Stadtrat Olthoff berichtet, dass eine Ortsbegehung stattgefunden habe und die Flächen nun ertüchtigt werden.

5.1.2. Mitteilungen des Magistrats; hier: Defekter Schließzylinder Ortsgerichtsbüro

Stadtrat Olthoff berichtet, dass der Schließzylinder getauscht wurde.

5.1.3. Mitteilungen des Magistrats; hier: häufigere Kontrollen durch das Ordnungsamt im Ortsgebiet

Stadtrat Olthoff berichtet, dass er Erste Stadträtin Götz gebeten habe, vom Ordnungsamt mehr Kontrollen im Ortsgebiet durchführen zu lassen. Dies betrifft vor allem falsches Parken, aber auch Geschwindigkeitsübertretungen und besonders die oftmals zugeparkte Elektroladestation. Zwischenzeitlich wurden die entsprechenden Kontrollen deutlich verstärkt, zum Teil auch in den Abendstunden.

Stadtrat Olthoff ergänzt, dass bezüglich der zugeparkten Ladestation eine bessere Markierung Abhilfe leisten könnte. Er regt an, z.B. an dieser Stelle das Kopfsteinpflaster zu entfernen, die Fläche zu teeren und farblich zu markieren. Ortsbeiratsmitglied Strack erwidert, dass aus ihrer Erfahrung die farbliche Markierung keinen Effekt zeige. Ortsbeiratsmitglied Kruse schlägt vor, dass Markierungen in Form von Boden-Markierungsnägeln eingesetzt werden könnten. Ortsbeiratsmitglied Götz unterstützt

diesen Vorschlag. Einschlagmarkierungen könnten helfen. Das Kopfsteinpflaster sollte aus seiner Sicht erhalten bleiben.

Ortsvorsteher Dr. Rack stellt dar, dass das wichtigste Instrument regelmäßige Kontrollen an unterschiedlichen Stellen seien. Oftmals sind es immer wieder die gleichen Fahrzeuge die falsch abgestellt werden. Es müssten aber gerade auch in den Kreuzungsbereichen entsprechende Markierungen auf der Straße angebracht werden. Bezüglich der Parkprobleme vor der örtlichen Bäckerei berichtet Dr. Rack, dass dort Kurzzeitparkplätze eingerichtet werden.

Ortsbeiratsmitglied Pabst berichtet, dass er bereits mehrfach auf die nun verstärkten Kontrollen angesprochen wurde.

5.2. Mitteilungen des Ortsvorstehers

5.2.1. Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Wohncontainer für Flüchtlinge

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass im Dezember 2022 eine Ortsbesichtigung auf Einladung der Kreisspitze stattfand und schildert seine dort gesammelten Eindrücke. Die Belegung sollte ursprünglich ab 1. Februar erfolgen. Auf Grund der Witterung kommt es jedoch zu Verzögerungen. Der größte Teil der Einrichtung ist gut hergerichtet und eine Belegung noch im Februar wahrscheinlich. Der Betreuungssatz bleibt bei den bereits genannten 1:100. Aktuell sei jedoch noch unbekannt, welche Art von Flüchtlingen dort untergebracht werden sollen. Einzig bekannt ist, dass es sich um Weltflüchtlinge handeln soll, Ukrainer sollen hier nicht leben. Ortsvorsteher Dr. Rack stellt nochmals eindringlich dar, dass keine Ehrenamtler aktiviert werden können, wenn die Faktenlage unklar ist. Für Sicherheitsdienste bei der Flüchtlingsbetreuung werden weitere 5 Mio. € vorgesehen. Ortsvorsteher Dr. Rack regt an, dass Stadtrat Olthoff nachfragen soll, ob diese Mittel kreisweit in Flüchtlingsunterkünften verwendet werden sollen oder nur allein in Dorheim.

Stadtrat Olthoff berichtet, dass der Wetteraukreis nun doch Gebäude der Stadt Friedberg in der Kaserne zur weiteren Flüchtlingsunterbringung annehmen möchte. Diese Gebäude müssen jedoch zunächst saniert werden. Die Container in Dorheim sollen anschließend nicht mehr zur Unterbringung Geflüchteter verwendet werden, sondern als Bürogebäude dienen. Darüber hatte auch bereits die Presse berichtet, so Ortsvorsteher Dr. Rack.

Ortsbeiratsmitglied Pabst weist darauf hin, dass immer noch keine Begehung der Feuerwehr bzw. Rettungskräfte stattgefunden hätte. Dies sei jedoch dringend angeraten, ebenso müssten Informationen zur Brandmeldeanlage vorliegen.

Ortsvorsteher Dr. Rack erklärt, dass nach Belegung der Unterkunft dringend Kontakt zum Kreis bzw. den Betreuern aufgenommen werden muss, um in Erfahrung zu bringen, wie ehrenamtlich geholfen werden kann. Ortsbeiratsmitglied Götz ergänzt, dass eine Begehung des Gebäudes durch den Ortsbeirat interessant wäre. Ortsvorsteher Dr. Rack wird einen Termin zu organisieren versuchen.

