

# NIEDERSCHRIFT

---

Gremium	Haupt- und Finanzausschuss
Sitzungsnummer	HuF/048/16-21
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 21.10.2020
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	19:58 Uhr
Ort	Bürgerhaus Ockstadt, Schloßstraße 17, 61169 Friedberg (Hessen)

## Teilnehmerliste

### Vorsitzender

Herr Ulrich Hausner

### Mitglieder

Herr Olaf Beisel  
Herr Friedrich Wilhelm Durchdewald  
Herr Achim Güssgen-Ackva in Vertretung für Herrn Reinhold Dr. Merbs  
Herr Dr. Klaus-Dieter Rack  
Herr Florian Uebelacker  
Herr Bernd Wagner  
Herr Sven Weiberg  
Herr Günther Winfried Weil

### Schriftführer

Herr Florian Vornlocher

### Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Carl Cellarius

### Mitglieder des Magistrates

Herr Bürgermeister Dirk Antkowiak  
Frau Erste Stadträtin Marion Götz  
Herr Stadtrat Bernd Baier  
Herr Stadtrat Gerhard Bohl  
Frau Stadträtin Claudia Eisenhardt  
Herr Stadtrat Markus Alexander Fenske  
Herr Stadtrat Alfons Janke  
Herr Stadtrat Siegfried Köppl  
Herr Stadtrat Dieter Olthoff  
Frau Stadträtin Evelyn Weiß

### Verwaltung

Herr Steffen Bieber  
Herr Sebastian Dein

**Abwesenheit:**

Mitglieder

Herr Dr. Reinhold Merbs	entschuldigt
-------------------------	--------------

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Johannes Contag	entschuldigt
Frau Stadträtin Ruth Mühlenbeck	entschuldigt
Herr Stadtrat Ortwin Musch	entschuldigt

Ausschussvorsitzender Hausner eröffnet die 048. Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

Ausschussmitglied Durchdewald bemängelt, dass wichtige Anlagen zur Vorlage „Nutzungsvertrag mit dem Förderverein des Quellwasserschwimmbades Ockstadt e.V.“ erst kurz vor der Sitzung bereitgestellt wurden.

Der Haupt- und Finanzausschuss genehmigt die Tagesordnung wie folgt:

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

## Tagesordnung:

1		Mitteilungen der Dezernenten
1.1		Mitteilungen der Dezernenten; hier: Gelbe Tonne
1.2		Mitteilungen der Dezernenten; hier: Stadtbus
1.3		Mitteilungen der Dezernenten; hier: Außenbewirtschaftung
2		Konversion
3	16-21/1132-1	Erneuerung Eisenbahnüberführung (EÜ) Görbelheimer Hohl (Bahnbrücke) im Bereich der Raiffeisen Waren-Zentrale Rhein-Main eG durch die DB Netz AG hier: Umbaukosten Verkehrs-Knotenpunkt Görbelheimer Hohl/Ostanbindung Industriegebiet Süd
4	16-21/1602	Nutzungsvertrag mit dem Förderverein des Quellwasserschwimmbades Ockstadt e.V.
5	16-21/1655	Zweckverband „Schwimmbad Bad Nauheim - Friedberg“; hier: Jahresabschlüsse 2009 – 2018 – Feststellung und Verwendung der Verbandsumlage
6	16-21/1627	Finanzcontrolling-Bericht zum 30.06.2020
7	16-21/1664	Bericht über die Richtlinien für Geldanlagen und das Cashpooling, sowie die Liquiditätsplanung der Stadt Friedberg zum 30.06.2020
8	16-21/1598	Vorschlag für die Prüfung des Jahresabschlusses der Entsorgungsbetriebe der Stadt Friedberg (Hessen)
9	16-21/1392	Antrag der CDU-Fraktion vom 04. Februar 2020; hier: Bezahlbaren Wohnraum in Friedberg schaffen - Aufstockung des Eigenkapitals des Friedberger Wohnungsbaugesellschaft
10	16-21/1610	Antrag der CDU-Fraktion vom 28. August 2020; hier: Aufstellen von Schautafeln mit Bezug zur historischen Bedeutung des Neubaugebietes "Steinern Kreuzweg"
11		Verschiedenes
11.1		Verschiedenes; hier: Einbringung Haushalt 2021
11.2		Verschiedenes; hier: Präsentation Investor "Kaserne"

### **1. Mitteilungen der Dezernenten**

#### **1.1. Mitteilungen der Dezernenten; hier: Gelbe Tonne**

Frau Erste Stadträtin Götz teilt mit, dass die gelben Tonnen Friedberg in der 46. – 50. Kalenderwoche verteilt werden. Zunächst wird eine Einheitsgröße verteilt (240 l), ab Anfang Februar 2021 besteht die Möglichkeit, individuelle Sonderwünsche (kleinere oder größere Tonne) ggü. Remondis zu äußern.

