

# NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Kernstadt
Sitzungsnummer	OB Kern/019/16-21
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 20.03.2019
Sitzungsbeginn	19:35 Uhr
Sitzungsende	20:25 Uhr
Ort	Sitzungszimmer B, Gebäude II, Mainzer-Tor-Anlage 6, 61169 Friedberg (Hessen)

## Teilnehmerliste

### Vorsitzender

Herr Norbert Simmer

### Mitglieder

Herr Carl Cellarius	
Frau Silvia Elm-Gelsebach	entschuldigt
Herr Bernd Fleck	
Herr Timo Haizmann	
Herr Klaus-Peter Junker	
Herr Rudolf Mewes	
Herr Helge Müller	
Frau Martina Pfannmüller	entschuldigt
Herr Benjamin Ster	entschuldigt
Herr Franz Tahedl	
Frau Evelyn Weiß	

### Schriftführerin

Frau Rebecca Menzel

### Stadtverordnetenvorsteher

Herr Hendrik Hollender

### Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Frau Rosa Maria Bey  
Herr Erich Wagner  
Frau Sybille Wodarz-Frank

### Mitglieder des Magistrates

Frau Stadträtin Claudia Eisenhardt  
Herr Stadtrat Klaus Fischer  
Herr Stadtrat Dr. Olaf Osten

## Abwesenheit:

Ortsvorsteher Simmer begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die fristgerechte Ladung fest.

Ortsvorsteher Simmer fragt, ob es Änderungs- oder Ergänzungswünsche für die Tagesordnung gibt.

Ortsbeiratsmitglied Cellarius bittet darum, den Tagesordnungspunkt „Sozialraumanalyse“ (DS-Nr. 16-21/0988) mit auf die Tagesordnung zu nehmen. Der TOP wird als neuer TOP 3 aufgenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

# Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Genehmigung von Niederschriften
1.1		Genehmigung der Niederschrift über die 17. Sitzung vom 31.10.2018
1.2		Genehmigung der Niederschrift über die 18. Sitzung vom 30.01.2019
2	16-21/1035	Bebauungsplan Nr. 24 "Am Pfaffenbrunnen" in Friedberg - Kernstadt, 3. Änderung hier: 1. Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 06.12.2018, DS 16-21/0876
3	16-21/0988	Fortschreibung 2018 der Sozialraumanalyse Friedberg - östliche Altstadt "Fünf-Finger-Platz"
4		Berichte des Vorsitzenden
5		Verschiedenes

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

## 1. Genehmigung von Niederschriften

### 1.1. Genehmigung der Niederschrift über die 17. Sitzung vom 31.10.2018

Ortsbeiratsmitglied Weiß bittet darum, dass die Unterschrift des Schriftführers nachgeholt wird.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift über die 17. Sitzung vom 31.10.2018 wird mit o. g. Ergänzung genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

### 1.2. Genehmigung der Niederschrift über die 18. Sitzung vom 30.01.2019

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der 18. Sitzung vom 30.01.2019 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen  
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

<b>2.</b>	<b>16-21/1035</b>	<b>Bebauungsplan Nr. 24 "Am Pfaffenbrunnen" in Friedberg - Kernstadt, 3. Änderung</b> <b>hier: 1. Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB</b> <b>2. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB</b> <b>Bezug: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 06.12.2018, DS 16-21/0876</b>
-----------	-------------------	--

Ortsvorsteher Simmer fragt, ob Redebedarf zu diesem Tagesordnungspunkt besteht.

Ortsbeiratsmitglied Cellarius fragt, ob die Kita Sonnenschein vor oder gleichzeitig mit dem Bau der Straße entstanden ist. Die Anwesenden sind sich einig, dass die Kita wohl im 2. Bauabschnitt entstand und die Bauherren bereits beim Bau ihres Hauses informiert waren, dass eine Kita in ihrer unmittelbaren Nachbarschaft entsteht. Die einhellige Meinung des Ortsbeirates ist, dass Kinderlärm ertragen werden müsse.

**Beschluss:**

Der Bebauungsplan wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

<b>3.</b>	<b>16-21/0988</b>	<b>Fortschreibung 2018 der Sozialraumanalyse Friedberg - östliche Altstadt "Fünf-Finger-Platz"</b>
-----------	-------------------	--

Ortsvorsteher Simmer fragt, ob Redebedarf zu diesem Tagesordnungspunkt besteht.

An der Aussprache beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder Cellarius, Weiß, Haizmann, Junker, Fleck sowie die Magistratsmitglieder Dr. Osten und Eisenhardt.

Die Anwesenden sind sich einig, dass überfüllte Wohnhäuser, kulturelle Unterschiede und Müll mit zu den größten Problemen in der Altstadt zählen.

Ortsvorsteher Simmer stellt fest, dass sich in der Altstadt „etwas tut“ und lobt Bürgermeister Antkowiak und Erste Stadträtin Götz. Die neu eingesetzte Stabsstelle im Rathaus, die sich mit dem Müllproblem befasse, leiste aber schon gute Arbeit.

Die UWG hatte eine mündliche Anfrage zur Wohnraumbelegung gestellt (DS-Nr. 16-21/0848) und wartet noch auf deren Beantwortung.

Der Ortsbeirat regt folgende Verbesserungen an:

- Patenschaft für den Brunnen
- mehr Beleuchtung
- Müllboxen

Auch das Thema Müll auf der Seewiese wird besprochen. Es wird darum gebeten, dass verstärkt nach Müllsündern ermittelt wird und diese streng bestraft werden.

#### **4. Berichte des Vorsitzenden**

Zum Thema Kaserne berichtet Ortsvorsteher Simmer, dass die BIMA und Bürgermeister Antkowiak in enger Abstimmung sind. Die BIMA wird in der nächsten Woche an einer Sitzung des Ausschusses teilnehmen. Die entsprechende Einladung wird verschickt.

Er berichtet weiter, dass ein neues Fangnetz am Burgfeld installiert wurde.

Die Ortsbeiratsmitglieder interessiert, ob eine Baugenehmigung für den Umbau des ehemaligen Ma-ma Lou's/Keck vorliegt. Hier finden wohl gerade Umbaumaßnahmen statt.

#### **5. Verschiedenes**

Ortsbeiratsmitglied Haizmann schlägt vor, die Kaiserstraßensperrung am Faschingsdienstag von 19.00 auf 20.00 Uhr zu verlängern. Vor allem in diesem Jahr habe es noch zahlreiche Feierlichkeiten gegeben. Der Ortsbeirat stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

Ortsvorsteher Simmer verabschiedet die Anwesenden, dankt für die Mitarbeit und wünscht einen guten Nachhauseweg.

\_\_\_\_\_  
gez. Norbert Simmer  
(Vorsitzender)

\_\_\_\_\_  
gez. Rebecca Menzel  
(Schriftführerin)