5.2.2. Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Antrag aus Oktober 2018 Absicherung des Bahngeländes östlich des Bahnübergangs

Ortsvorsteher Dr. Rack erinnert erneut an diesen Antrag aus dem Jahr 2018. Hier wird Sachstand erbeten. Der marode Jägerzaun dürfte über kurz oder lang umfallen und dann wäre das Bahngelände nicht mehr abgesichert auf Seite der Karl-Ulrich-Straße.

5.2.3. Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Fällung einer Robinie an der Schwalheimer Straße

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet von der Fällung des Baums. Weitere Fällungen stehen perspektivisch bevor. Der Baumbestand in der Schwalheimer Straße ist schadhaft und somit abgängig. Ortsvorsteher Dr. Rack regt an, dass sich der Ortsbeirat bzgl. geeigneter Nachpflanzungen Gedanken machen soll. Diese könnten frühestens im Herbst vorgenommen werden. Ortsbeiratsmitglied Götz erläutert die

Möglichkeiten einer Neubepflanzung und sichert zu, Vorschläge auszuarbeiten und diese in der nächsten Ortsbeiratssitzung vorzustellen.
Es schließt sich eine längere Diskussion über geeignete Baumarten an.

**5.2.4. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
 hier: Pappeln auf dem Schulgelände**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass das städtische Grünamt bezüglich der Bäume in Kontakt mit der zuständigen Kreisbehörde steht. Die Verkehrssicherheit bzw. die Standsicherheit sollen geprüft werden und ggf. Fällungen der Bäume erfolgen. Ortsbeiratsmitglied Götz erläutert auf Nachfrage von Ortsbeiratsmitglied Kruse, warum Sicherheitsbedenken bzgl. der Bäume bestehen. Besonders die Gefahr herabstürzender Äste ist ein großes Problem.

**5.2.5. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
 hier: Zugang für Ortsbeiratsmitglieder zum städtischen
 Ratsinformationssystem**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet kurz zu dem Thema. Die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirats bestätigen, dass sie ebenfalls Unterlagen in der Sache erhalten haben.

**5.2.6 Mitteilungen des Ortsvorstehers;
 hier: Städtische Müllsammelaktion am 5. November 2022**

Ortsvorsteher Dr. Rack stellt dar, dass der Helferkreis diesmal überschaubar gewesen sei, jedoch auch ein geringeres Müllaufkommen als in den letzten Jahren vorzufinden war. Perspektivisch soll ein Terminwechsel auf Ende Februar durchgeführt werden. Ortsbeiratsmitglied Götz erklärt, dass bei ihm noch Müllsammelzangen vorhanden wären. Diese könnten künftig zur Verfügung gestellt werden.

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass im Januar außerdem eine persönliche Vorstellung / Kontaktaufnahme von Herrn Foos bei ihm stattfand. Er ist der Nachfolger von Holger Kopsch in der „Stabsstelle Sauberes Friedberg“.

**5.2.7. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
 hier: Volkstrauertag am 13.11.2022**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet von der Gedenkfeier auf dem Friedhof bzw. in der Trauerhalle und vor dem Ehrenmal. Er dankt den Mitwirkenden dieser würdigen Gedenkfeier, welche deutlich unter dem Eindruck des verbrecherischen Kriegs von Putin-Russland gegen die Ukraine stand.

**5.2.8. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
 hier: Markt in den Advent am 26.11.2022**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet von der gelungenen Veranstaltung. Diese wurde mit großem Zustrom auf der gesperrten Wetteraustraße durchgeführt. Sein Dank gilt allen beteiligten Vereinen und Privatpersonen sowie den Organisatoren des neuen Vorstands des Vereinsrings.

**5.2.9. Mitteilungen des Ortsvorstehers;
 hier: Bundesweiter Warntag am 8.12.2022**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet von den Ergebnissen des Warntags bzgl. Dorheim. Von zwei Sirenen ist eine nicht funktionsfähig. Die Probleme sind seit längerem bekannt. Hier besteht dringender Handlungsbedarf.

5.2.10

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Wasserschaden im Bürgerhaus bzw. Nebenhaus – erneut
Zuständigkeitsirritationen**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet bzgl. der komplizierten Zuständigkeiten bei der Behebung des Wasserschadens im Bürgerhaus. Die Gründe werden ausführlich im Gremium diskutiert. Es wird deutlich, dass vor allem die geteilte Verantwortung zwischen Liegenschaftsamt und Stadthallenverwaltung für die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirats nicht nachvollziehbar ist und die Zuständigkeit endlich in eine Hand gelegt werden sollte.

Ortsbeiratsmitglied Frühschütz führt aus, dass die Räumlichkeiten der Kegelbahn als Lagerraum genutzt werden könnten, jedoch dort massive Feuchtigkeitsschäden vorhanden sind. Die Arbeiten zur Behebung / Abdichtung könnten aus seiner Sicht sicher auch mit Unterstützung der Vereine bzw. ehrenamtlicher Helfer durchgeführt werden, wenn entsprechendes Material zur Verfügung gestellt wird.

