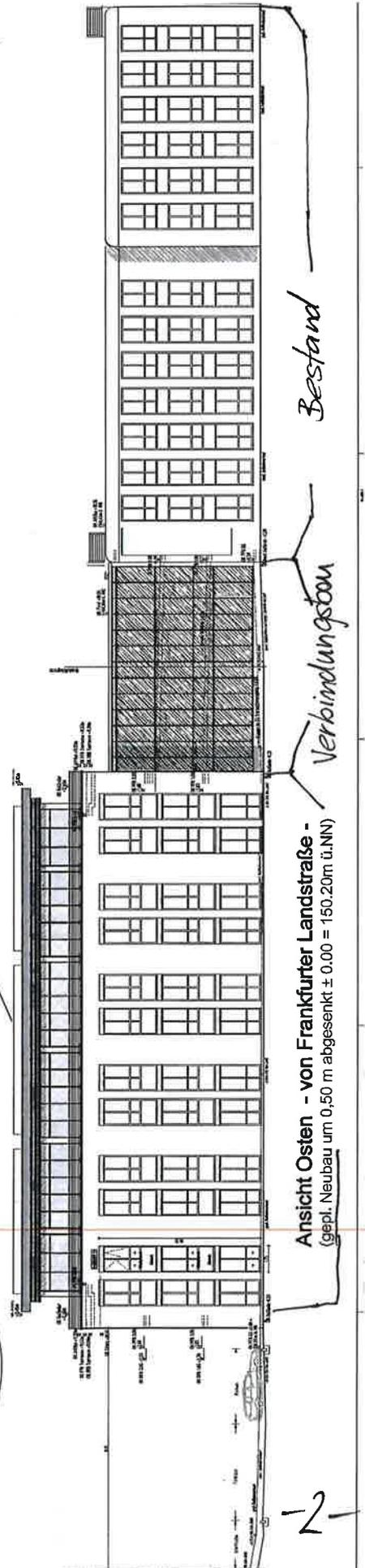
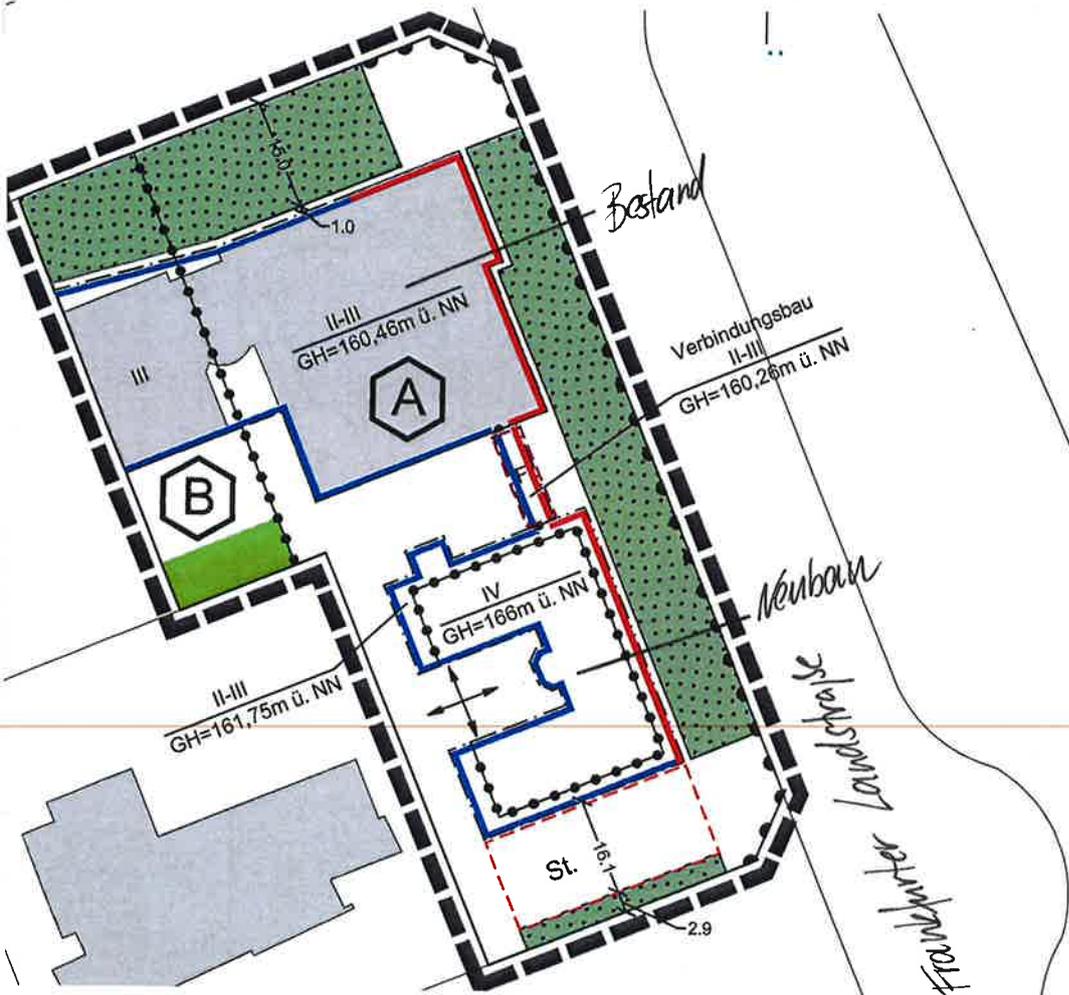


