NIEDERSCHRIFT

Kreisstadt
Friedberg (Hessen)

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Ossenheim
Sitzungsnummer	OB Oss/002/11-16
Sitzungsdatum	Donnerstag, den 17.11.2011
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	22:10 Uhr
Ort	Pavillon des Bürgerhauses Ossenheim 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Erich Wagner

Mitglieder

Herr Jürgen Heinrich Backöfer
Frau Dr. Regina Bechstein-Walther
Frau Simone Hahn-Wiltschek
Frau Pia Haselbauer-Schuldt
Herr Frank Litzinger
Frau Ulla Sbielut
Herr Joachim Schuchardt
Herr Manfred Schusser

Schriftführer

Herr Claus Dieter Lang

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Herbert Wellenberg

Verwaltung

Frau Sabine Brettfeld zu Top 2

Ortsvorsteher Wagner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß.

Da einzig zur Behandlung von Tagesordnungspunkt

9	11-16/0158	Bebauungsplan Nr. 83 "Nördlich des Rabenweges" in Friedberg - Ossenheim hier: 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Beteiligung der Öffenltichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB

Frau Brettfeld vom Stadtbauamt erschienen ist, schlägt Ortsvorsteher Wagner vor, diesen Punkt als **Tagesordnungspunkt 2** zu behandeln. Die restlichen Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

Der Ortsbeirat stimmt dem einstimmig zu.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Genehmigung der Niederschrift über die 1. Sitzung am 12.05.2011
2	11-16/0158	Bebauungsplan Nr. 83 "Nördlich des Rabenweges" in Friedberg - Ossenheim hier: 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Beteiligung der Öffenltichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
3	11-16/0161	Antrag der SPD im Ortsbeirat Ossenheim vom 03.11.2011; hier: Beleuchtung der Bilder in der Gaststätte des Bürgerhauses
4	11-16/0162	Antrag der SPD im Ortsbeirat Ossenheim vom 03.11.2011; hier: Hinweise auf historische Dinge in Ossenheim
5	11-16/0165	Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 08.11.2011; hier: Behindertengerechte Zugänge zum Bürgerhaus Ossenheim
6	11-16/0166	Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 08.11.2011; hier: Sperrpfosten für Sperrfläche im Zufahrtsbereich Nieder-Wöllstädter Straße / Hinter'm Alten Ort
7	11-16/0062	1. Nachtrag 2011; hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGOI
8	11-16/0096	Haushalt 2012; hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGO
9	11-16/0096-2	Veränderungsliste Haushalt 2012
10		Sachstand KITA-Ossenheim
11		Stellungnahme Einschränkung 30 km/h in Höhe der Schule
12		Mitteilungen des Ortsvorstehers
12.1		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Aufstellen von Wickeltischen im Bürgerhaus Ossenheim
12.2		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Aufstellung des Regionalplanes (RPS) / Regionalen Flächennutzungsplanes für das Gebiet des Ballungsraums FrankfurtRheinMain (Reg FNP)
12.3		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Erneuerung von Wasserstellen auf dem Friedhof Ossenheim
12.4		Mitteilungen des Ortsvorstehers; Einschränkungen im Busverkehr nach Friedberg
13		Verschiedenes
13.1		Verschiedenes; Erneuerung der Gehwege Forsthausstraße
13.2		Verschiedenes; Reparatur der Fahrbahnoberfläche
13.3		Verschiedenes; Erneuerung der Duschräume im Bürgerhaus Ossenheim
13.4		Verschiedenes; Müllsammelaktion "Der sauberhafte Frühlingsputz"

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel

1. Genehmigung der Niederschrift über die 1. Sitzung am 12.05.2011

Beschluss:

Der Ortsbeirat Ossenheim genehmigt die Niederschrift über die 01. Sitzung des Ortsbeirates vom 12. Mai 2011.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

2.	**11-16/0158**	**Bebauungsplan Nr. 83 "Nördlich des Rabenweges" in Friedberg - Ossenheim hier: 1. Aufstellungsbeschluss 2. Beschluss zur Beteiligung der Öffenltichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB**

Frau Brettfeld vom Stadtbauamt erläutert den Bebauungsplan Nr. 83 „Nördlich des Rabenwegs„ in Friedberg-Ossenheim, sowie die Vorlage.

Insbesondere weißt sie darauf hin, dass die hier behandelte Variante I einem Vorschlag des Grundstückseigentümers entspricht.

Beschluss:

1. Für die Grundstücke im Bereich zwischen der Nieder-Wöllstädter-Straße 3 bis 7 im Osten, dem Rabenweg im Süden und der Rödernstraße 6 bis 12 im Westen wird ein Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 BauGB aufgestellt, der mindestens Festsetzungen über die Art und das Maß der baulichen Nutzung, die überbaubaren Grundstücksflächen und die öffentlichen Verkehrsflächen enthält. Die Grenze des Geltungsbereiches ist im anliegenden Lageplan (Anlage 1 der Vorlage) dargestellt; dieser Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Bebauungsplan Nr. 83 „Nördlich des Rabenwegs“.