#### **1.2. Mitteilungen der Dezernenten; hier: Stadtbus**

Erste Stadträtin Götz teilt mit, dass der Stadtbus an den Adventswochenenden für alle Bürgerinnen und Bürger kostenfrei zur Verfügung steht. Dadurch erhofft sich die Stadt Friedberg eine Stärkung der Friedberger Innenstadt und eine Reduzierung des PKW-Verkehrs. Nach Abschluss der entsprechenden vertraglichen Vereinbarung mit der VGO, für die dort mit Blick auf ein geplantes vergleichbares Angebot in Bad Nauheim noch letzte Klärungen stattfinden, wird eine öffentliche Information hierzu erfolgen.

1.3.

**Mitteilungen der Dezernenten;  
hier: Außenbewirtschaftung**

Erste Stadträtin Götz teilt mit, dass 13 Anträge zur Fortsetzung der Außenbewirtschaftung in den Wintermonaten gestellt wurden.

2.

**Konversion**

Bürgermeister Antkowiak teilt mit, dass durch die Verwaltung eine Vorlage „Rahmenplan als Grundlage der Wertermittlung“ erstellt wurde und zum nächsten Gremienlauf in den städtischen Gremien beraten wird.

Weiterhin teilt er mit, dass die Baulandoffensive Hessen (BOH) an ihrer eigenen Werteberechnung arbeite.

3.

16-21/1132-1

**Erneuerung Eisenbahnüberführung (EÜ) Görbelheimer Hohl  
(Bahnbrücke) im Bereich der Raiffeisen Waren-Zentrale Rhein-Main eG  
durch die DB Netz AG  
hier: Umbaukosten Verkehrs-Knotenpunkt Görbelheimer  
Hohl/Ostanbindung Industriegebiet Süd**

Bürgermeister Antkowiak erläutert kurz die Vorlage. Im Anschluss lässt Vorsitzender Hausner wie folgt abstimmen:

**Beschluss:**

Die Planungskosten für den Umbau des Verkehrs-Knotenpunktes Görbelheimer Hohl / Ostanbindung Industriegebiet Süd in Höhe von 20.000,00 EUR werden für das Haushaltsjahr 2021 bereitgestellt. Die Baukosten für den Umbau des Verkehrs-Knotenpunktes in Höhe von ca. 250.000,00 EUR werden im Investitionsprogramm für 2022 bereitgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen  
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

4.

16-21/1602

**Nutzungsvertrag mit dem Förderverein des Quellwasserschwimmbades  
Ockstadt e.V.**

Bürgermeister Antkowiak erläutert die Vorlage. Es ergehen einige Wortmeldungen aus den Reihen der Anwesenden. Vereinsvorsitzender Ewald erläutert aus Sicht des Vereins.

Im Anschluss lässt Vorsitzender Hausner wie folgt abstimmen:

**Beschluss:**

1.: Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage des Nutzungsvertrages der Jahre 2018-2020 mit dem Förderverein des Quellwasserschwimmbades Ockstadt e.V. einen fünfjährigen Nutzungsvertrag für die Badesaisons 2021 bis einschließlich 2025 auszuhandeln und abzuschließen.

2.: Die städtischen Gremien bekräftigen Ihre Absicht, die für den Betrieb des Freibades Ockstadt notwendigen Zuschüsse an den Förderverein des Quellwasserschwimmbades Ockstadt e.V. in Höhe von jährlich bis zu maximal 72.000 € bei der Kostenstelle 4.571000.7178000 auch in den Haushaltsjahren 2021 bis 2025 wieder bereitzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen  
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 3

**5. 16-21/1655 Zweckverband „Schwimmbad Bad Nauheim - Friedberg“;  
hier: Jahresabschlüsse 2009 – 2018 – Feststellung und Verwendung der  
Verbandsumlage**

Erste Stadträtin Götz erläutert die Vorlage. Im Anschluss lässt Vorsitzender Hausner wie folgt abstimmen:

**Beschluss:**

Die mit den Spitzabrechnungen festgestellten Überzahlungen der Verbandsumlagen an den Zweckverband „Schwimmbad Bad Nauheim – Friedberg“ für die Jahre 2009 bis 2018 werden im Verband belassen.

Hiermit wird von den Verbandsmitgliedern in der berechneten Höhe von insgesamt 739.092,28 EUR eine ordentliche Rücklage bzw. ein Sonderposten zur Verwendung der anstehenden Sicherung und Weiterentwicklung des Bäderbetriebes eingebracht. Die Verbindlichkeiten werden diesbezüglich verrechnet.

332.805,39 EUR der Rücklage werden zum Ausgleich des Bilanzverlustes per 31.12.2018 verwendet.

Die Stadt Friedberg erhält 158.864,70 EUR, die sie im Zeitraum 2009 – 2018 mehr an Verbandsumlage als die Stadt Bad Nauheim gezahlt hat, ausgezahlt, um eine paritätische Finanzierung des Zweckverbandes herzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**6. 16-21/1627 Finanzcontrolling-Bericht zum 30.06.2020**

Erste Stadträtin Götz erläutert kurz die Mitteilungsvorlage „Finanzcontrolling-Bericht zum 30.06.2020“, die der Haupt- und Finanzausschuss zur Kenntnis nimmt.