5.2.11

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Gewässerschau Wetter am 1. März 2023 (9 Uhr an der
Wetterbrücke)**

Ortsvorsteher Dr. Rack weist auf die kommende Gewässerschau hin.

Ortsbeiratsmitglied Frühschütz erkundigt sich, ob es bei der Wetter Flusskilometer-Kennzeichnungen o.ä. gibt. Ortsvorsteher Dr. Rack erläutert, dass die Dokumentation vorwiegend als Bilderdokumentation durchgeführt wird. Kilometerkennzeichnungen seien ihm nicht bekannt. Die Ortsbeiratsmitglieder Götz und Pabst äußern, dass nur bei schiffbaren Flüssen solche Kennzeichnungen üblich sind.

5.2.12

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: IT-Ausstattung des Ortsgerichts**

Ortsvorsteher Dr. Rack berichtet, dass die IT-Ausstattung des Ortsgerichts zwischenzeitlich zum Teil erfolgt ist. Ortsbeiratsmitglied Ruppel ergänzt, dass der falsche Drucker geliefert wurde und nochmals getauscht werden muss und außerdem Software teilweise fehlt. Ortsvorsteher Dr. Rack weist darauf hin, dass das Ortsgericht gut angenommen werde und er eine Informationsveranstaltung erwägt. Anschließend wird im Gremium diskutiert, dass einige Leistungen des Ortsgerichts ab 1.1.2023 umsatzsteuerpflichtig sind.

5.2.13

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Fensterreinigung im Ortsgerichts-Büro**

Ortsvorsteher Dr. Rack stellt kurz dar, dass eine Reinigung der Fenster des Ortsgericht-Büros dringend notwendig wäre.

5.2.14

**Mitteilungen des Ortsvorstehers;
hier: Schild „Privatparkplatz für Mieter“ vor Bürgerhaus**

Ortsvorsteher Dr. Rack erläutert, dass an einem der Parkplätze vor dem Bürgerhaus ein Schild mit der Aufschrift „Privatparkplatz für Mieter“ angebracht wurde. Dies erfolgte ohne Rücksprache mit den zuständigen Stellen durch eine Anwohnerin. Das Schild soll zeitnah entfernt werden. Es handelt sich um öffentlichen Parkraum.

6. Verschiedenes

6.1. Verschiedenes; hier: Beleuchtung Veranda Bürgerhaus (hinterer Ausgang)

Ortsvorsteher Dr. Rack erläutert, dass die Leuchte gewechselt wurde und die Abstrahlung des Lichts nun nach unten erfolgt und weniger störend für die Nachbarn ist. Jedoch brennt die Beleuchtung jede Nacht. Ein Bewegungsmelder wäre hier sinnvoll. Ortsbeiratsmitglied Fröhschütz ergänzt, dass die Leuchte eigentlich für Straßenbeleuchtung gedacht sei und dementsprechend deutlich höher angebracht werden müsste.

6.2. Verschiedenes; hier: Schöffenwahl 2023

Ortsvorsteher Dr. Rack erläutert das Verfahren und bittet die Mitglieder des Gremiums, sich eine Beteiligung an der Schöffenwahl für die Amtsperiode 2024-2028 zu überlegen.

6.3. Verschiedenes; hier: Vorbereitung eines möglichen Dorffestes im Jahre 2025 zur urkundlichen Ersterwähnung Dorheims vor 1250 Jahren

Ortsvorsteher Dr. Rack stellt dar, dass Dorheim als ältester Stadtteil Friedbergs das Potential nutzen sollte, ein angemessenes Dorffest zum 1250-jährigen Jubiläum der urkundlichen Ersterwähnung zu organisieren. Ein erster Termin mit Vereinen und Interessierten sollte Ende März oder nach Ostern stattfinden. Ortsvorsteher Dr. Rack erläutert die Feierlichkeiten zur 1200-Jahrfeier in Ossenheim im Jahr 2007. Höhepunkt war dort ein stehender Festzug. Ortsbeiratsmitglied Pabst merkt an, dass ein stehender Festzug auch für die Dorheim eine gute Lösung wäre. Das Gremium begrüßt grundsätzlich die Absicht, das Jubiläum zu feiern und diskutiert anschließend einen möglichen Zeitpunkt der Festivitäten im Frühjahr oder eher Frühsommer 2025.

6.4. Verschiedenes; hier: Beschilderung nördliche Wetteraustraße

Ortsbeiratsmitglied Beck stellt dar, dass immer noch etliche Verkehrsschilder ohne sichtbaren Nutzen im Bereich der nördlichen Wetteraustraße stehen. Teilweise stehen auch nur noch die Pfosten der Schilder. Im gleichen Bereich fehlen auch an mehreren Stellen die Fahrbahnmarkierungen.

Mit Glückwünschen an die Mitglieder des Gremiums, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten, schließt Ortsvorsteher Dr. Rack die Sitzung um 21:55 Uhr.

gez.: Dr. Rack
(Vorsitzender)

gez.: Kesselring-Ruppel
(Schriftführer)