2. Mit den vorliegenden städtebaulichen Entwürfen (Varianten 1 bis 3 – siehe Anlage 2-2b) wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

3.	**11-16/0161**	**Antrag der SPD im Ortsbeirat Ossenheim vom 03.11.2011; hier: Beleuchtung der Bilder in der Gaststätte des Bürgerhauses**

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen des Antragstellers zur Kenntnis.
Ergänzend verweist er auf TOP 4 c der Sitzung 23 / 06 – 11 vom 23. September 2009 des Ortsbeirates Ossenheim in dem dieser Wunsch des Ortsbeirates bereits protokolliert wurde.

Beschluss:

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird gebeten, eine Beleuchtung für die Bilder in der Gaststätte im Bürgerhaus Ossenheim zu genehmigen und installieren zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

4.	**11-16/0162**	**Antrag der SPD im Ortsbeirat Ossenheim vom 03.11.2011; hier: Hinweise auf historische Dinge in Ossenheim**

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen des Antragstellers zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Magistrat der Stadt Friedberg wird gebeten, an bestimmten Plätzen in Ossenheim Hinweistäfelchen anbringen zu lassen, die auf die frühere (historische) Bedeutung hinweisen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

5.	**11-16/0165**	**Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 08.11.2011; hier: Behindertengerechte Zugänge zum Bürgerhaus Ossenheim**

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen des Antragstellers zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung **zu prüfen, ob eine gesetzliche Vorgabe für einen garantierten barrierefreien Zugang besteht und ggfs. zu veranlassen,** dass die Zugänge zum Bürgerhaus Ossenheim und zum angrenzenden Pavillon behindertengerecht gestaltet werden. Beide Zugänge **sollten** für Rollstuhlfahrer problemlos zu erreichen sein, so wie es bereits in den Anträgen DS-Nr.: 01-06/1291 vom 29. April 2003 sowie 06-11/1379 vom 16. August 2010 zum Ausdruck gekommen ist.
Die für diesen Antrag erforderlichen Mittel sollen im Haushalt 2012 berücksichtigt werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig mit Ergänzung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

6.	**11-16/0166**	**Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 08.11.2011; hier: Sperrpfosten für Sperrfläche im Zufahrtsbereich Nieder-Wöllstädter Straße / Hinter'm Alten Ort**

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen des Antragstellers zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung zu veranlassen, dass die auf der Nieder-Wöllstädter-Straße im Bereich der Zufahrt „ Hinter'm Alten Ort „ angelegte Sperrfläche mit rot-weiss markierten Sperrpfosten versehen wird.

Sollte diese Maßnahme nicht umsetzbar sein, so sind in diesem Bereich zumindest regelmäßig Kontrollen des ruhenden Verkehrs durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig mit Ergänzung beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

7.	**11-16/0062**	**1. Nachtrag 2011; hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGOI**

Ortsvorsteher Wagner erläutert die wesentlichen Punkte des 1. Nachtrag zum Haushalt 2011 soweit Ossenheim betroffen.

Danach nimmt der Ortsbeirat den 1. Nachtrag zum Haushalt 2011 zur Kenntnis und stimmt ihm zu, soweit Ossenheim betroffen ist.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

8. 11-16/0096 Haushalt 2012; hier: Anhörung gemäß § 82 (3) HGO

Stadtrat Wellenberg erläutert den Haushalt 2012 anhand der vorliegenden Aufstellung soweit Ossenheim betroffen ist .

Ergänzend beantragt der Ortsbeirat Ossenheim :

1. Bereitstellung von Haushaltsmitteln in dem Haushalt 2012 zur Instandsetzung der Außenanlagen auf dem Friedhof in Ossenheim.

   Begründung :
   Die Außenanlagen rund um die Trauerhalle auf dem Friedhof in Ossenheim befinden sich in einem besorgniserregenden Zustand.
   So haben sich Gehwegplatten gestellt, sind teilweise lose, habe sich verschoben usw.
   Ein Umstand auf den bereits in früheren Ortsbeiratssitzungen hingewiesen wurde. Die dringende Notwendigkeit wurde auch bei einer Friedhofsbegehung mit dem zuständigen Mitarbeiter der Stadt und dem Ortsvorsteher bestätigt.
   Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, die entsprechenden Kosten zu ermitteln und in den Haushaltsplan 2012 einzustellen.