**7. 16-21/1664 Bericht über die Richtlinien für Geldanlagen und das Cashpooling,  
sowie die Liquiditätsplanung der Stadt Friedberg zum 30.06.2020**

Erste Stadträtin Götz erläutert kurz die Mitteilungsvorlage „Bericht über die Richtlinien für Geldanlagen und das Cashpooling, sowie die Liquiditätsplanung der Stadt Friedberg zum 30.06.2020“, die der Haupt- und Finanzausschuss zur Kenntnis nimmt.

**8. 16-21/1598 Vorschlag für die Prüfung des Jahresabschlusses der  
Entsorgungsbetriebe der Stadt Friedberg (Hessen)**

**Beschluss:**

Die Firma Fricke Dr. Hilberseimer Schulze und Partner mbB Wetzlar, wird mit der Prüfung der Jahresabschlüsse 2019 und 2020 für die Entsorgungsbetriebe der Stadt Friedberg (Hessen) beauftragt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**9. 16-21/1392 Antrag der CDU-Fraktion vom 04. Februar 2020;  
hier: Bezahlbaren Wohnraum in Friedberg schaffen - Aufstockung des  
Eigenkapitals des Friedberger Wohnungsbaugesellschaft**

Antragsteller Beisel erläutert kurz den Antrag und teilt mit, dass aufgrund der derzeitigen finanziellen Lage der Stadt Friedberg, der Antrag **zurückgezogen** wird.

**Antragstext:**

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird beauftragt, dass Eigenkapital der Friedberger Wohnungsbaugesellschaft in den nächsten fünf Jahren, jährlich um 250.000 € aufzustocken. Die Maßnahme soll wirksam werden mit dem Haushalt 2021, ggf. können hierfür Haushaltsreste verwendet werden und die Maßnahme kann bereits in 2020 beginnen.

**10. 16-21/1610 Antrag der CDU-Fraktion vom 28. August 2020;  
hier: Aufstellen von Schautafeln mit Bezug zur historischen Bedeutung  
des Neubaugebietes "Steinern Kreuzweg"**

Antragsteller Beisel erläutert kurz den Antrag. Bürgermeister Antkowiak teilt mit, dass die Verwaltung bereits tätig war und schlägt drei Schautafeln (Steinzeit, Römerzeit und Steinernes Kreuz) vor. Als Standort wird die zentrale Fläche direkt am Steinernen Kreuz empfohlen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 6.000 € und würden direkt aus der Baumaßnahme (aus den Grünplanungskosten) bezahlt werden.

Ausschussmitglied Güssgen-Ackva beantragt weiterhin die Ermittlung weiterer Schautafeln im Stadtgebiet Friedberg (Hessen). Weiterhin schlägt Ausschussmitglied Weiberg vor, die Schautafeln ins virtuelle Friedberg mit aufzunehmen. Aus den Reihen der Mitglieder ergeht kein Widerspruch. Sodann lässt Vorsitzender Hausner wie folgt abstimmen:

**Beschluss über den erweiterten Antrag:**

Der Magistrat wird beauftragt, drei Schautafeln (Steinzeit, Römerzeit und Steinernes Kreuz) entwerfen zu lassen. Die Schautafeln sind an geeigneter Stelle im Baugebiet aufzustellen und in das „virtuelle Friedberg“ aufzunehmen.

Des Weiteren soll ermittelt werden, an welchen weiteren Standorten in Friedberg ähnliche Schautafeln aufgestellt werden können.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig mit Ergänzung beschlossen**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**11. Verschiedenes**

**11.1. Verschiedenes;  
hier: Einbringung Haushalt 2021**

Ausschussvorsitzender Hausner bittet die Fraktionen, ihre Fragen zum Haushalt 2021 nach seiner Einbringung möglichst zeitnah an Erste Stadträtin Götz und Bürgermeister Antkowiak zu übermitteln, damit diese im Vorfeld der HuF-Sitzung beantwortet werden können.

Ausschussvorsitzender Hausner bittet die Verwaltung die Auszüge der Ortsbeiräte direkt nach Eingang der Niederschriften an die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses zu übermitteln.

**11.2.**

**Verschiedenes;  
hier: Präsentation Investor "Kaserne"**

Bürgermeister Antkowiak erinnert an die am Donnerstag, 19.11.2020 stattfindende Präsentation des dritten Investors für das Kasernengelände in der Stadhalle Friedberg. Diese Infoveranstaltung findet nicht öffentlich statt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr folgen, schließt Vorsitzender Hausner die Sitzung mit Dankesworten an die Anwesenden.

\_\_\_\_\_  
gez.: Hausner  
(Vorsitzender)

\_\_\_\_\_  
gez.: Vornlocher  
(Schriftführer)