Zweite Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Auf dem Schützenrain“

- Zeichenerklärung**
- Geländerteil / Anpassungseinstufungen**
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - Zahl der Vollgeschosse als Mindest- und Höchstgrenze
 - maximal zulässige Gesamthöhe in Meter über NN
 - Fläche für Stellplätze
 - Baulinie
 - Baugrenze
 - Bereich F (Fassade Verbindungsbau)
 - Vorgartenfläche
 - Geltungsbereich der Änderung
- II-III
GH = 168,00 m üNN
St.
F
Vorgartenfläche
Geltungsbereich der Änderung
- Übernommene Festsetzungen**
- Beugeblattsbezeichnung
 - Zulässige Hauptrichtung der Gebäudefassadenwände und zulässige Firstrichtung
 - Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
 - Pflanzkategorie
- A
Zulässige Hauptrichtung der Gebäudefassadenwände und zulässige Firstrichtung
Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
Pflanzkategorie

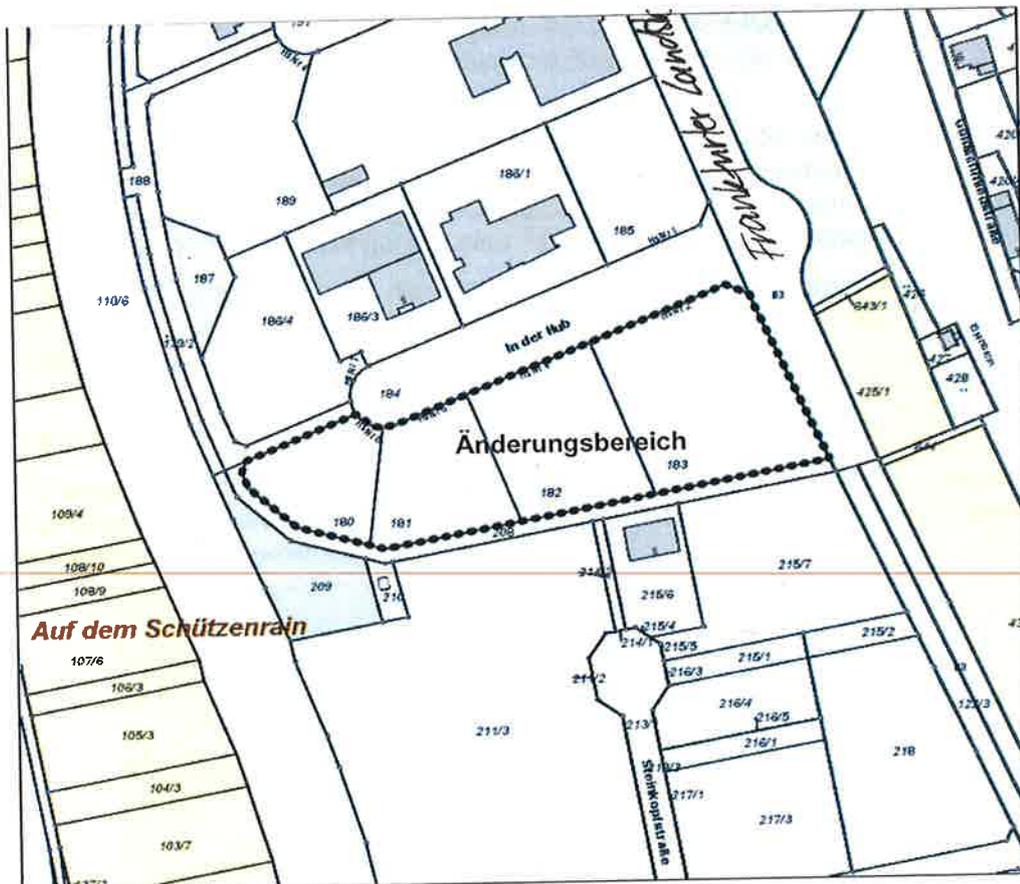


Dritte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Auf dem Schützenrain“



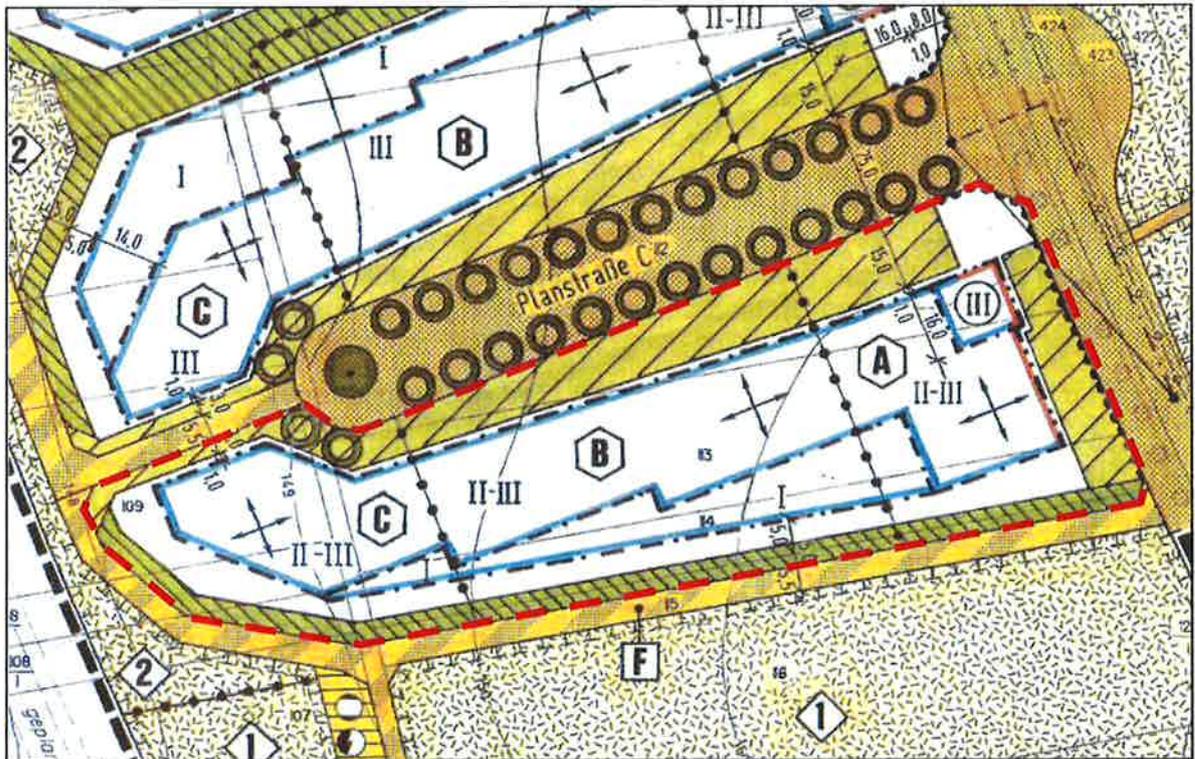
Übersichtsplan

Lage im Stadtgebiet (ohne Maßstab)

