NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ausschuss für Bauwesen, Planung, Umwelt und Konversion
Sitzungsnummer	Bau/016/11-16
Sitzungsdatum	Donnerstag, den 16.05.2013
Sitzungsbeginn	17:45 Uhr
Sitzungsende	18:00 Uhr
Ort	Wetteraukreis, Raum 108 (neben Plenarsaal), Europaplatz, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Johannes Contag	

Mitglieder

Frau Rosa Maria Bey	
Herr Winfried Ertl	
Herr Bernd Fleck	vertreten durch Frau Eisenhardt
Herr Michael Klaus	vertreten durch Herrn Stey
Herr Ralf Martin	vertreten durch Herrn Uebelacker
Herr Dieter Olthoff	
Herr Benjamin Ster	
Herr Theo Wendel	vretreten durch Frau Scaramuzza

Schriftführerin

Frau Madeline Cacalano	

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Frau Dr. Regina Bechstein-Walther	
Herr Carl Cellarius	
Herr Achim Güssgen-Ackva	
Frau Martina Pfannmüller	
Herr Reiner Veith	

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Dr. Olaf Osten	

Ausschussvorsitzendender Contag eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

Tagesordnung:

TOP	DS-Nr.	Titel
1	11-16/0454	4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Im Mühlfeld“ in Friedberg - Kernstadt hier: Beschlussfassung nach Ortsbesichtigung am 30. April 2013 und Beschlussfassung zur ergänzenden Stellungnahme des Stadtbauamts vom 05. April 2013

TOP	DS-Nr.	Titel
1.	**11-16/0454**	**4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Im Mühlfeld“ in Friedberg - Kernstadt hier: Beschlussfassung nach Ortsbesichtigung am 30. April 2013 und Beschlussfassung zur ergänzenden Stellungnahme des Stadtbauamts vom 05. April 2013**

Beschlussentwurf:

1. Der Bebauungsplan Nr. 6 „Im Mühlfeld“, wird für den im Lageplan (Anlage 1 der Vorlage) dargestellten Geltungsbereich (Flur 13, Flurstücke 201, Teilfläche Flurstück 200 im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB geändert. Das Planverfahren erhält die Bezeichnung 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Im Mühlfeld“ in Friedberg/ Hessen.

2. Mit den vorliegenden Bebauungsvorschlägen 1 und 2 (Anlage 2 der Vorlage) sowie dem Entwurf einer Begründung (Anlage 3 der Vorlage), wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Vorsitzender Contag erläutert kurz den Sachverhalt.

Danach lässt er über die beiden Bebauungsvorschläge (2 Einzelhäuser und 1 Doppelhaus) der Drucksachen-Nr. 11-16/0454 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig abgelehnt
Ja 0 Nein 9 Enthaltung 0

Vorsitzender Contag stellt folgenden

Ergänzungsantrag:

Der Magistrat wird aufgefordert, den Bereich des Plangebietes dauerhaft als Spiel- und Gerätefläche festzusetzen.

Nach Beratung und Aussprache **zieht** Vorsitzender Contag seinen **Antrag zurück**.

Sodann lässt Vorsitzender Contag über den neuen Bebauungsvorschlag mit einem Einfamilienhaus nach erfolgter Bürgerbeteiligung abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig abgelehnt
Ja 0 Nein 9 Enthaltung 0

gez.: Contag	gez.: Cacalano
(Vorsitzender)	(Schriftführerin)