2. Bereitstellung von Haushaltsmitteln in dem Haushalt 2012 zur Errichtung von zwei Fußgängerüberwegen an den Ortseingängen von Ossenheim mit Signalsicherung (Bezug : Protokoll der Sitzung 19/06-11, TOP 3 sowie Protokoll der Sitzung 25/06 – 11, TOP 5). Die Errichtung des Fußgängerüberweges von Richtung Florstadt kommend soll vorrangig behandelt werden.

   Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, die entsprechenden Kosten zu ermitteln und in den Haushaltsplan 2012 einzustellen.

   Sollten die zu veranschlagenden Mittel im Haushalt 2012 nicht vorhanden sein, bittet der Ortsbeirat um Prüfung, ob ggfs. die Maßnahme Sandkautenweg (Ostseite) Stadtteil Ossenheim in den Haushalt 2013 verschoben werden könnte und die freien Mittel für o. g. Maßnahmen verwendet werden könnten.

Danach nimmt der Ortsbeirat den Haushalt 2012 zur Kenntnis und stimmt ihm, soweit Ossenheim betroffen ist, mit vorstehenden Änderungen zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

9. 11-16/0096-2 Veränderungsliste Haushalt 2012

Der Ortsbeirat Ossenheim nimmt die Veränderungsliste Haushalt 2012 zur Kenntnis und stimmt ihr zu soweit Ossenheim davon betroffen ist.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

10. Sachstand KITA-Ossenheim

Ortsvorsteher Wagner zitiert die der original Niederschrift beigefügte Anfrage aus der Stadtverordnetenversammlung vom 01.09.2011 (DS 11-16/0070).

Der Ortsbeirat Ossenheim nimmt dies zur Kenntnis.

11. Stellungnahme Einschränkung 30 km/h in Höhe der Schule

Ortsvorsteher Wagner zitiert aus der (original Niederschrift) beigefügten Mail des Wetteraukreises (Herr Weidlich) vom 01.09.2011.

Der Ortsbeirat nimmt den Inhalt zur Kenntnis.

Die Angelegenheit (Antrag 06-11/1411) ist damit erledigt.

12. Mitteilungen des Ortsvorstehers

12.1. Mitteilungen des Ortsvorstehers; Aufstellen von Wickeltischen im Bürgerhaus Ossenheim

Der Ortsbeirat nimmt erfreut die Mitteilung der Verwaltung zur Kenntnis, dass der Anregung des Ortsbeirates gefolgt wurde und die Stadthallenverwaltung beauftragt ist in den Bürgerhäusern Wickeltische zu installieren.

12.2. Mitteilungen des Ortsvorstehers; Aufstellung des Regionalplanes (RPS) / Regionalen Flächennutzungsplanes für das Gebiet des Ballungsraums FrankfurtRheinMain (Reg FNP)

Ortsvorsteher Wagner zitiert das der original Niederschrift beigefügte Schreiben vom 31.10.2011.

Der Ortsbeirat nimmt den Inhalt zur Kenntnis.

12.3. Mitteilungen des Ortsvorstehers; Erneuerung von Wasserstellen auf dem Friedhof Ossenheim

Ortsvorsteher Wagner informiert, dass auf dem Ossenheimer Friedhof zwei der drei Zapfstellen erneuert werden sollen.

Der Ortsbeirat nimmt dies erfreut zur Kenntnis.

12.4. Mitteilungen des Ortsvorstehers; Einschränkungen im Busverkehr nach Friedberg

Ortsvorsteher Wagner berichtet von Beschwerden Ossenheimer Bürger, die am 14.11.2011 um ca. 7.15 Uhr, aufgrund Überfüllung, nicht von den Linienbussen mitgenommen wurden.

Das beauftragte Busunternehmen Stroh hat aber offensichtlich bereits kurzfristig Abhilfe geschaffen, sodass wieder ein geregelter Busbetrieb gegeben ist.

13. Verschiedenes

13.1. Verschiedenes; Erneuerung der Gehwege Forsthausstraße

Die Erneuerung der Gehwege Forsthausstraße (Südseite) wurde seitens der Verwaltung inzwischen veranlasst und beendet.

13.2. Verschiedenes; Reparatur der Fahrbahnoberfläche

Die Reparatur der Fahrbahnoberfläche zwischen Höhenstraße Haus Nr. 15 und Am Hang wurde veranlasst und beendet. Die Haushaltsmittel erfolgten aus dem Sonderprogramm „Winterschäden“.

13.3. Verschiedenes; Erneuerung der Duschräume im Bürgerhaus Ossenheim

Die Maßnahme ist abgeschlossen. Der Antrag (DS 06-11/1113) ist erledigt.

13.4.	Verschiedenes; Müllsammelaktion "Der sauberhafte Frühlingsputz"

Der Termin für die Teilnahme (Kernstadt und Stadtteile) an der Müllsammelaktion „Der sauberhafte Frühlingsputz“ ist am 24.März 2012.

(Vorsitzende/r) (Schriftführer/in)