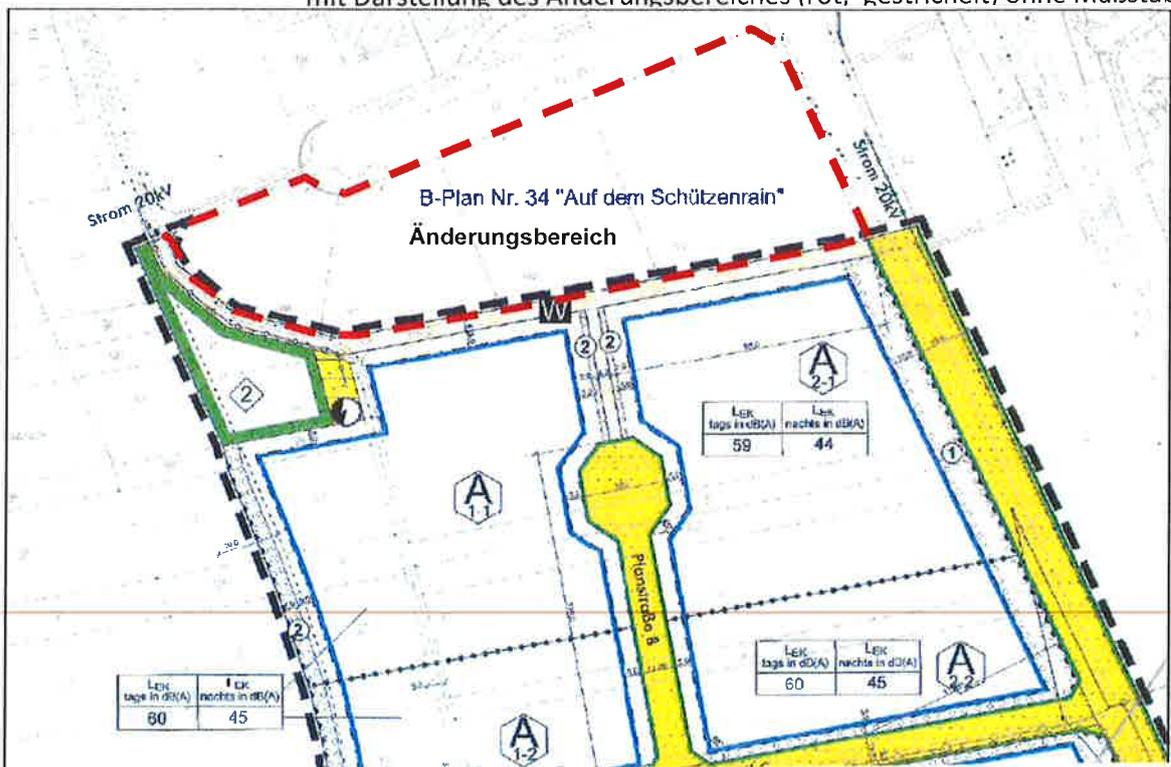


Änderungsbereich

Dritte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Auf dem Schützenrain“



Auszug aus dem rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 34 „Auf dem Schützenrain“,
 mit Darstellung des Änderungsbereiches (rot, gestrichelt) ohne Maßstab



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan Nr. 47 „Gewerbegebiet Frankfurter Landstraße“ (ohne Maßstab)
 mit Geltungsbereich (rot, gestrichelt) der **dritten Änderung** des Bebauungsplanes „Auf dem
 Schützenrain“

Dritte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Auf dem Schützenrain“



Entwurf der dritten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Auf dem Schützenrain“